

Создано: 03.12.2025 в 15:16

Обновлено: 03.12.2025 в 14:16

## Санкт-Петербург, улица Савушкина, 126Б

# 2 695 ₽

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 126Б

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

## Офис

Общая площадь

119 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

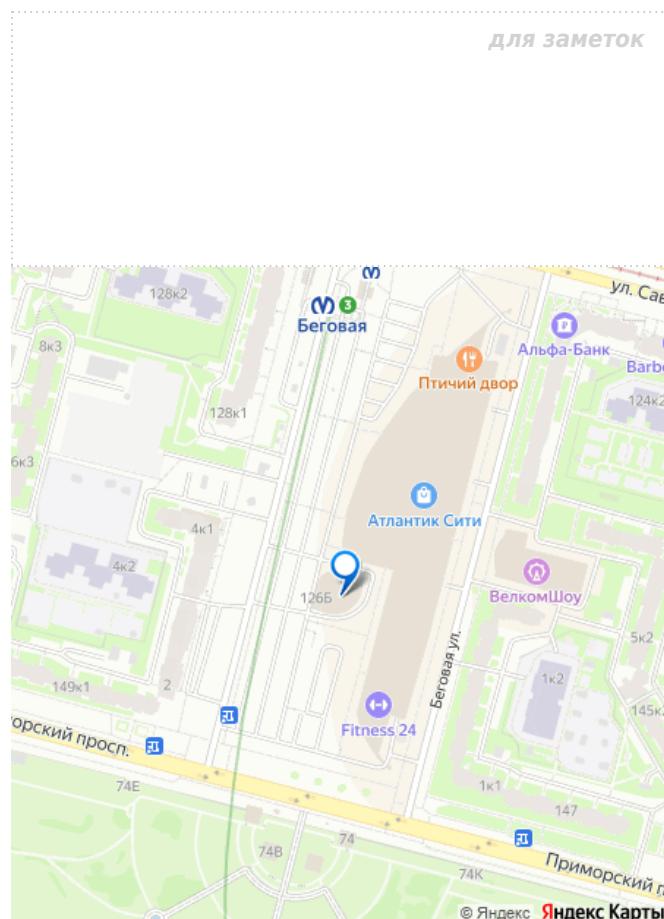
Сдаю

Раздел

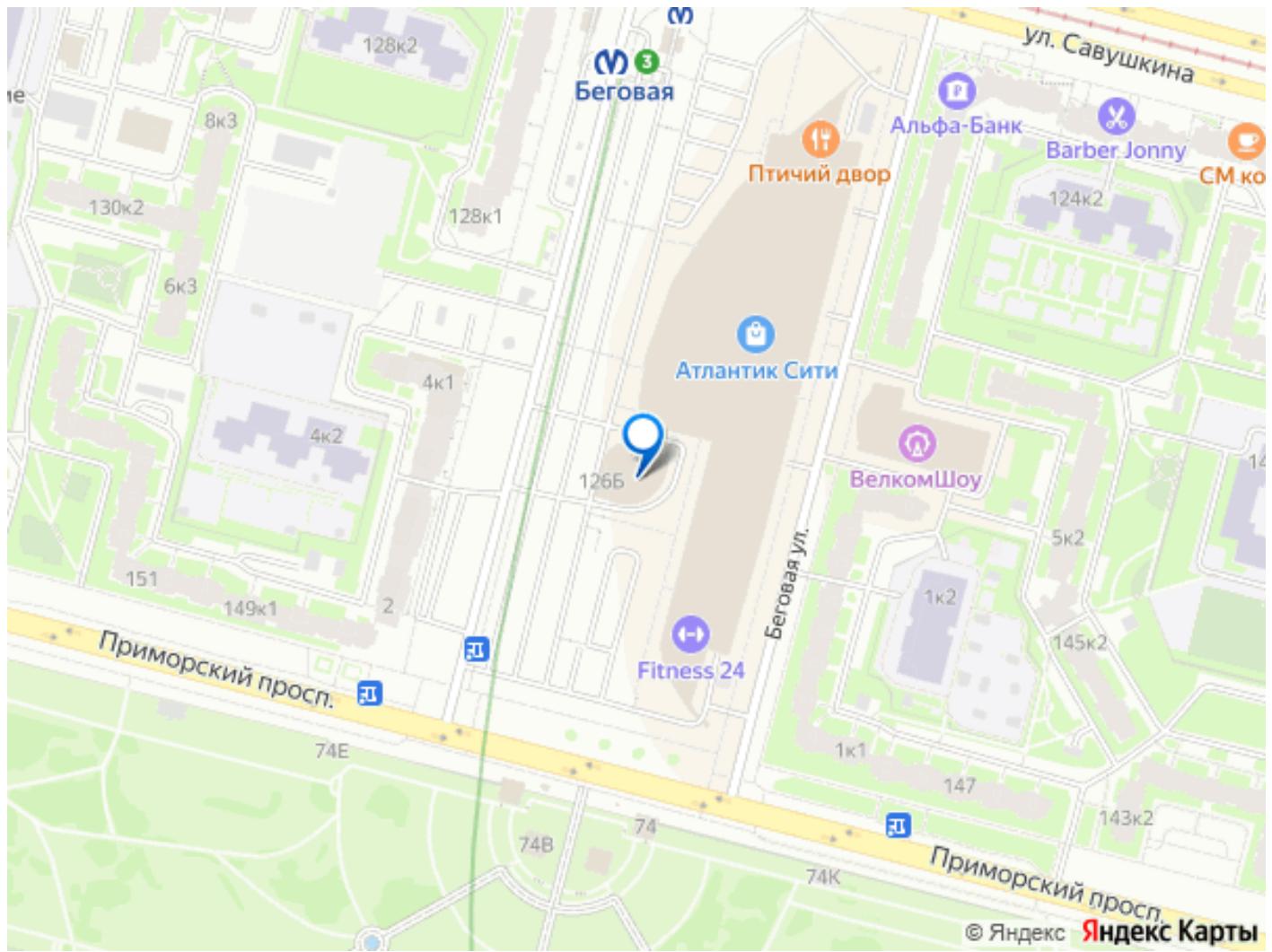
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

аренда офиса 119 м<sup>2</sup> в Приморском районе СПб Сдаётся офис на 5 этаже в Бизнес- Центре ATLANTIC CITY. Угловой офис, 3 кабинета, 1 подсобное помещение, санузел на этаже. Высота потолков 3 м, чистовая отделка, без мебели и оборудования, окна выходят в сторону ул. Савушкина и ул. Беговая. - арендная ставка 2695 руб./кв.м., включая НДС 20%; - договор на 11 месяцев; - КУ включены, кроме э/э (по счетчикам); - услуги клининга и интернет оплачиваются отдельно; - подземный и наземный паркинг на 2400 машино-мест. Возможность



арендовать машиноместо на подземном паркинге (8500 руб. в месяц); - автоматизированная Система Управления Зданием (BMS) и современные системы жизнеобеспечения; - высокоэффективная система принудительной вентиляции и кондиционирования с возможностью индивидуального регулирования в каждом блоке; - бесперебойное электроснабжение от двух независимых источников, первая категория надежности и безопасности электроснабжения. Вы получаете сразу офис в самом развивающемся районе Петербурга, в 1 минуте от ст. метро Беговая; через дорогу — парк 300-летия Петербурга и вид на акваторию Финского залива: перерывы станут еще приятнее; Food Meet Hall на 3 этаже ТРК — фудхолл, созданный не просто как место, где можно вкусно пообедать, но и как площадка для ваших деловых встреч; спортивные зоны ТРК: центр пляжного волейбола SPOT и спортивный клуб премиум класса с бассейном FITNESS 24. Всё, что нужно не только для поддержания здорового тела, но и для развития сфокусированности в рабочих процессах и скорости принятия эффективных решений. Запишитесь на просмотр и задайте вопросы по телефону с агентствами не работаем!



Move.ru - вся недвижимость России