

Создано: 07.08.2025 в 18:49

Обновлено: 28.01.2026 в 13:01

<https://spb.move.ru/objects/9283937940>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5

211 701 ₽

Санкт-Петербург, Киевская улица, 5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Офис

Общая площадь

118.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

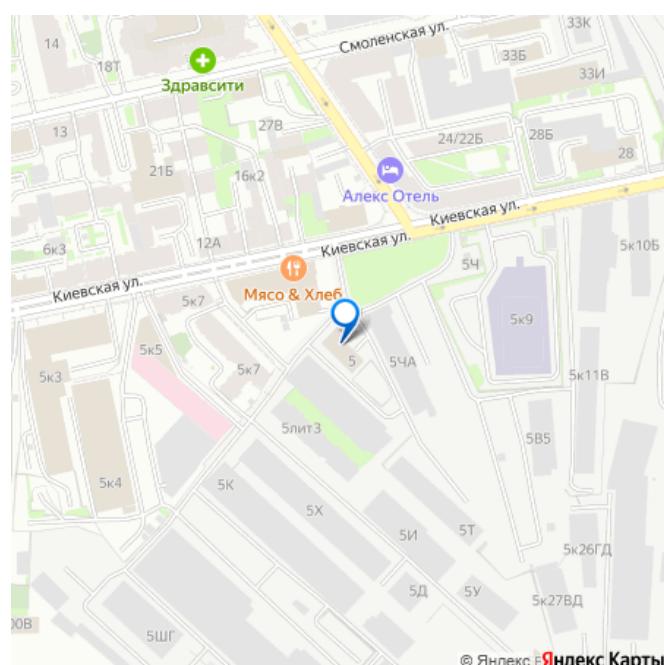
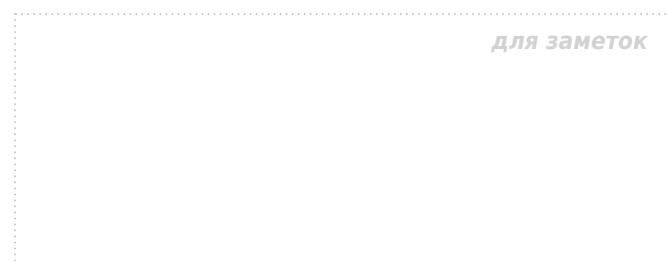
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

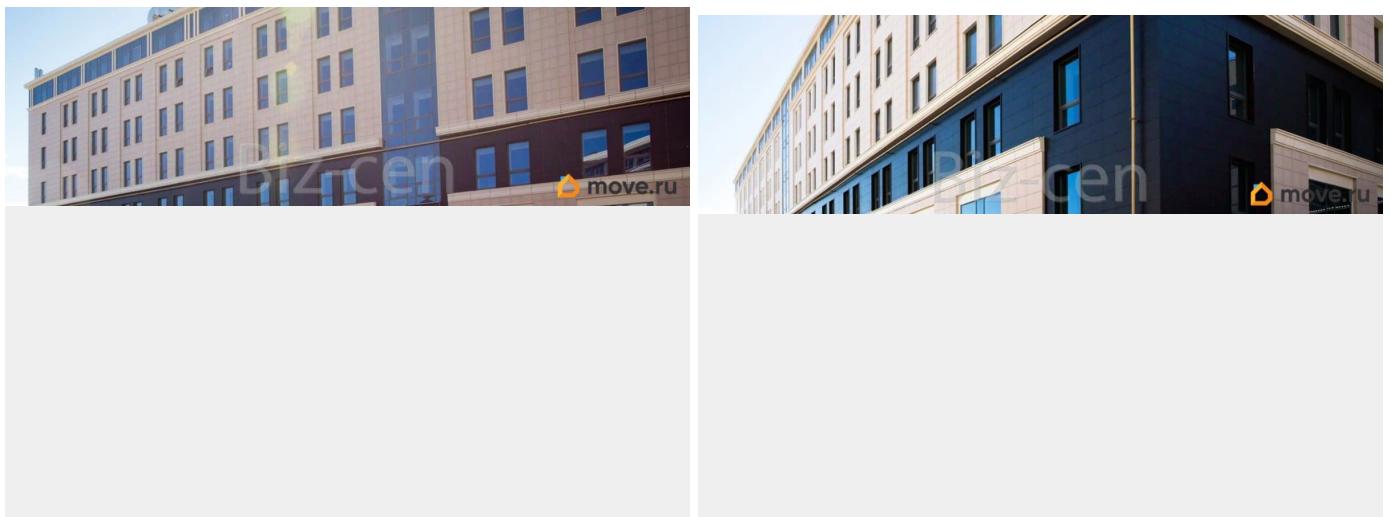
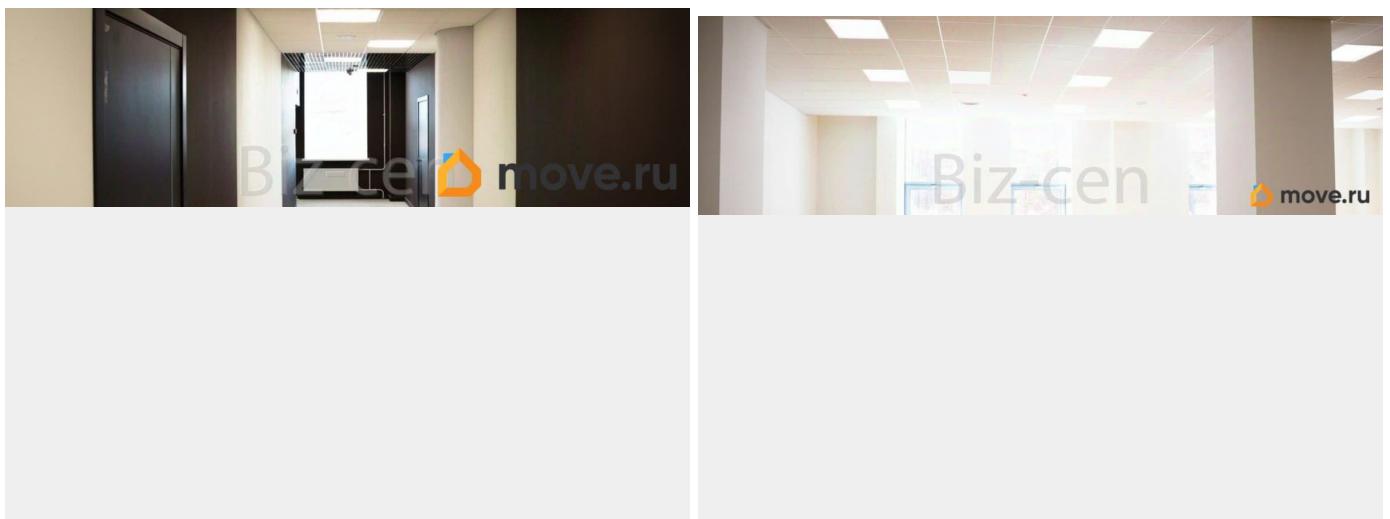
Описание

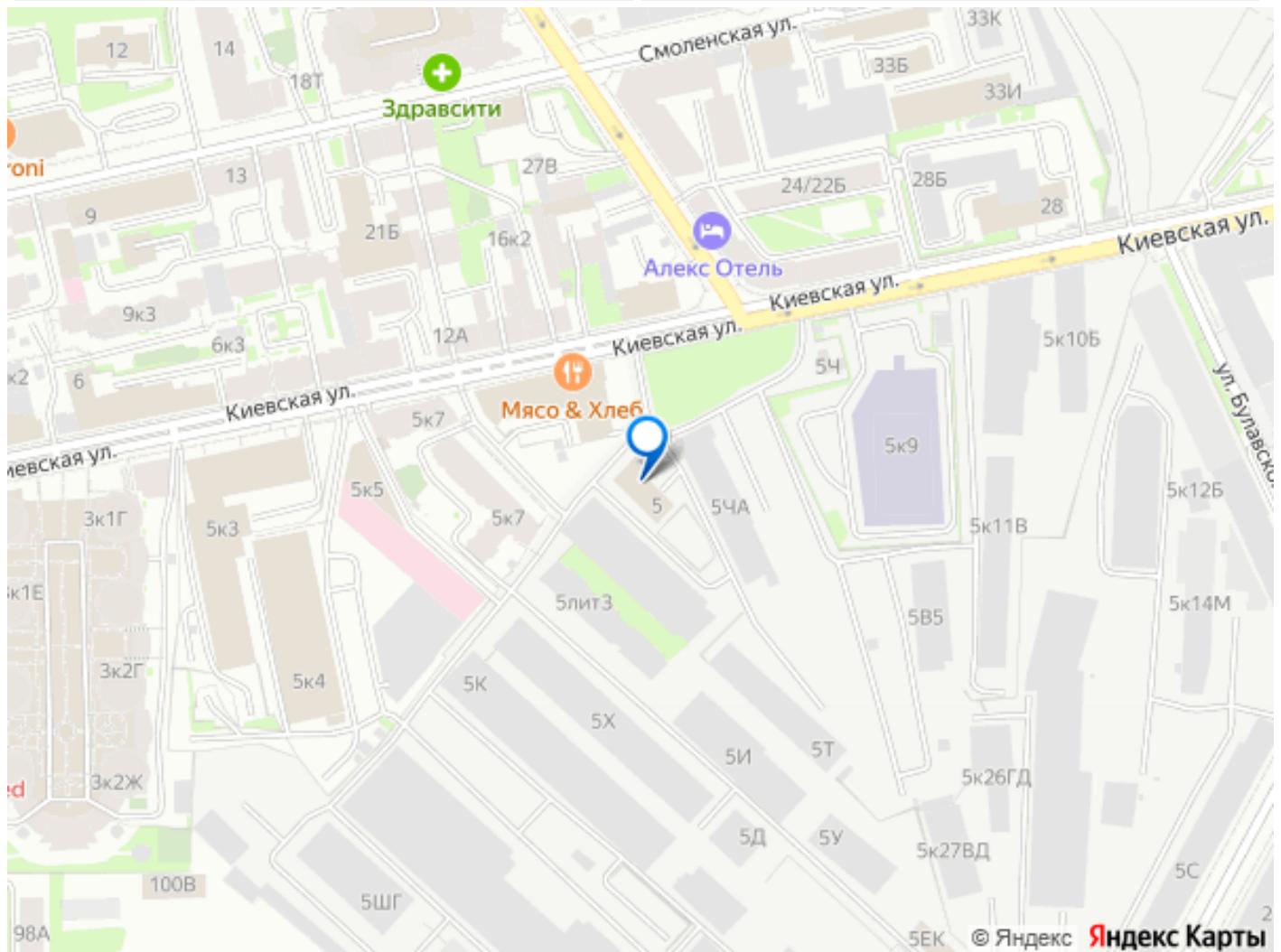
Предлагается в аренду 118.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за 2



последних месяца; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, ВестКолл; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: «Энерго» — это новый деловой центр класса В+, расположенный в северной части Московского проспекта. Бизнес-центр «Энерго» оборудован собственным охраняемым крытым паркингом на 180 машиномест. м.





Move.ru - вся недвижимость России