

🕒 Создано: 09.12.2025 в 04:25

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 03:50

**Санкт-Петербург, Конногвардейский  
бульвар, 4Б**

**222 300 ₽**

Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 4Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Конногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

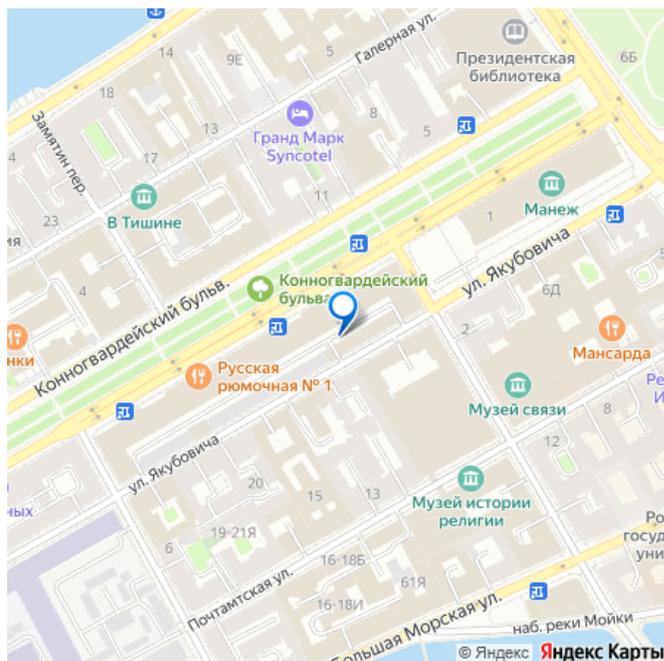
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 14 минутах от метро Адмиралтейская. Здание реконструировано в 2010 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар д. 4, лит. А. Ближайшее метро: Адмиралтейская. Арендная ставка: 1 900 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС, коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9287280486>

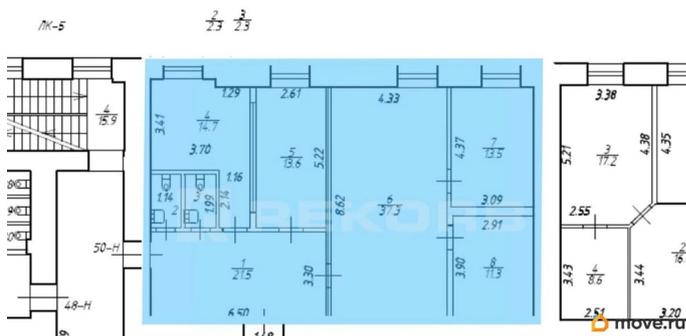
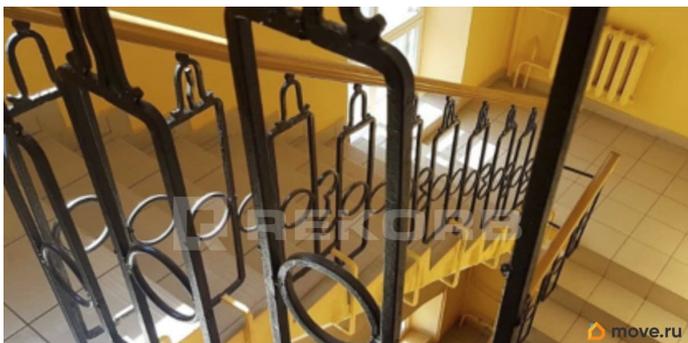
**Rekorb, Rekorb**

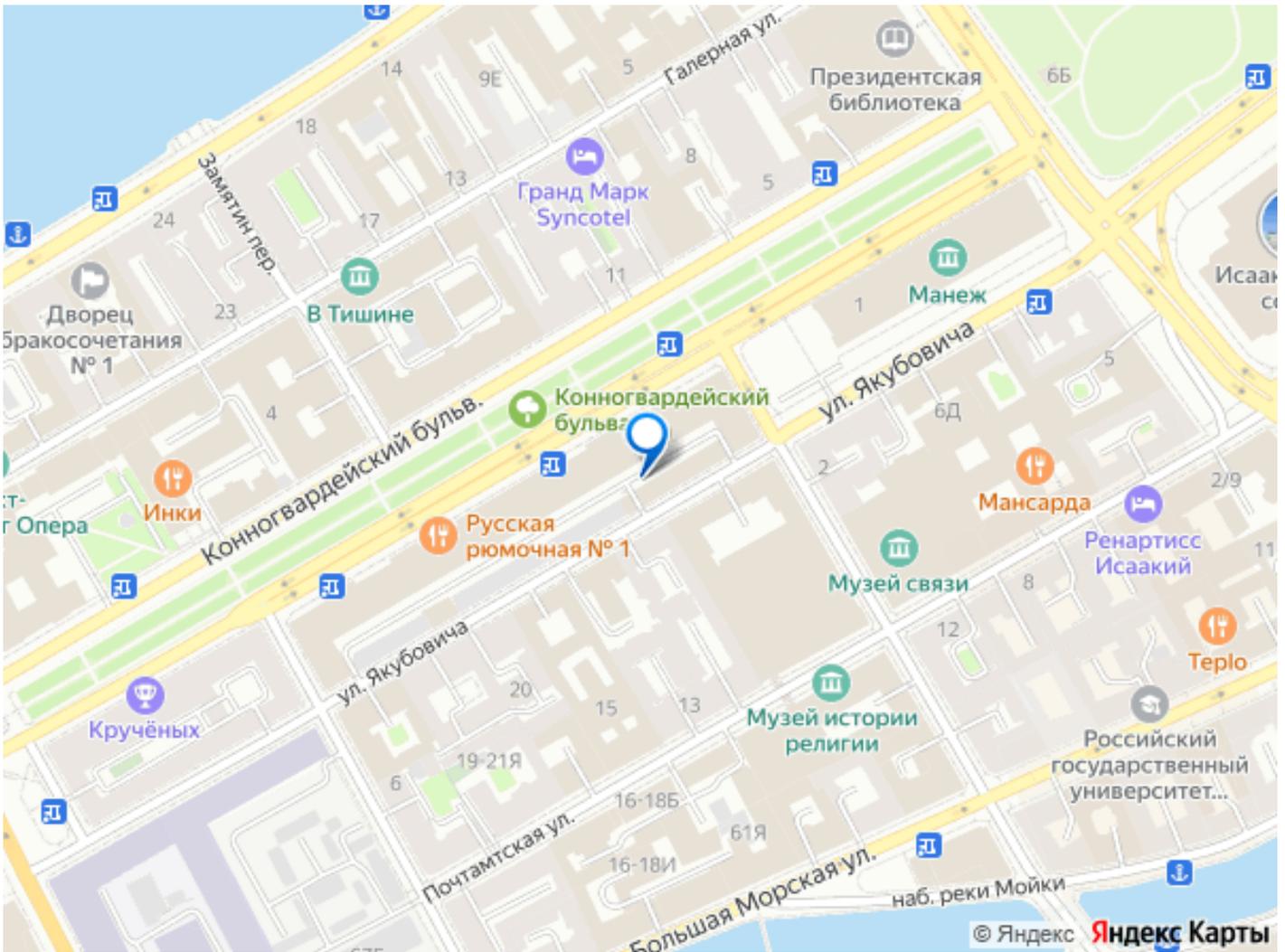
**79117886734**

для заметок



услуги отдельно оплачиваются  
электричество, уборка  
Характеристики помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: естественная  
Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 18 447 м2  
Этажность: 3  
Парковка: 135 машино-мест по 13 000 руб. в мес.  
Пропускная система: есть  
Инфраструктура: банкомат, кафе, ресторан, отделение банка  
Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России