

Создано: 05.02.2026 в 14:45

Обновлено: 06.02.2026 в 03:10

<https://spb.move.ru/objects/9289256828>

Артем Цветков, Артем Цветков

79119319449

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

1 713 900 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Офис

Общая площадь

1182 м²



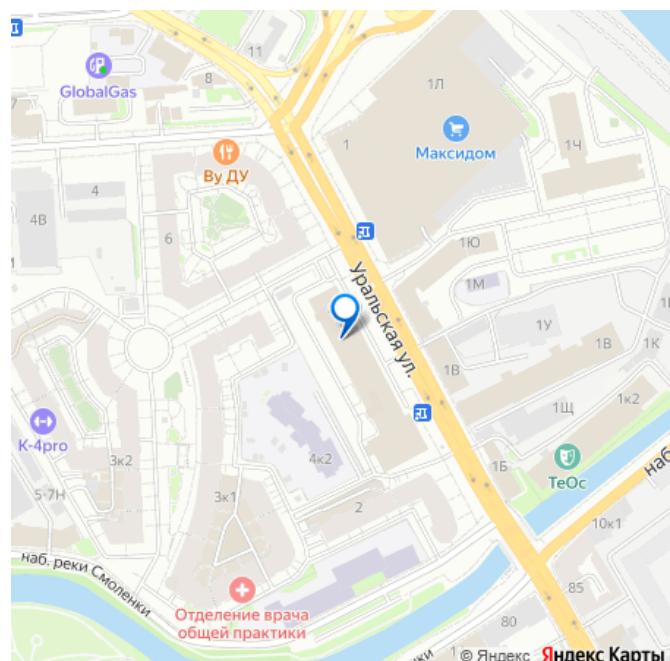
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда блока помещений у станции метро «Василеостровская». Аренда от собственника без комиссий и переплат для арендатора! Прямой договор с собственником! Расположение: Уральская ул., дом 4, 5-й этаж. Входная группа со стороны Уральской улицы. В непосредственной близости проходят транспортные магистрали Уральской улицы, Малого проспекта В.О., наб. Макарова, наб. реки Смоленки, Среднего и Большого проспекта Васильевского острова. Общая площадь помещений - 1182.5 кв. м. Качественная отделка. Открытая

планировка с выделенными переговорными, рабочими кабинетами, помещениями руководителей, зонами отдыха. Примерную организацию пространства можно увидеть на фото. Оснащение: пожарная сигнализация, высокоскоростной интернет, цифровая телефония, ХВС, водоотведение. Ведётся круглосуточная охрана. Инфраструктура: кафе на 1-м этаже, парковка во дворе (для арендаторов бизнес-центра). НДС включён в стоимость аренды! Приглашаем на просмотры!



