

Создано: 13.02.2026 в 08:18

Обновлено: 13.02.2026 в 08:46

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
3А**

202 300 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 3А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Офис

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

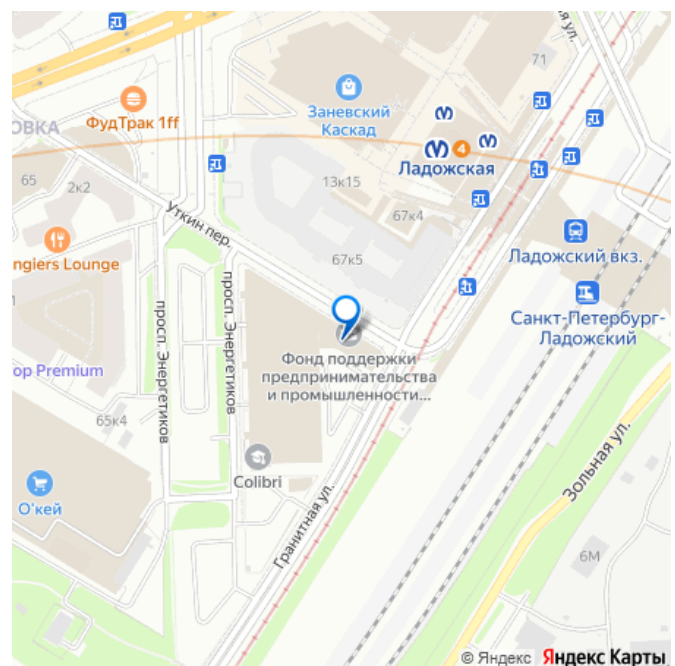
Офисное помещение 119 кв. м в бизнес-центре «Лада». Район: Красногвардейский. Ближайшие станции метро: Ладжская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 7655; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 950; - Высота потолков: 3.10 м; - Наличие лифта: Есть; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком, ОБИТ, Северен-Телеком; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 150. Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9289839883>

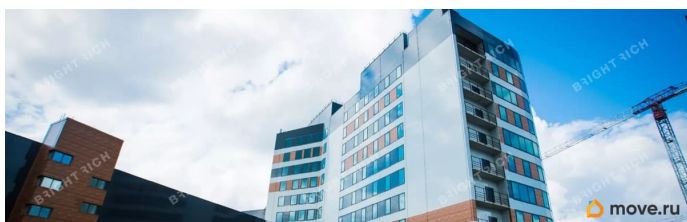
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

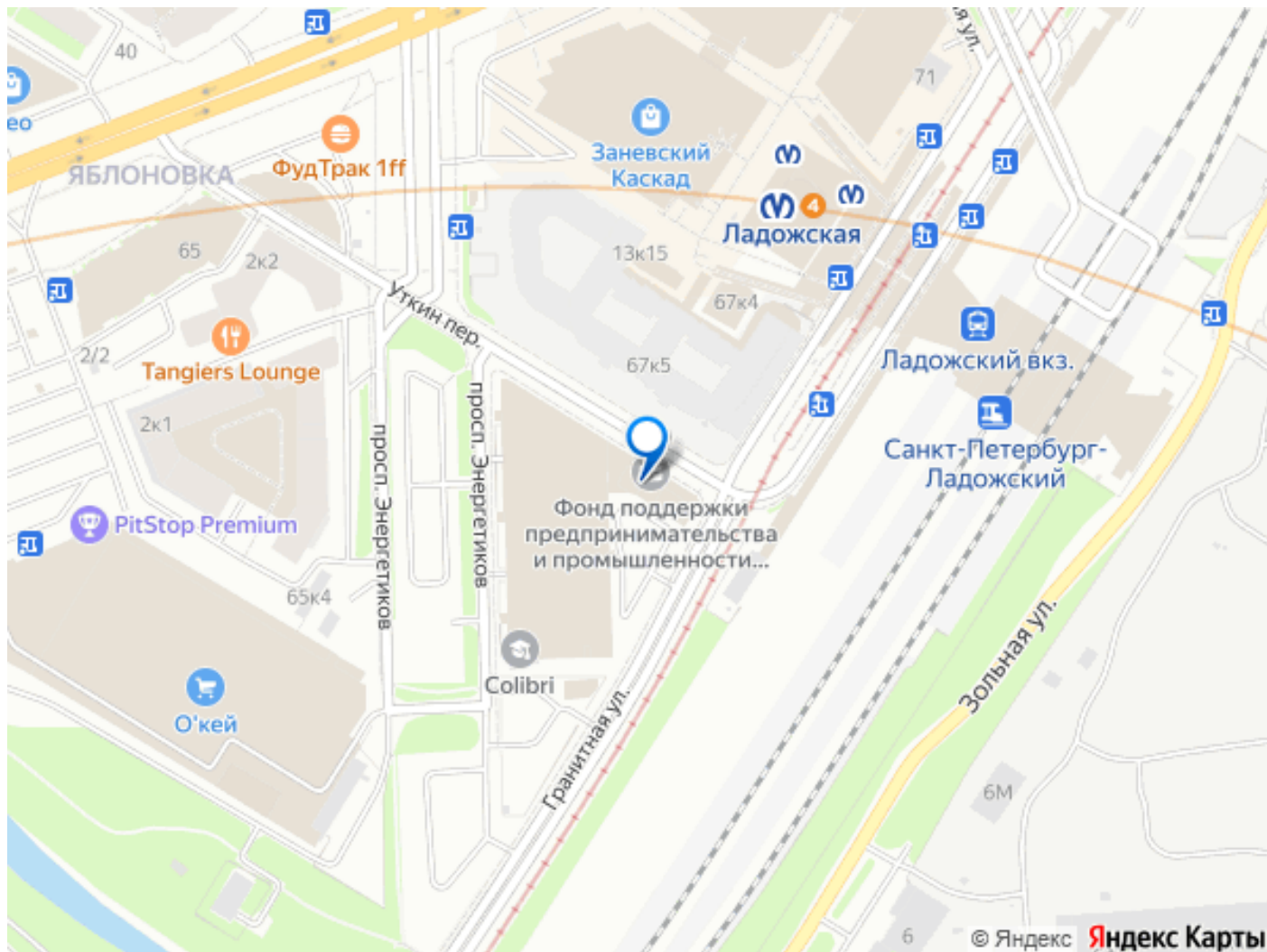
79811452402

для заметок



услуги, НДС, Уборка; - Оплачивается
отдельно: Интернет, Телефония,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.930911,30.437739 ID =
с_1787775





Move.ru - вся недвижимость России