

Создано: 21.08.2024 в 16:15

Обновлено: 05.02.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9272993268>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822**

**Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16**

**255 244 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

## Офис

Общая площадь

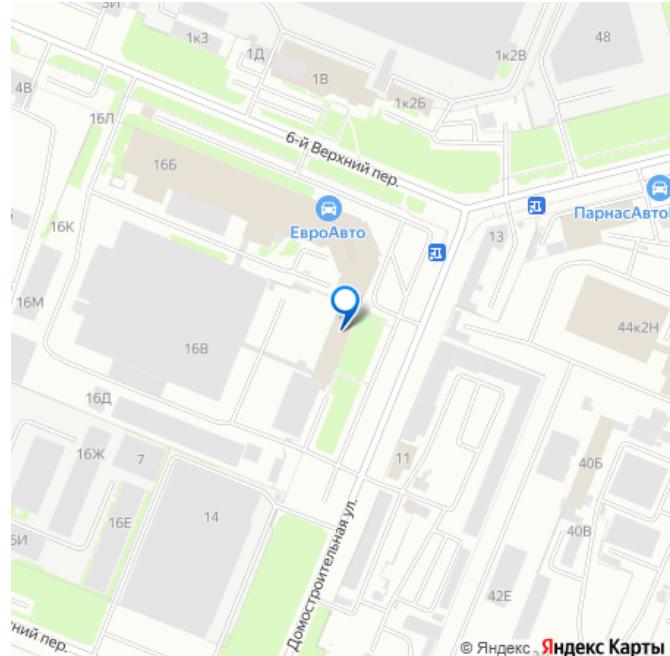
183.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 183.12 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 месяцев,

обеспечительный 1 месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Эр-Телеком, Смарт-Телеком, Citytelecom, ОБИТ.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: 16, лит. Здание оснащено современными инженерными системами, установлены пассажирские лифты, подключены системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха, офисы снабжены доступом к телекоммуникационной связи. Отдельно оплачиваются счета за эксплуатационные расходы, электроэнергию, услуги телекоммуникационной связи, клининг.

