

Создано: 11.04.2025 в 15:32

Обновлено: 31.12.2025 в 02:41

<https://spb.move.ru/objects/9276902665>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24**

**1 440 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

Округ

[СПБ, Невский район](#)



**Офис**

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

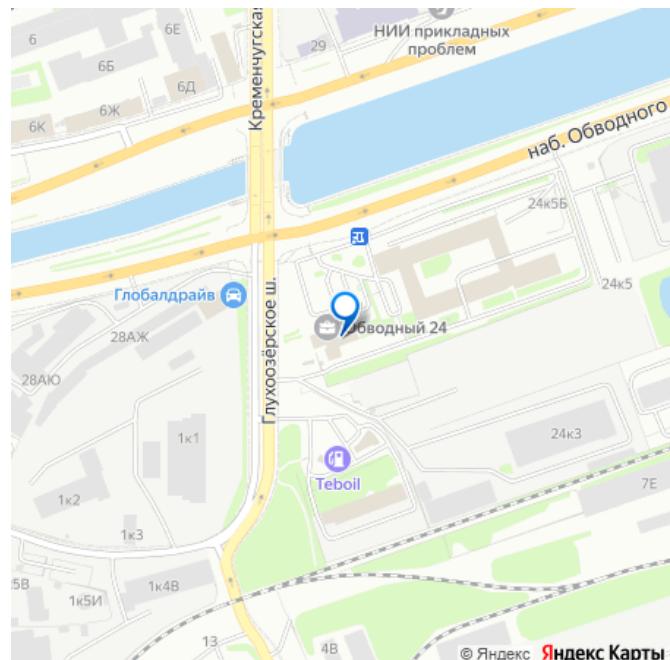
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

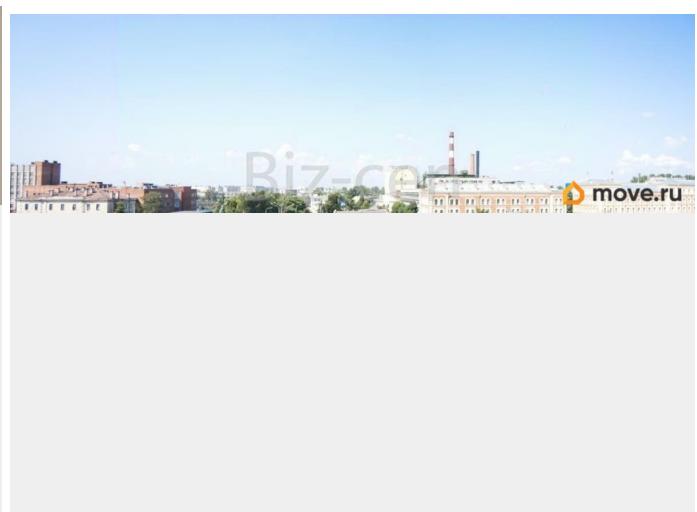
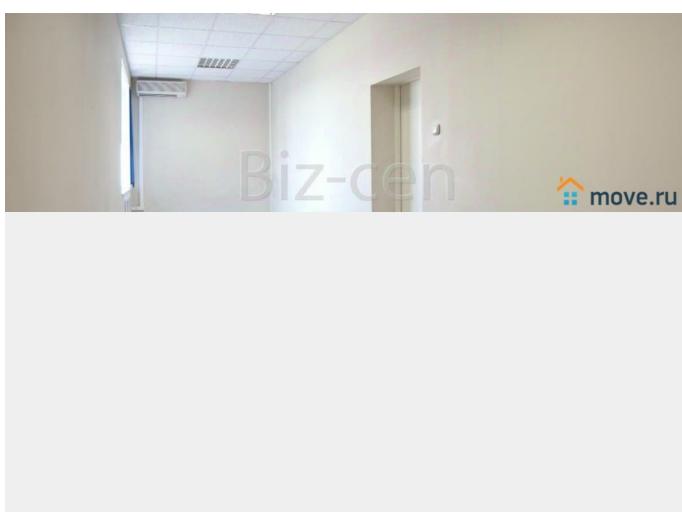
[Коммерческая недвижимость](#)

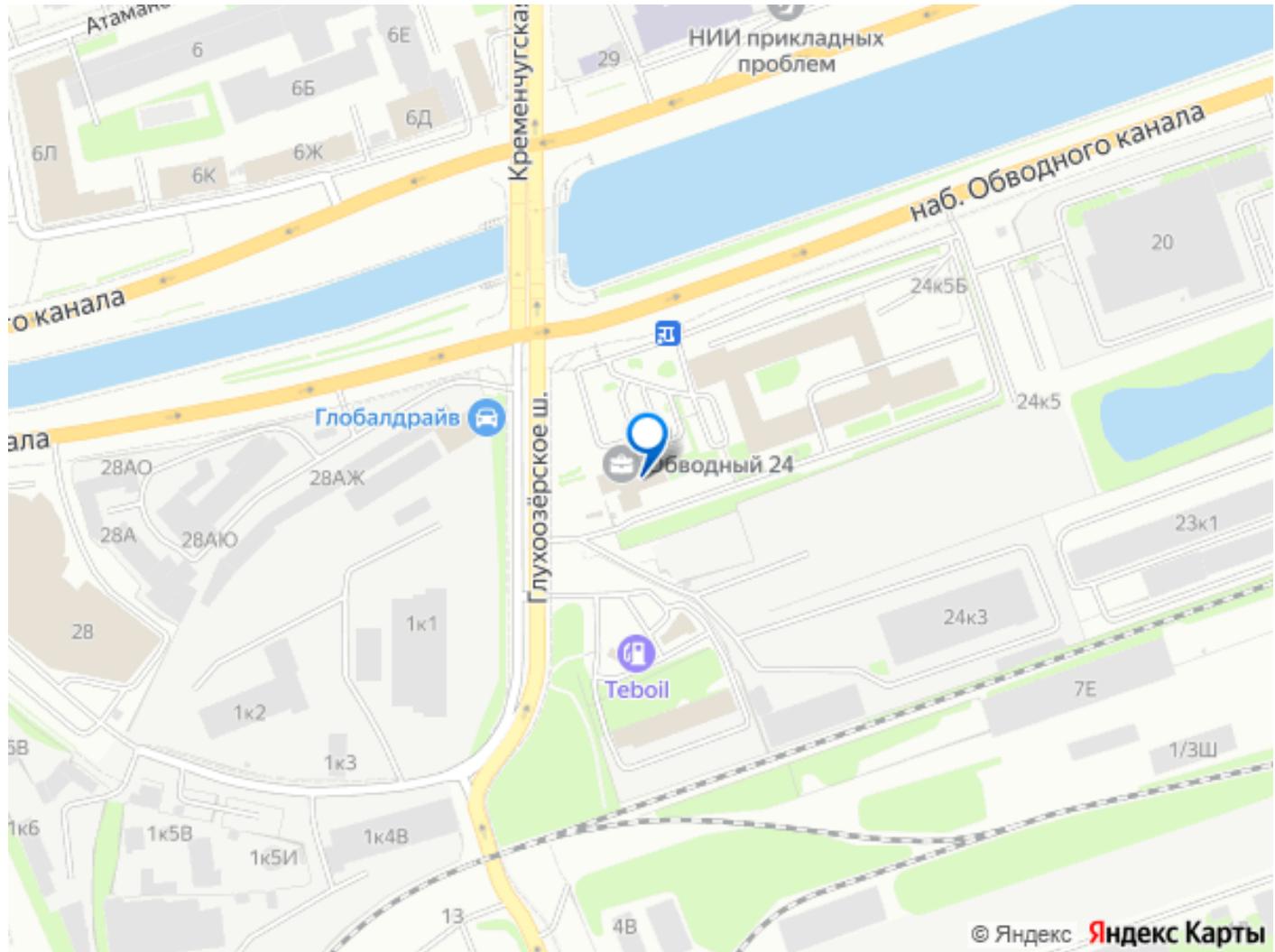


**Описание**

Сдается в аренду офис 1200 кв.м. В этом  
офисе несколько помещений на одном этаже.  
Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - НДС, - коммунальные  
услуги, включая электроэнергию. В арендную  
ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка  
офиса, уборка общих мест, интернет. •  
условия договора: 11 месяцев, предоплата 1  
месяц; • налогообложение: НДС; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Риц-инфо; • парковка: на

территории БЦ; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Амилен» расположен на набережной Обводного канала, недалеко от него находятся две станции метро — «Обводный канал» и «Площадь Александра Невского». Например, трёхэтажное здание бизнес-центра «Амилен» оборудовано системами пожарной сигнализации и системой частичной вентиляции и кондиционирования воздуха.





Move.ru - вся недвижимость России