

Создано: 14.01.2026 в 16:48

Обновлено: 18.04.2026 в 02:23

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Малая  
Митрофаньевская улица, 4**

**21 240 ₺**

Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Малая Митрофаньевская](#)

## Офис

Общая площадь

11.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

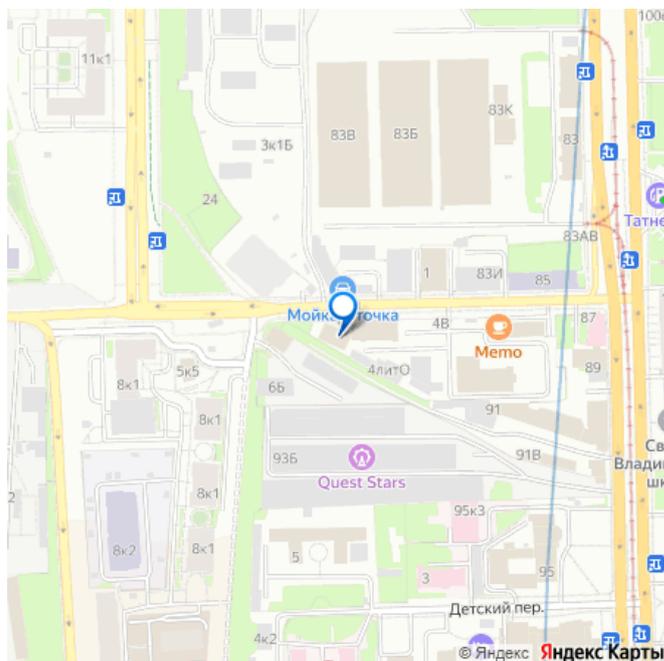
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду 11.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц

для заметок



(он же обеспечительный); •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Авелаком, Смарт Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом пролегают Московский и Лиговский проспекты, Ташкентская улица. Бизнес-центр «Московские ворота» находится под круглосуточной охраной, усиленной видеонаблюдением и охранно-пожарной сигнализацией. По предварительной договоренности возможна перепланировка и индивидуальный имиджевый ремонт.



