

Создано: 13.12.2024 в 16:14

Обновлено: 12.12.2025 в 02:30

<https://spb.move.ru/objects/9286090549>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16**

**182 333 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

## Офис

Общая площадь

119.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду просторный офис 119.7 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. •

для заметок



условия договора: 11 месяцев,  
обеспечительный 1 месяц, минимум на 11  
мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход  
в здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Эр-Телеком,Смарт-  
Телеком,Citytelecom,ОБИТ.; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
8.00...22.00; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.  
Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Современный  
деловой центр «AURUM» располагается в  
Выборгском районе Санкт-Петербурга, по  
адресу Домостроительная улица, д. Здание  
оснащено современными инженерными  
системами, установлены пассажирские  
лифты, подключены системы приточно-  
вытяжной вентиляции и кондиционирования  
воздуха, офисы снабжены доступом к  
телекоммуникационной связи. Ставка  
рассчитана без НДС.





