

🕒 Создано: 31.01.2026 в 08:04

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:26

**Санкт-Петербург, Гороховая улица, 16/71**

**966 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 16/71

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

## Офис

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 115 кв. м в бизнес-центре «Гороховая 16». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Адмиралтейская, Гостиный двор, Невский проспект.

Характеристики: - Класс: В; - Код налоговой: 40; - Арендопригодная площадь: 2565.

Арендная ставка: 8 400 руб./кв. м в месяц.

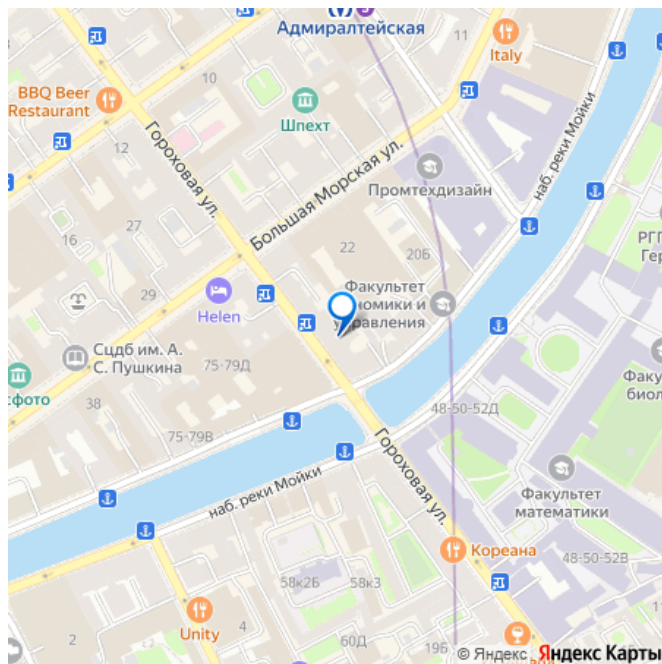
Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-

<https://spb.move.ru/objects/9288581012>

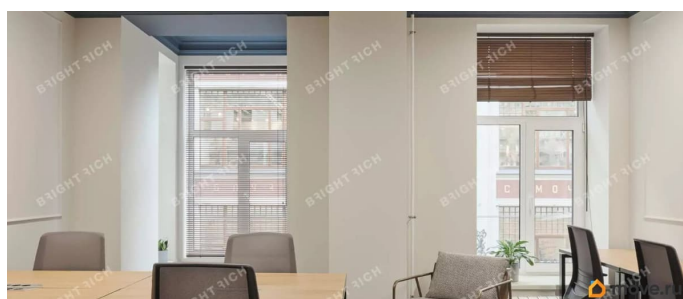
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

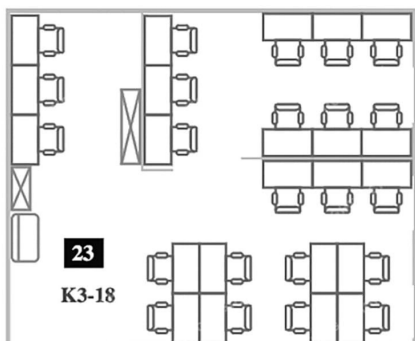
**79811452402**

для заметок

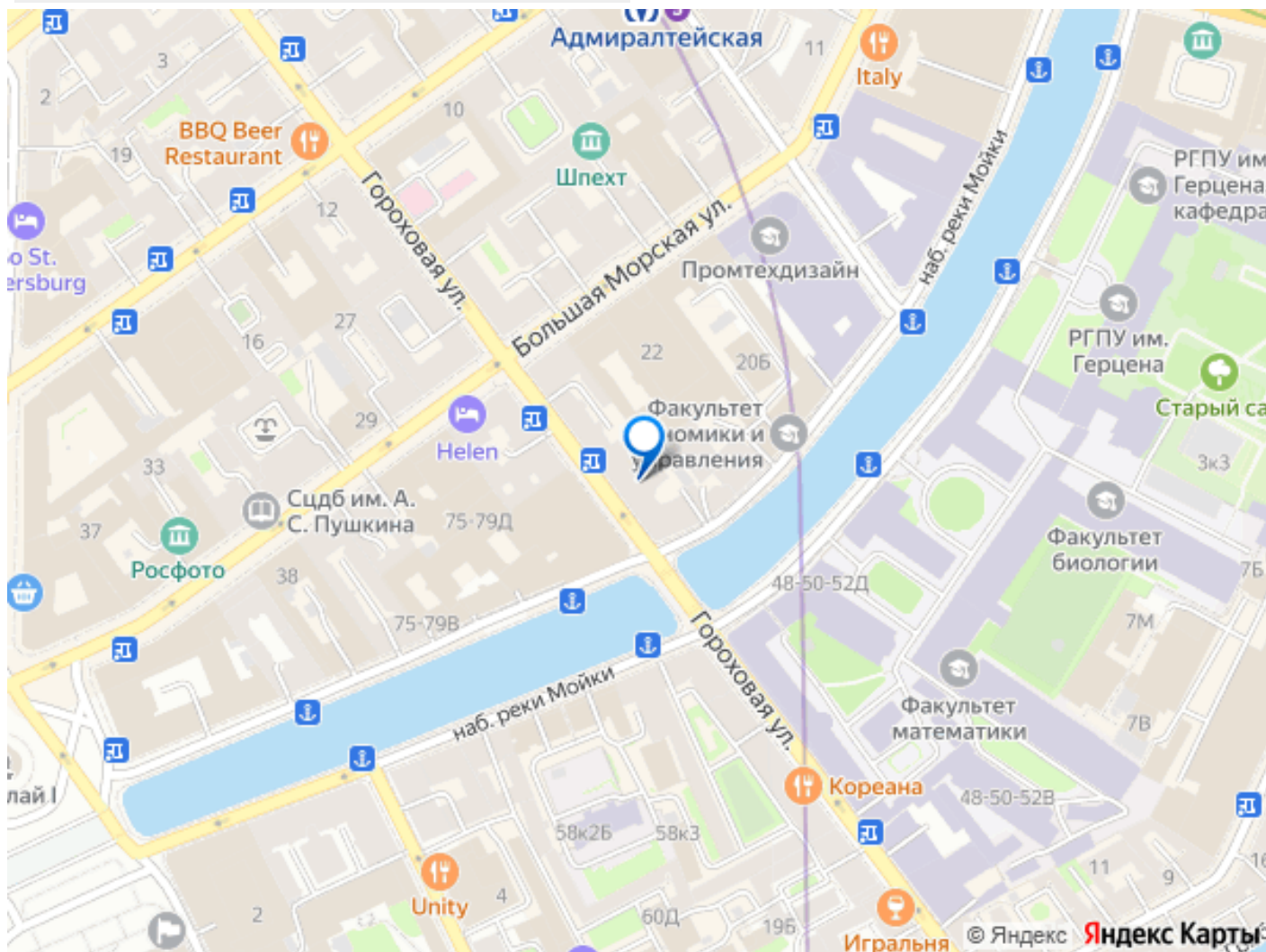


презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 59.933582,30.314898 ID =  
с\_1773604





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России