

**Санкт-Петербург, улица Юных пионеров,
38**

104 400 ₹

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров, 38

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

116 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

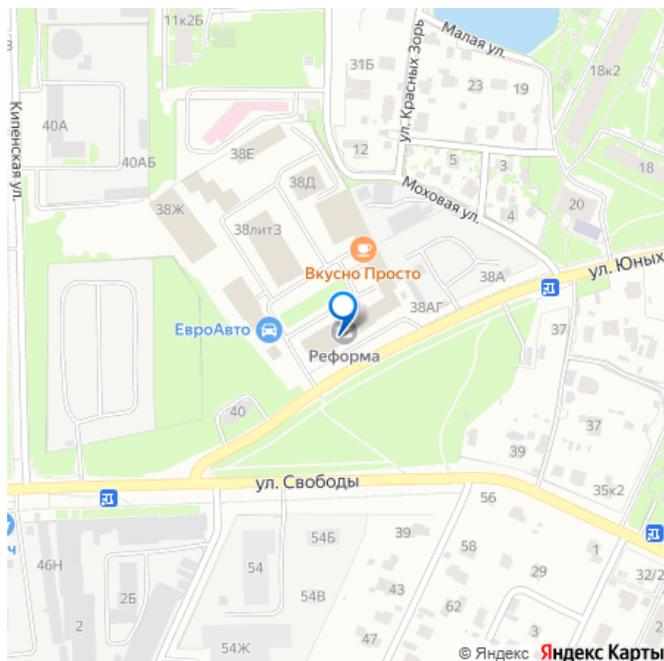
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

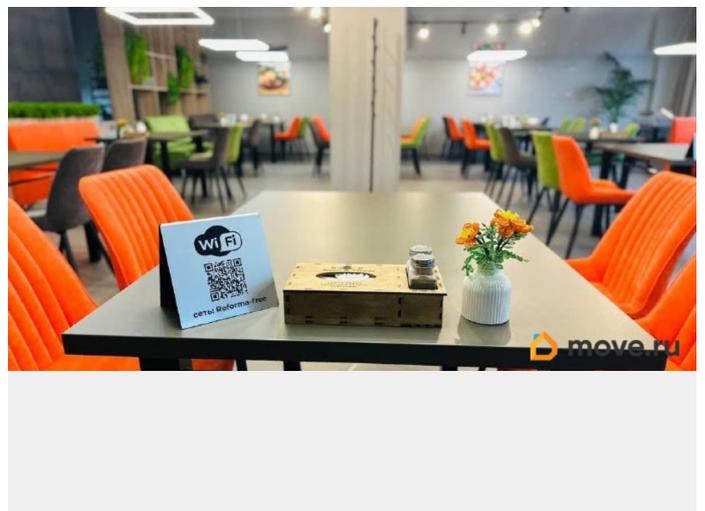
Описание

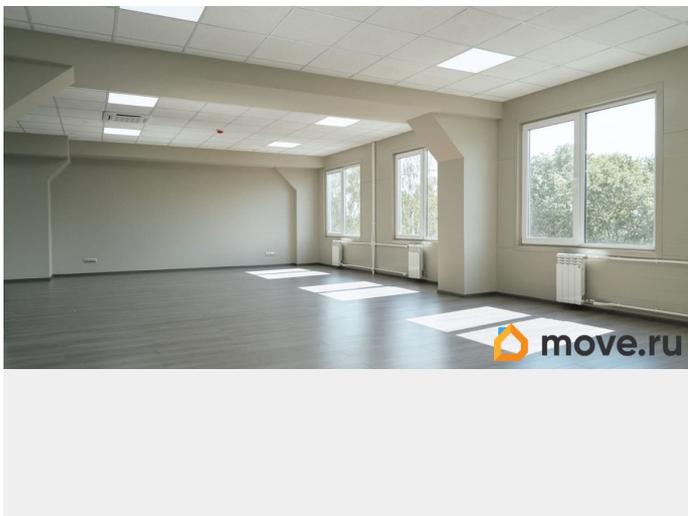
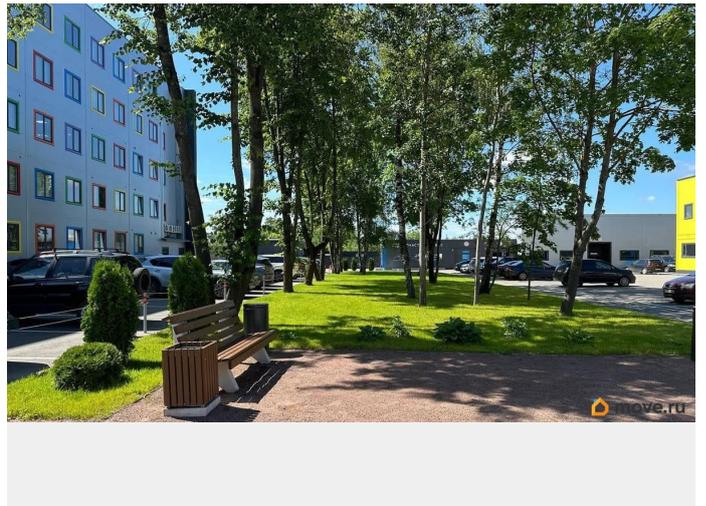
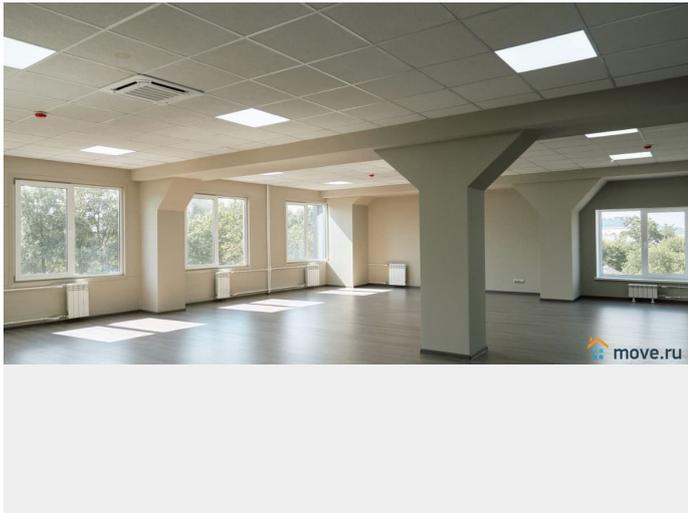
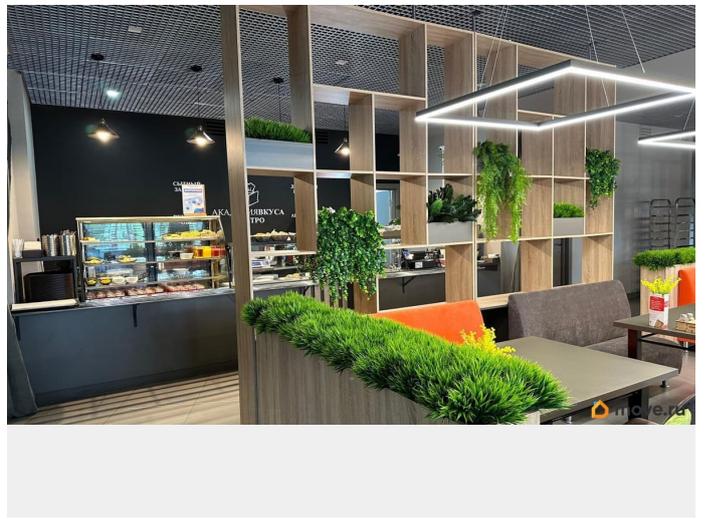
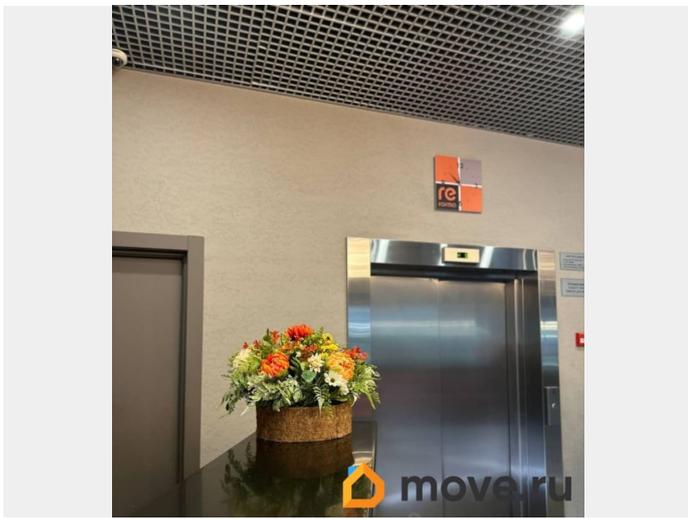
Акция! Арендные каникулы - 2 недели на помещения в Sun City! При заключении договора аренды до 31.03.2026 Аренда офисного помещения 116 м² в Красном селе на территории Делового квартала Sun City. От собственника. Помещение в бизнес-центре Реформа класса В. Удобная транспортная доступность. парковка. Благоустроенная территория. Рестораны и кафе на территории. Видеонаблюдение. 24/7. Бизнес-центр Реформа расположен в деловом пространстве Sun City в Красном селе. Sun City — это современный деловой квартал на юго-западе Санкт-Петербурга. В состав

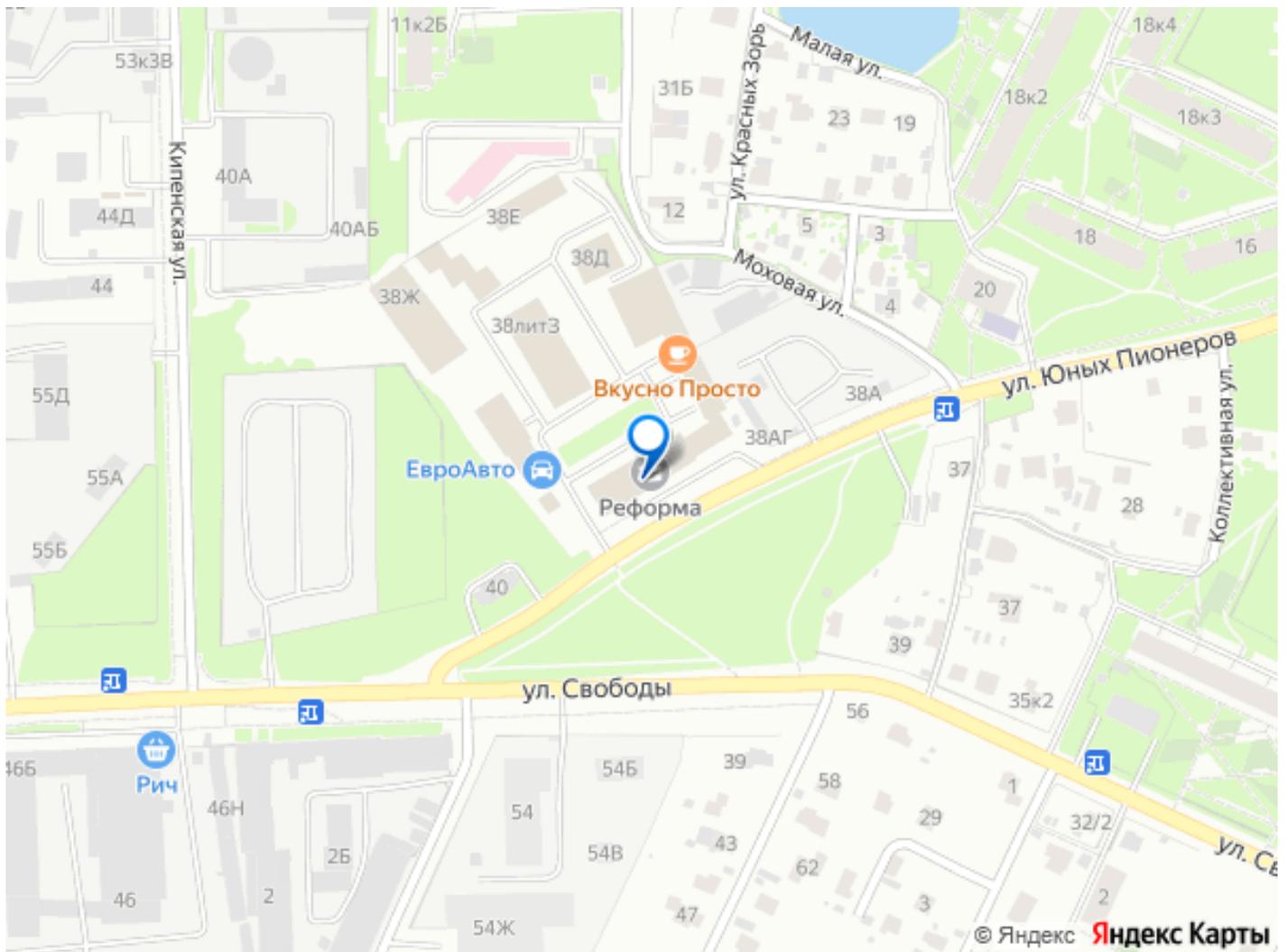
для заметок



деловой квартал Sun City входит: БЦ Реформа
- 8342 м² Торговый комплекс - 2880 м²
Торгово- складские помещения - 5200 м²
Якорными арендаторами делового квартала
Sun City являются: Магазин СТО ЕвроАвто;
Магазин Светофор; Магазин Магнит;
Интернет-провайдер VIVA; FITNESS KVARTAL;
Студия балета и растяжки LEVITA;
WILDBERRIS; OZON. Условия заключения
договора аренды: Минимальный срок
договора аренды — от 11 (Одиннадцати)
месяцев; Обеспечительный платеж — не
менее 1 (Одного) месяца арендной платы;
Арендная ставка за помещение — 900 руб. в
месяц за м² (УСН). Аренда офиса. Помещение.
Коммерческая недвижимость. Помещение
под офис. Офис. Офис под юр. адрес. Офис в
Красном селе. Офис для небольшой
компании. Офис с окном. Офис для
небольшой организации. Офис отдела
продаж. Офис бухгалтерии.







Move.ru - вся недвижимость России