

Создано: 04.02.2026 в 15:35

Обновлено: 05.02.2026 в 02:15

<https://spb.move.ru/objects/9288940494>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14**

**144 625 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)



**Офис**

Общая площадь

115.7 м<sup>2</sup>

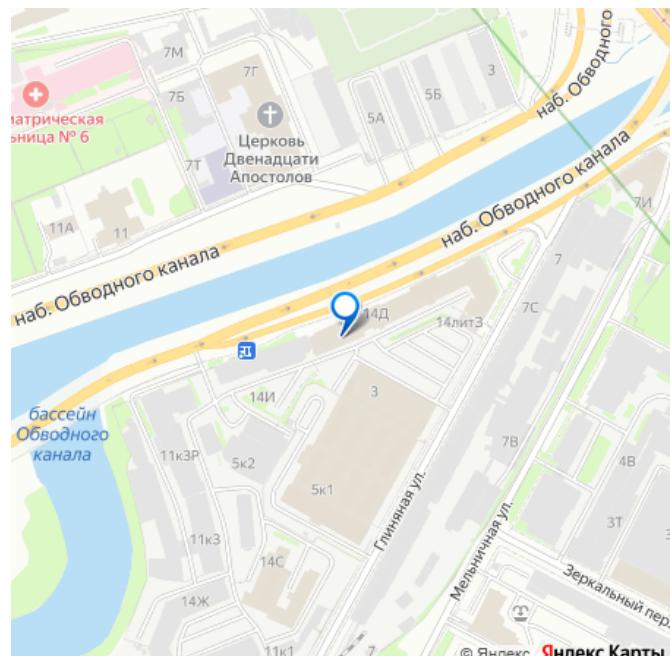
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду офис 115.7 кв.м.

Помещение доступно для аренды с

16.02.2026. Подписание договора аренды

напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

коммунальные услуги, включая

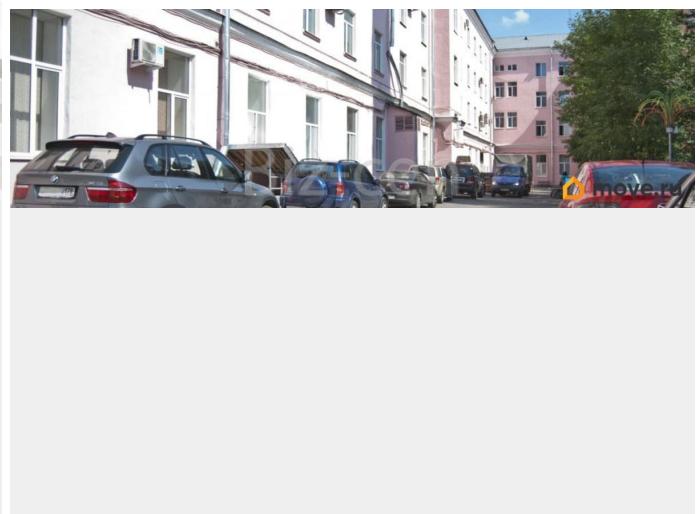
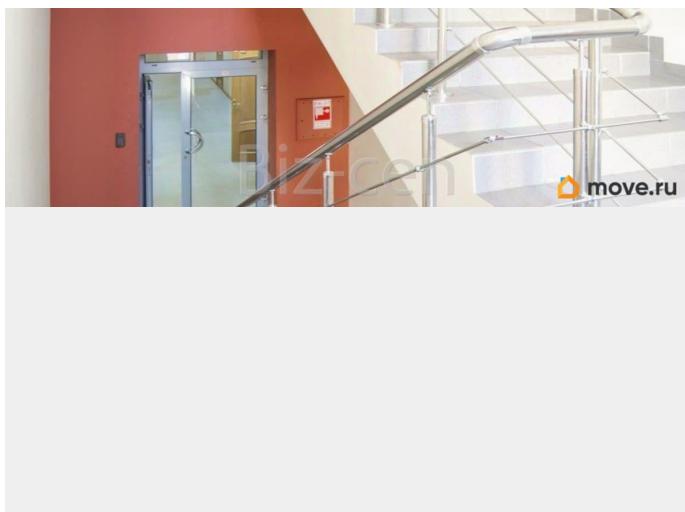
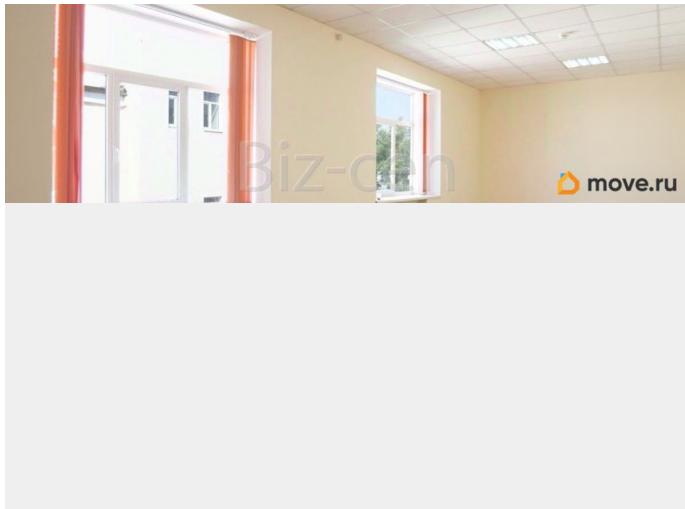
электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку

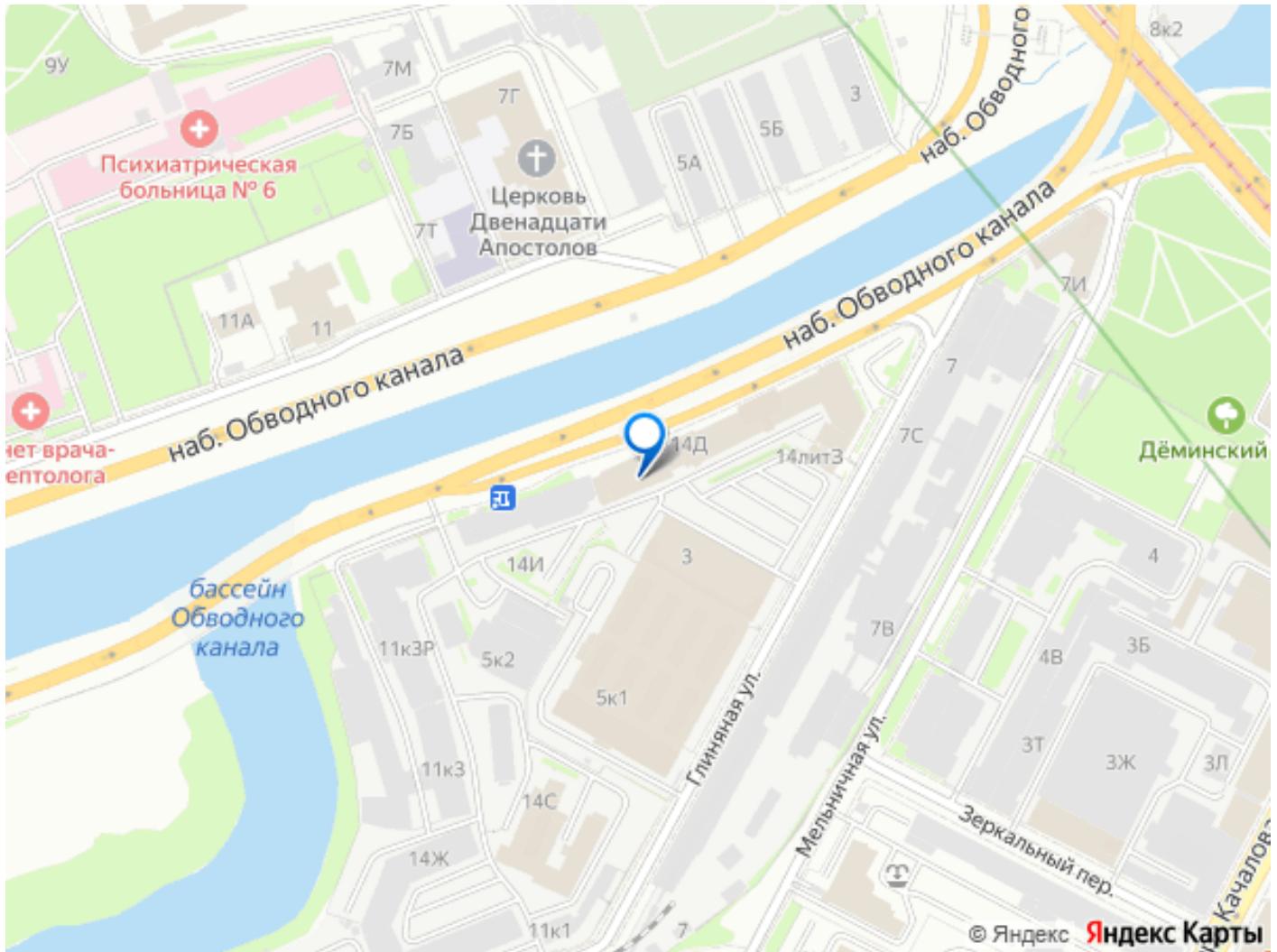
не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев,

предоплата 1 месяц; • налогообложение:

НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: РицИнфо; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Обводный 14» находится в шаговой доступности от станции метро «Площадь Александра Невского». Комплекс «Обводный 14» представляет собой порядка 14 корпусов разных по этажности современных зданий, расположенных на территории около 3 гектар.





Move.ru - вся недвижимость России