

Создано: 12.11.2025 в 13:55

Обновлено: 07.02.2026 в 13:20

**Санкт-Петербург, Днепропетровская  
улица, 29**

**990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, 29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

**Офис**

Общая площадь

1150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 3358132 Предлагается в аренду нежилое 4-х этажное здание, плюс мансардный этаж. Общая площадь здания - 1150 кв.м., включая подвал и мансарду. Полезная площадь 825 кв.м. С собственным земельным участком - 980 м2. Здание после реконструкции 1958 года. Возможно использовать под лабораторию, безопасное производство. Несущие возможности межэтажных перекрытий - 1 220 кг/м2 Центральное отопление. Электрическая мощность - 150 кВт. Отдельный вход с улицы и со двора.

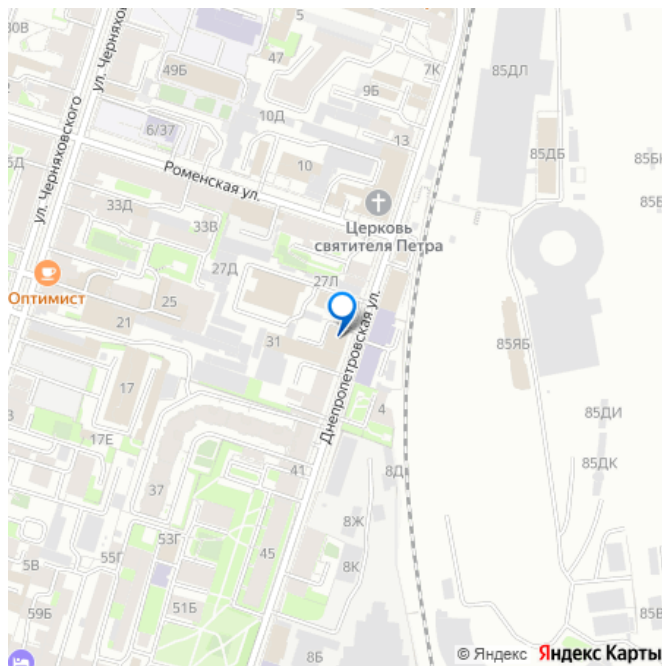
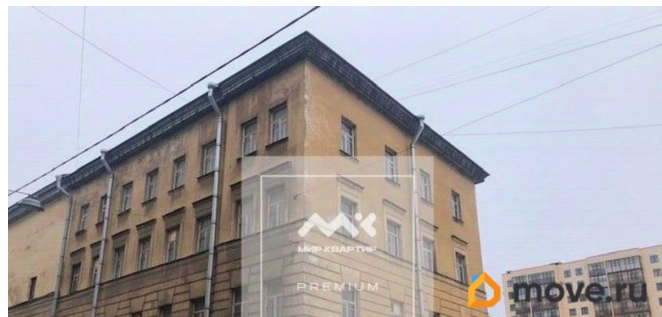
<https://spb.move.ru/objects/9286490565>

**Максим Зарюто, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79812801288**

для заметок



Аренда на 10 лет. Парковка на 15 а/м во дворе. Покровская церковь в прямой видимости. По проекту предусмотрена установка лифта на 4-этажа. Метро Лиговский проспект - 8 минут пешком Метро Обводный канал - 10 минут. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

