

Создано: 28.08.2025 в 16:48

Обновлено: 24.01.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9288152472>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

11 550 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)



Офис

Общая площадь

11 м²

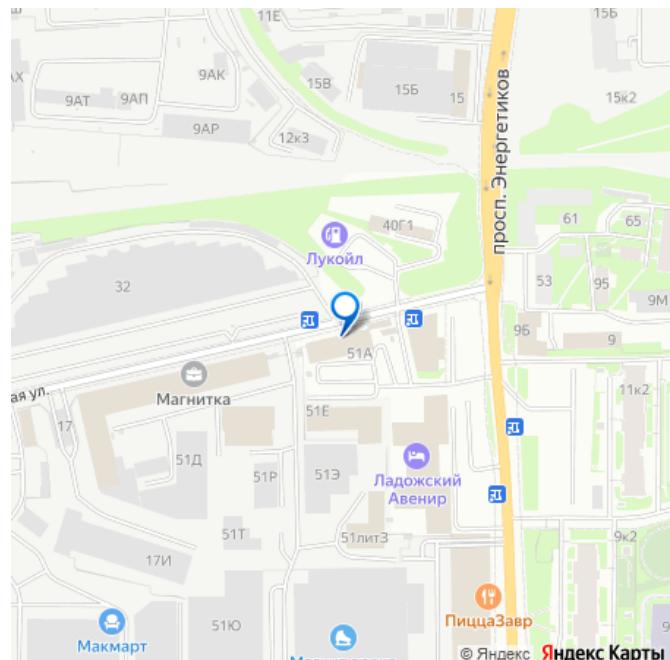
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офисного блока 11 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Проспекты Заневский и Энергетиков, Якорная улица соединяют БЦ «М51А» с любой точной области и города. Видеонаблюдение по периметру территории и внутри здания вместе с контролем доступа обеспечивают безопасность аренды офиса в «М51А» для персонала и посетителей. К услугам персонала и гостей бизнес-центра и гостей уютное кафе, корпоративная столовая, кофейные и снэковые автоматы, банкоматы, платежные терминалы, автосервис и автомойка, юридическая контора.



