

Создано: 12.01.2026 в 17:58

Обновлено: 14.01.2026 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9287922007>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51лит3**

10 260 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51лит3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)



Офис

Общая площадь

11.4 м²

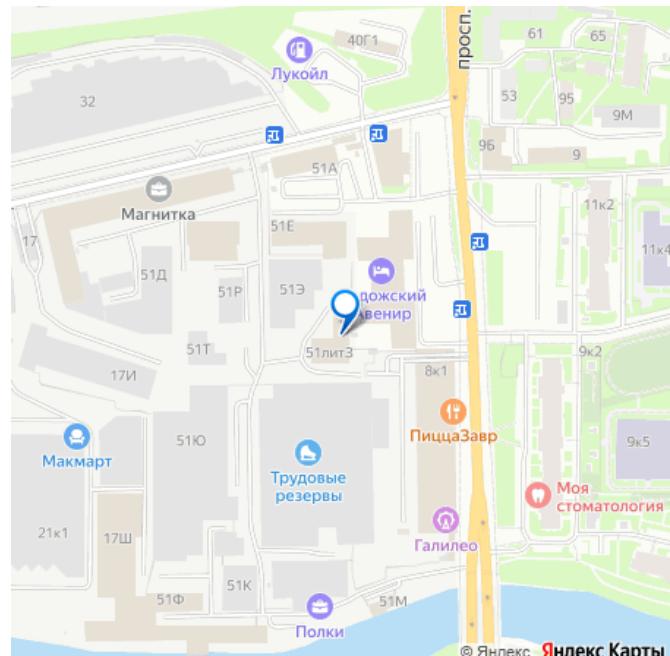
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



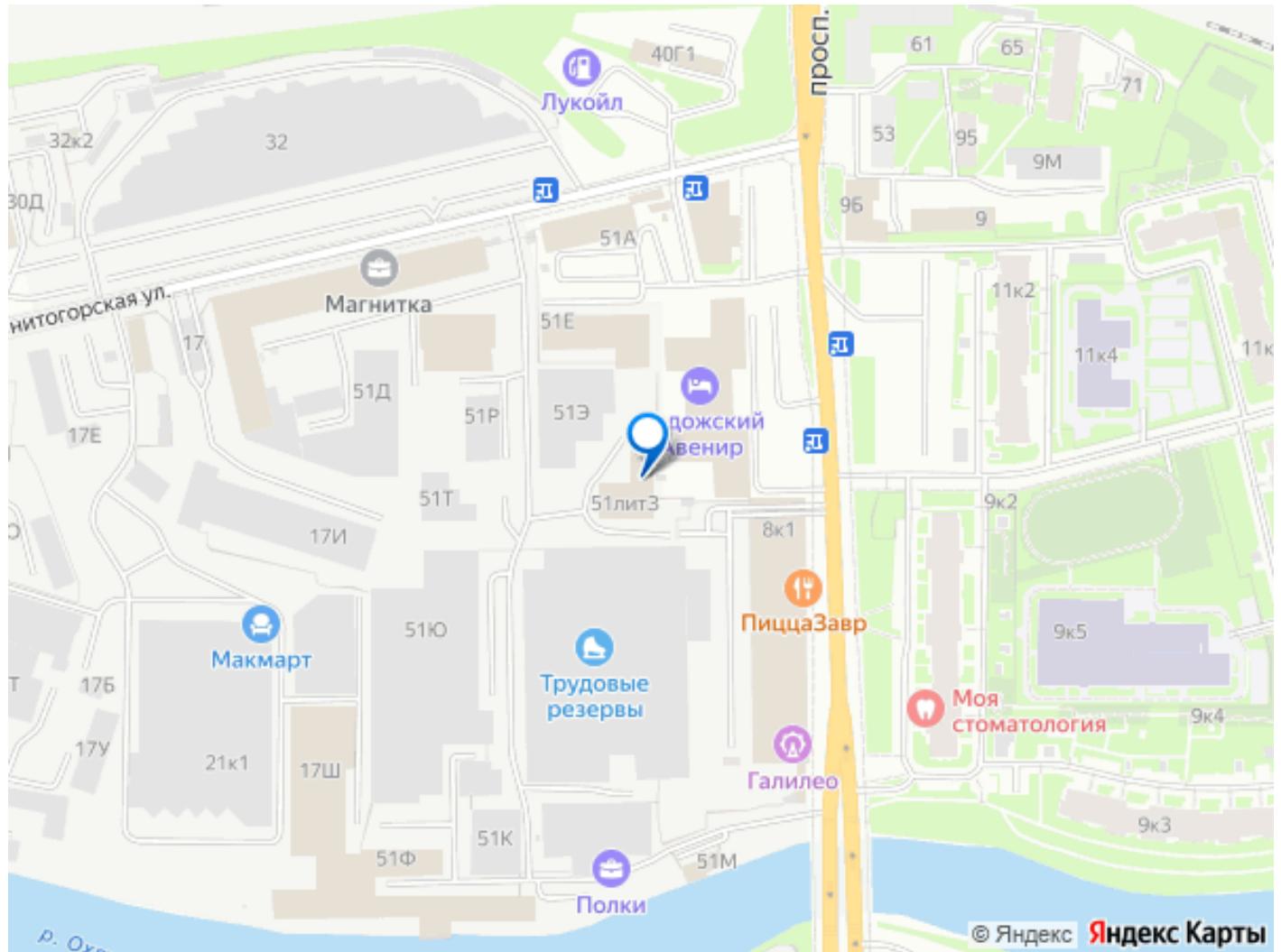
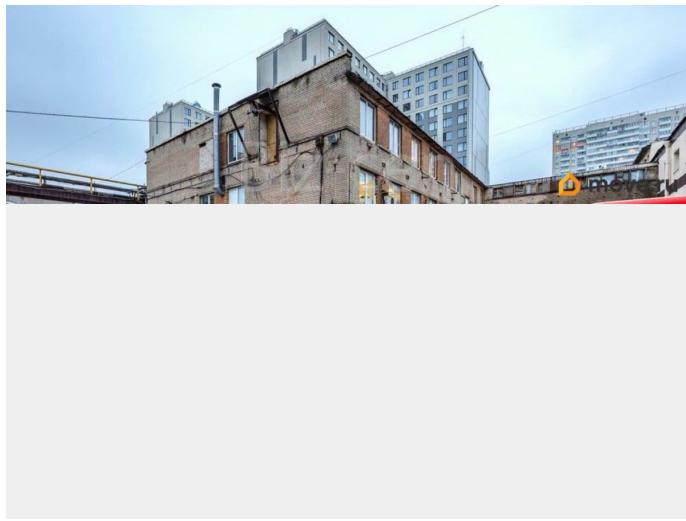
Описание

Сдается в аренду офис 11.4 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Фактор;
• парковка: бесплатная на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Это обеспечивает быстрый
доступ к объекту практически из любого
района города. «Магнитогорская 51 литер
3» функционирует круглосуточно, позволяя
вести деятельность в удобном графике.

Оплата осуществляется согласно
упрощённой системе налогообложения (УСН).





Move.ru - вся недвижимость России