

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:01

🔄 Обновлено: 04.02.2026 в 10:08

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 34к4литАС**

**4 383 867 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к4литАС

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Офис

Общая площадь

1155 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

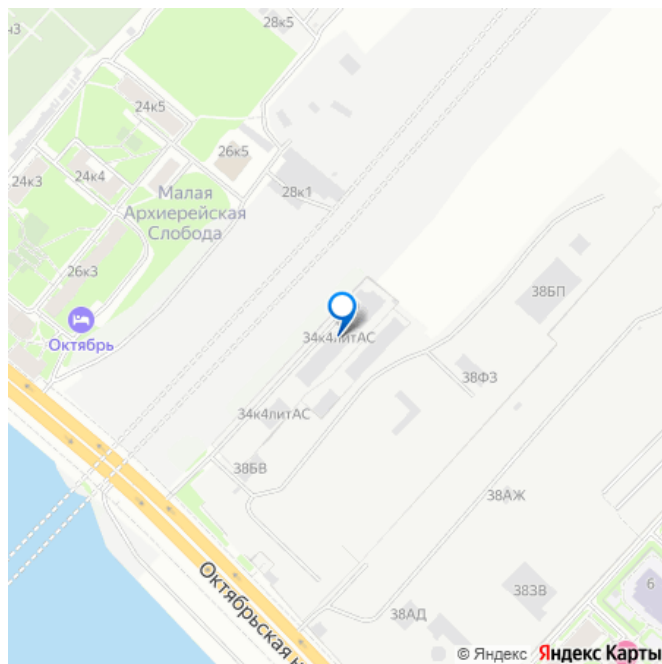
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес центр расположен на первой линии Октябрьской набережной. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Всего 30 минут потребуется чтобы добраться от станций метро Проспект Большевиков и Улица Дыбенко. Налоговая: 24. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

<https://spb.move.ru/objects/9287280438>

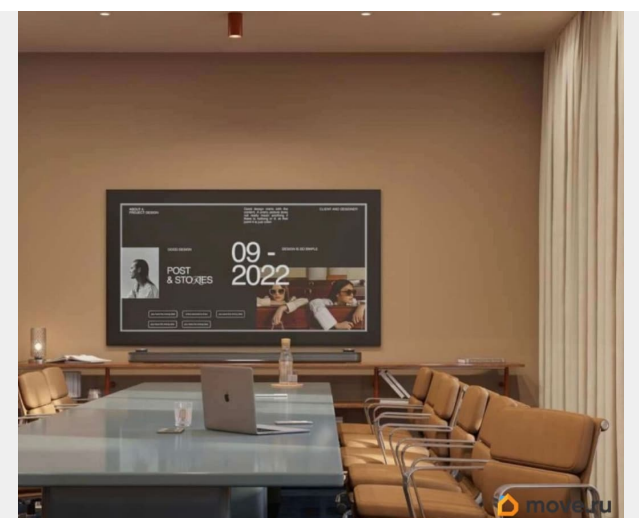
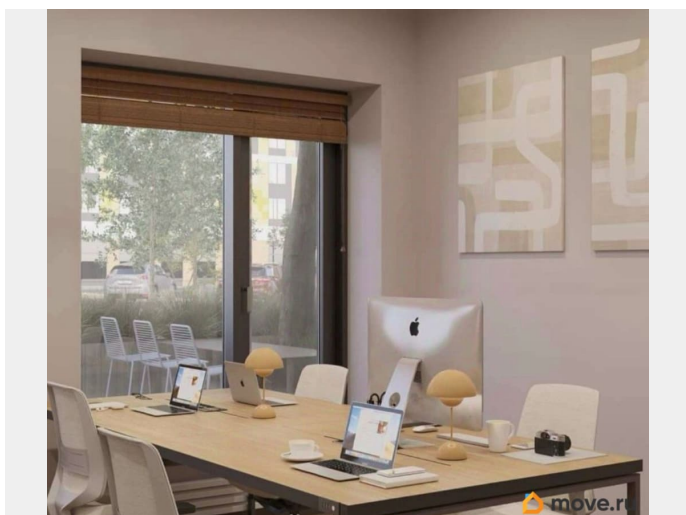
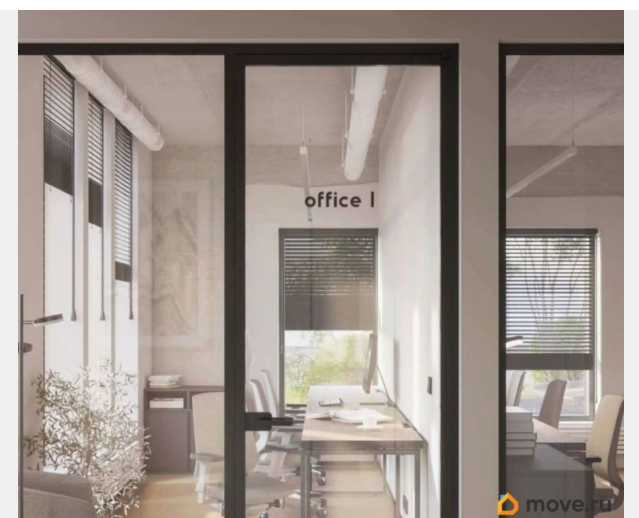
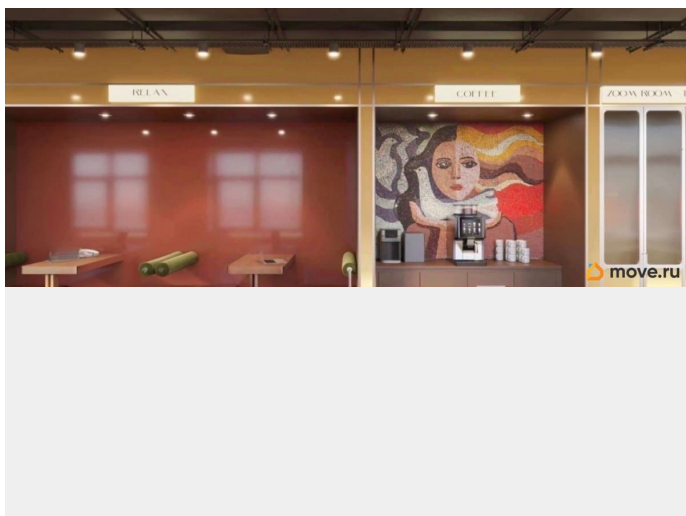
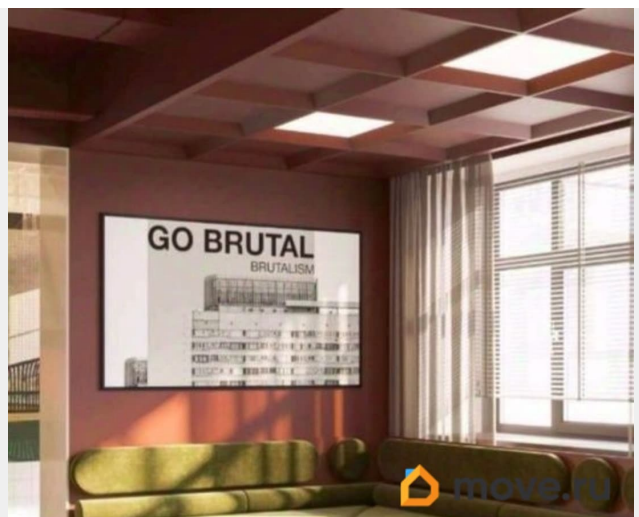
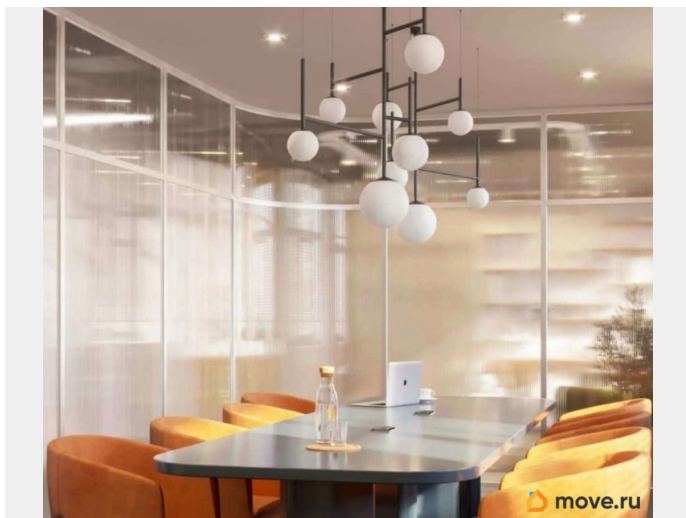
**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

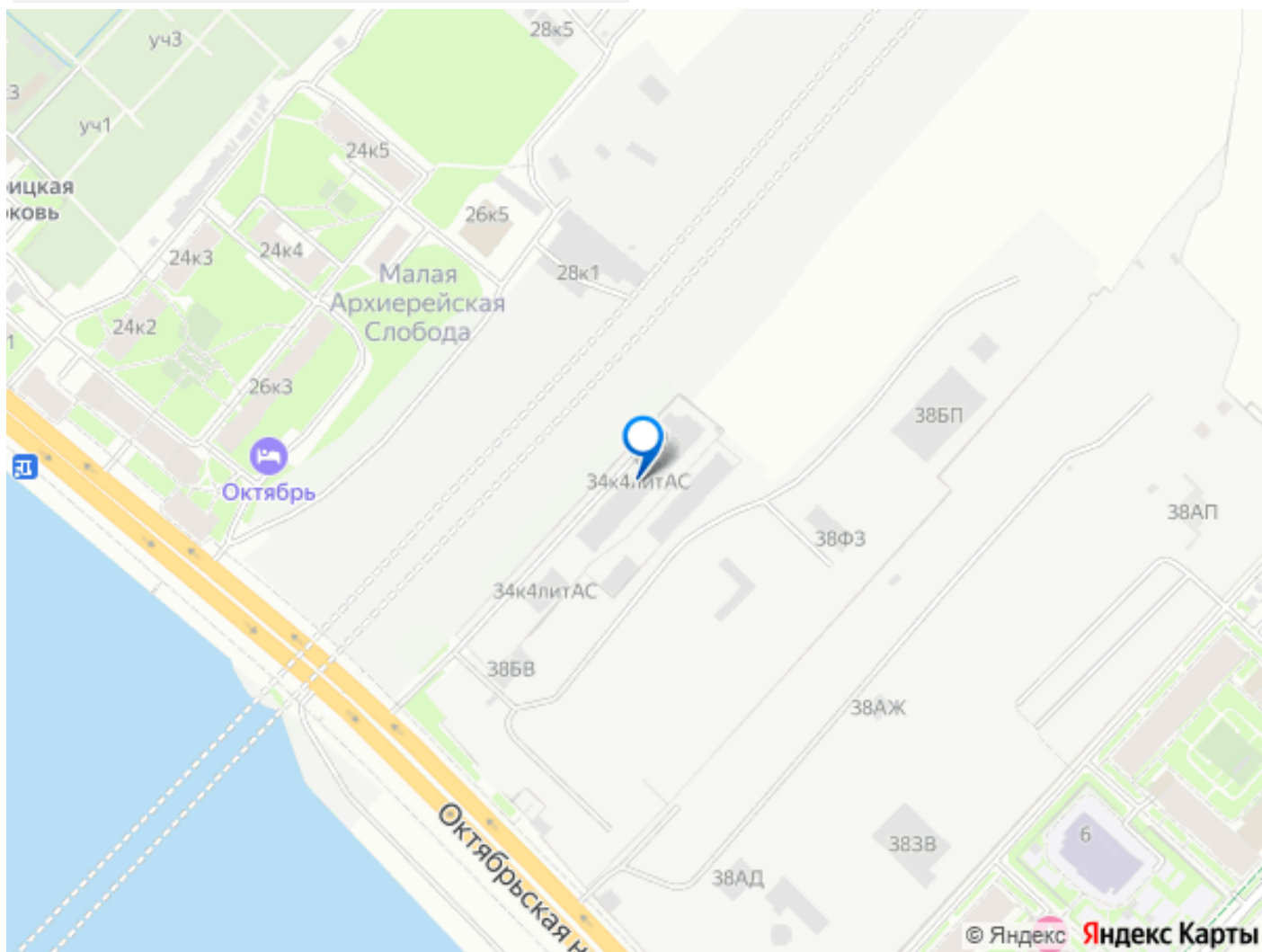
**79337869418**

для заметок



Описание помещения: Этаж целиком.  
Презентабельные офис с мебелью и всем необходимым оборудованием для работы 154 человек. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен дизайнерский ремонт. Открытие декабрь 2025 года. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 81888-68





Move.ru - вся недвижимость России