

Создано: 12.02.2026 в 08:09

Обновлено: 12.02.2026 в 08:06

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
78к2**

212 940 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 78к2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Офис

Общая площадь

118.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

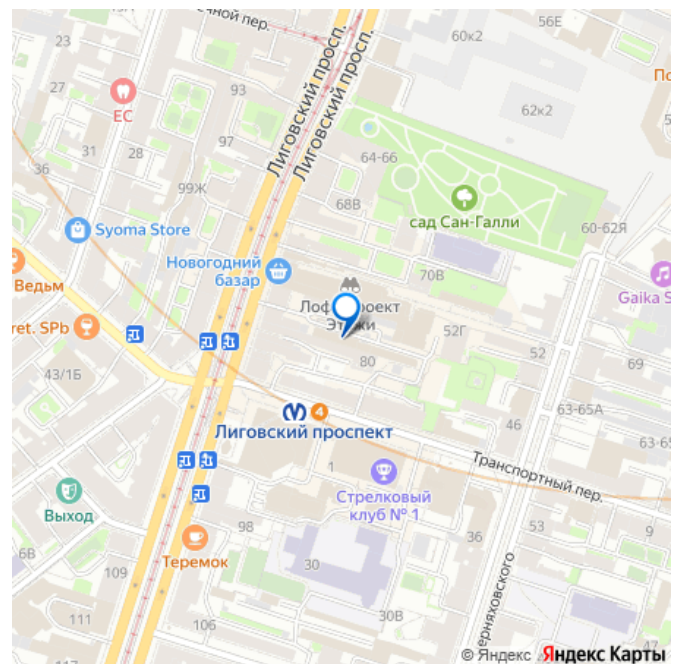
Офисное помещение 118.3 кв. м в бизнес-центре «Лиговский 78». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Лиговский проспект, Обводный канал, Площадь Восстания. Характеристики: - Класс: В; - Код налоговой: 42; - Арендопригодная площадь: 2000; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 30. Арендная ставка: 1 800 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Телефония,

<https://spb.move.ru/objects/9289733705>

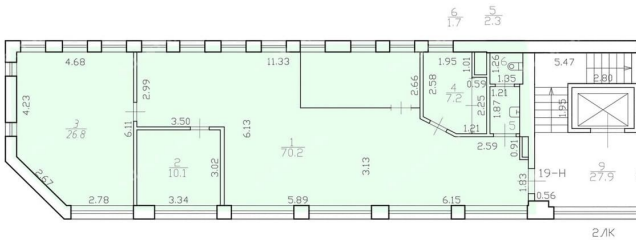
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

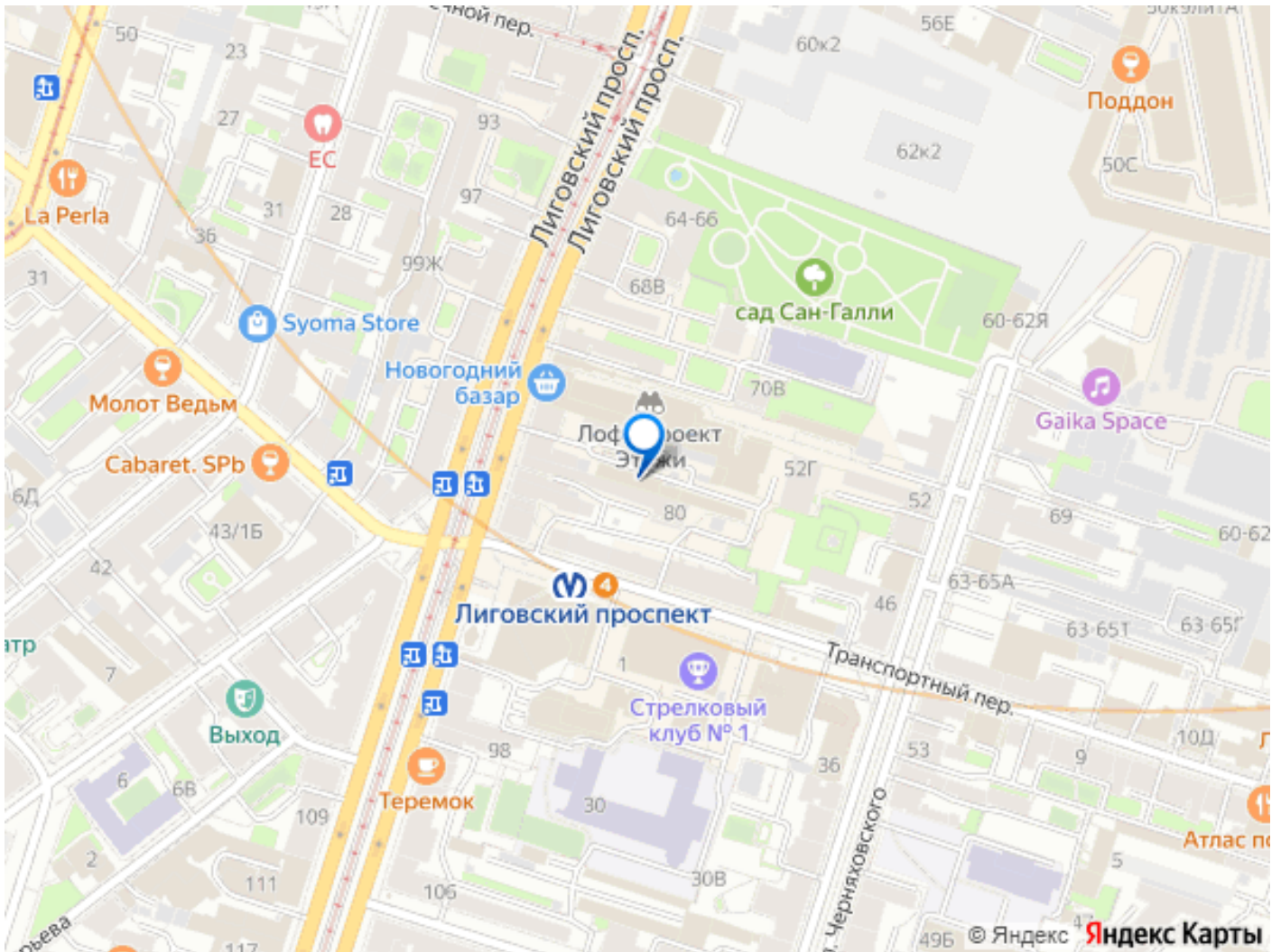
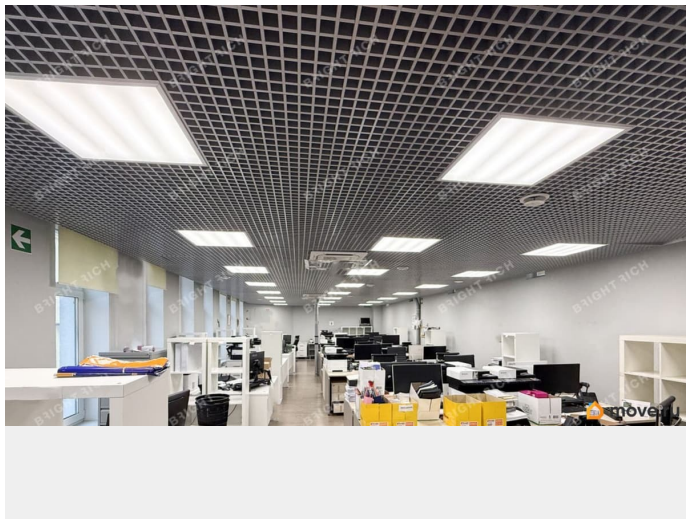
79811452402

для заметок



Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
59.921384,30.356998 ID = c_1787768





Move.ru - вся недвижимость России