

Создано: 22.01.2026 в 22:44

Обновлено: 22.01.2026 в 22:36

<https://spb.move.ru/objects/9288256098>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

2 068 192 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Офис

Общая площадь

1182 м²



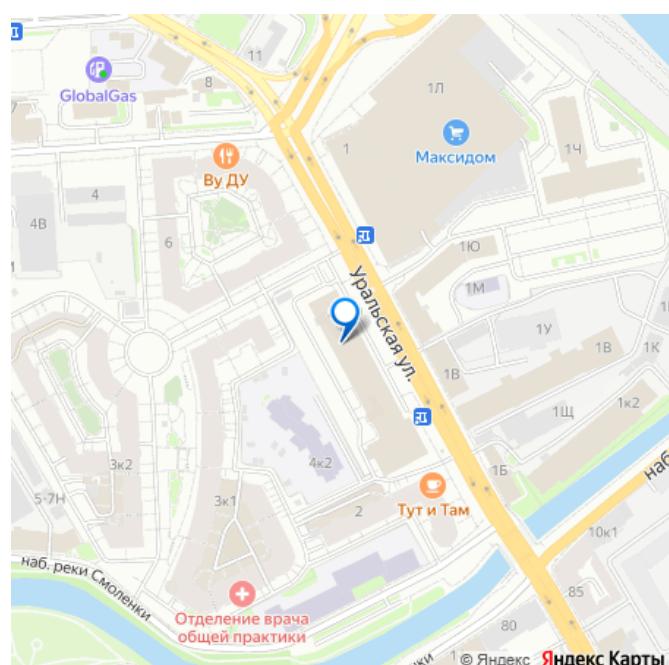
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр Смоленский находится в Василеостровском районе. Здание расположено удобно по отношению к основным транспортным артериям района- Малому Среднему и Большому проспектам, а также набережным реки Смоленки и Макарова. Налоговая: 16.

Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная. Описание помещения:
Блок оснащён современными инженерными
системами и коммуникациями. Стены
окрашены в светлые тона обои, потолки
подвесные, ламинат на полу. На окнах
установлены качественные стеклопакеты,
изолирующие пространство от городского
шума. Свободно с 29.01.2026. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 7. Лот 68214-68



