

🕒 Создано: 22.01.2026 в 22:44

Обновлено: 22.01.2026 в 22:36

<https://spb.move.ru/objects/9288256098>

**Даниил Макелло, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 4**

**2 068 192 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**Офис**

Общая площадь

1182 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

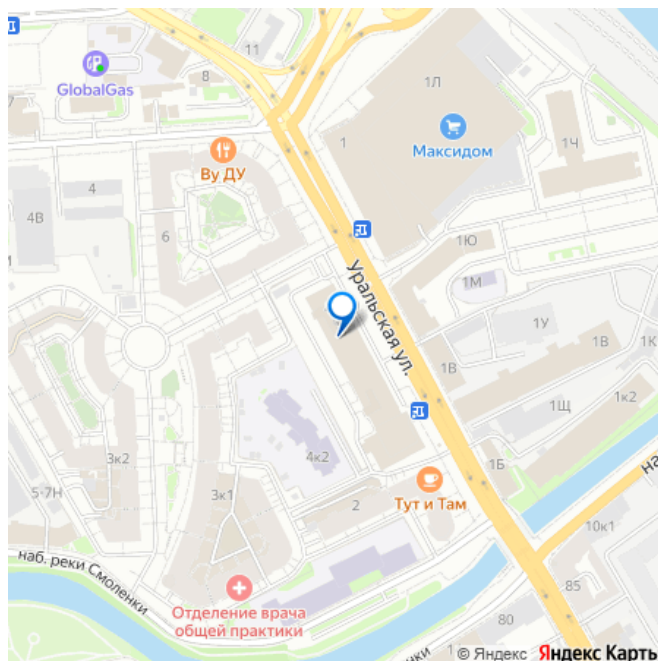
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр Смоленский находится в Василеостровском районе. Здание расположено удобно по отношению к основным транспортным артериям района- Малому Среднему и Большому проспектам, а также набережным реки Смоленки и Макарова. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Подземная. Описание помещения:  
Блок оснащён современными инженерными  
системами и коммуникациями. Стены  
окрашены в светлые тона обои, потолки  
подвесные, ламинат на полу. На окнах  
установлены качественные стеклопакеты,  
изолирующие пространство от городского  
шума. Свободно с 29.01.2026. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Тип  
налогообложения: С НДС. Кол-во  
парковочных мест: 7. Лот 68214-68



