

🕒 Создано: 24.11.2025 в 17:25

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 02:35

**Санкт-Петербург, Конногвардейский
бульвар, 4**

209 700 ₹

Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Конногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

116.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

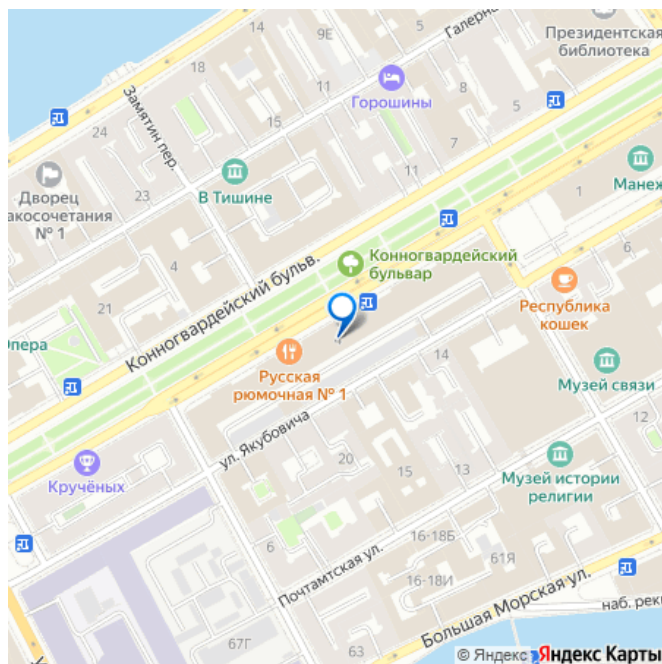
Предлагаем арендовать просторный офис 116.5 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за

<https://spb.move.ru/objects/9286844364>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: возможен свой провайдер; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Здание бизнес-центра «Конногвардейский» было построено в 1840-ых годах, «голландским купцом и пильных мельниц канатных заводов содержателем Брунбергом». Входная группа разделена на отдельные подъезды, общего входа нет. Трехэтажное здание бц «Конногвардейский» полностью технически оснащено и оборудовано системами кондиционирования воздуха, резервным энерго и теплоснабжением.



