

Создано: 12.01.2026 в 17:58

Обновлено: 14.01.2026 в 02:34

<https://spb.move.ru/objects/9287922007>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51литЗ**

10 260 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51литЗ

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Офис

Общая площадь

11.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

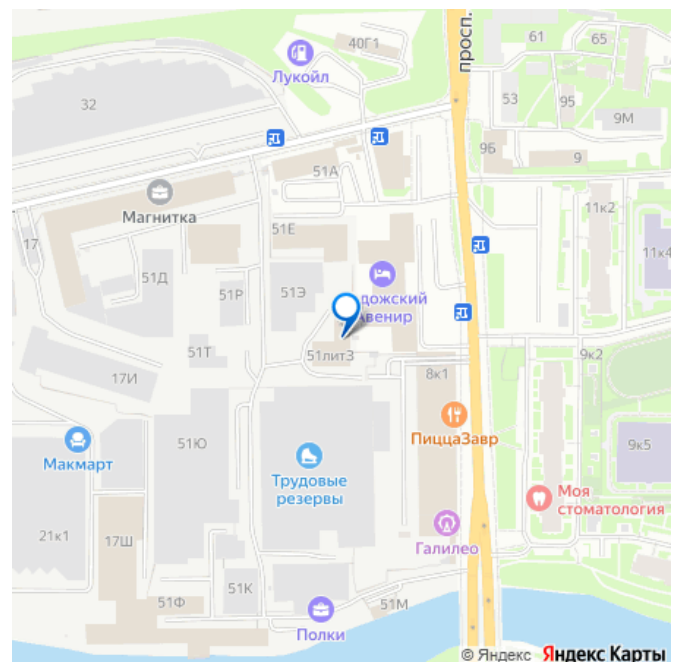
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

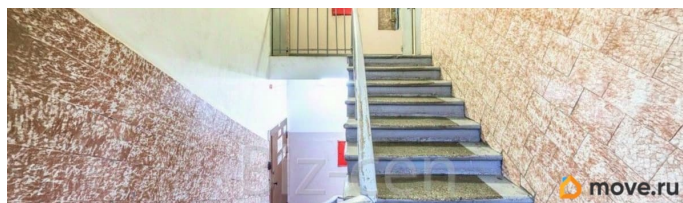
Сдается в аренду офис 11.4 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

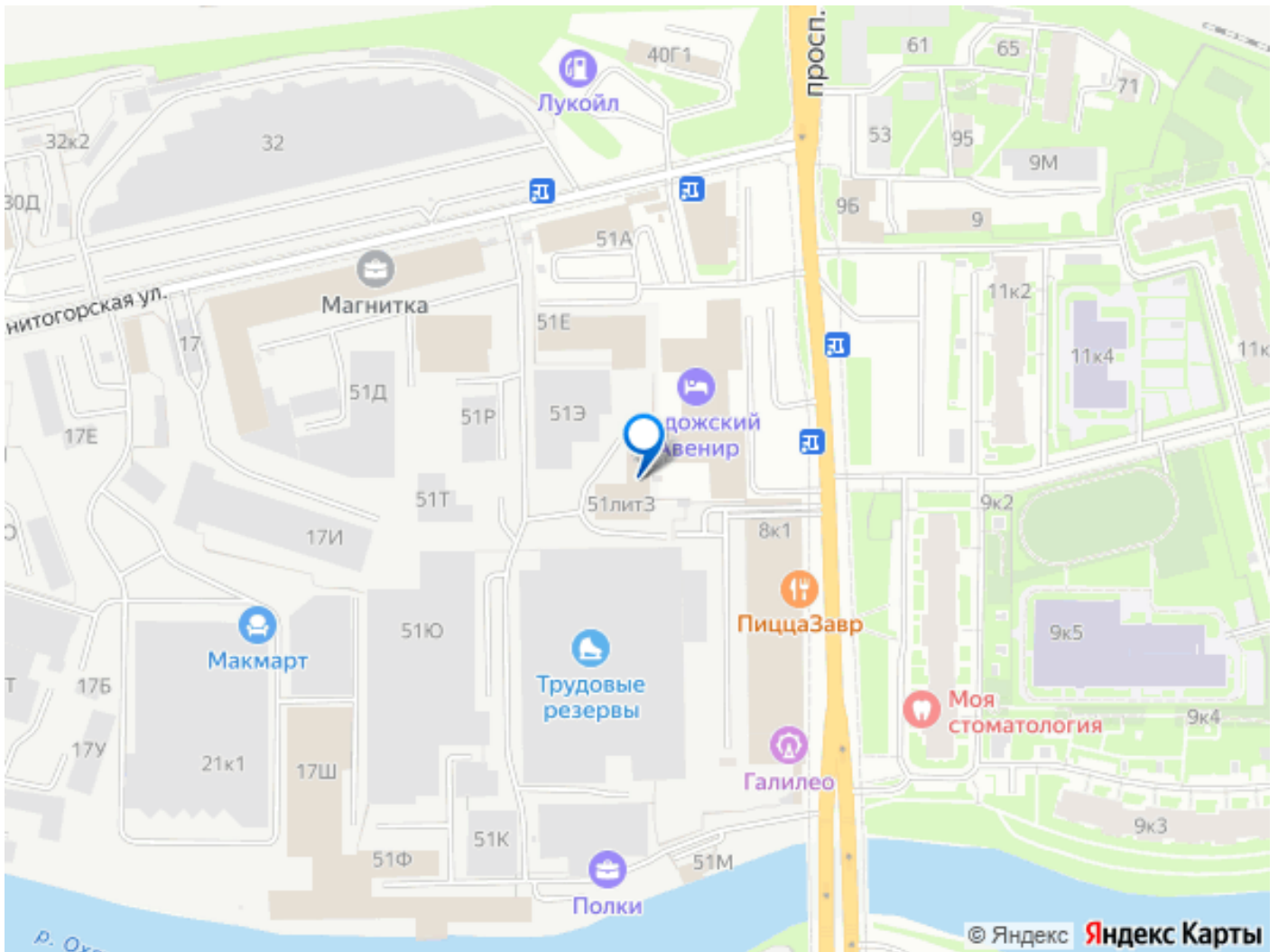
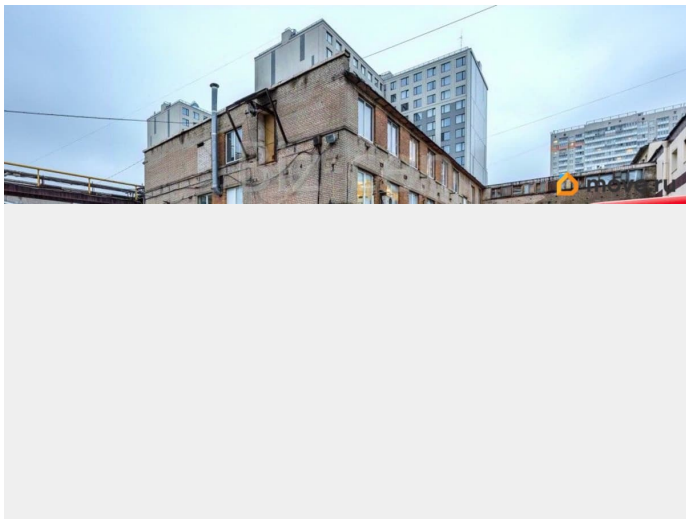
для заметок



документу; • интернет провайдеры: Фактор;

- парковка: бесплатная на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Это обеспечивает быстрый доступ к объекту практически из любого района города. «Магнитогорская 51 литера 3» функционирует круглосуточно, позволяя вести деятельность в удобном графике. Оплата осуществляется согласно упрощённой системе налогообложения (УСН).





Move.ru - вся недвижимость России