

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 49**

180 804 ₹

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 49

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 114 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, уборка офиса, интернет. •

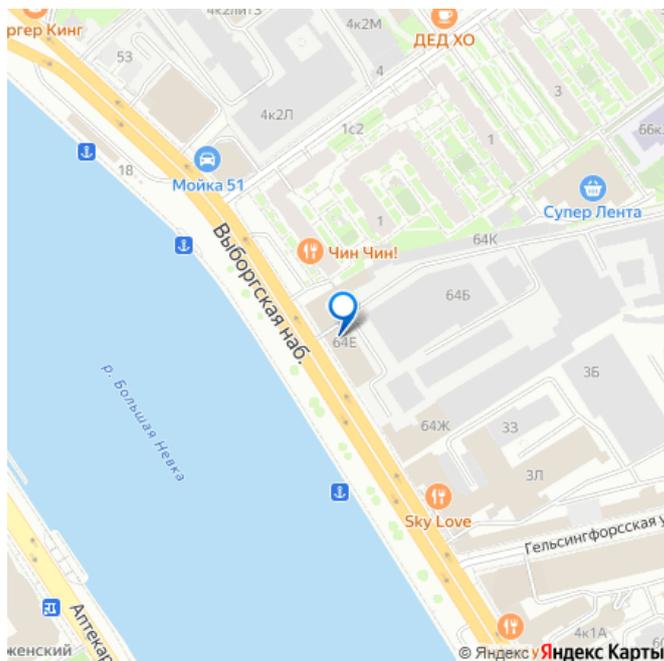
планировка в офисе: openspace; • условия

договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС

или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Телрос, Билайн,

для заметок



Континенталь; • парковка: 8400 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В Выборгском районе Петербурга, в достаточной близости от таких транспортных автомагистралей как Лесной проспект и Выборгская набережная, а также на расстоянии транспортной досягаемости от остановок подземки «Выборгская» и «Лесная» находится БЦ «Выборгская 49», оснащенный всем необходимым для ведения складской и офисной активности. Относящийся к классу «В» деловой центр «Выборгская 49» размещается в отреставрированном в 2013 году семиэтажном здании, оснащенный современными инженерными коммуникациями и эффективной системой видеонаблюдения. Аренда помещений «Выборгская 49» включает в себя налоговые выплаты по упрощенной системе, а также оплату коммунальных услуг.



