

🕒 Создано: 19.02.2025 в 13:31

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:25

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 68а**

**396 800 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 68а

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Офис

Общая площадь

120.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

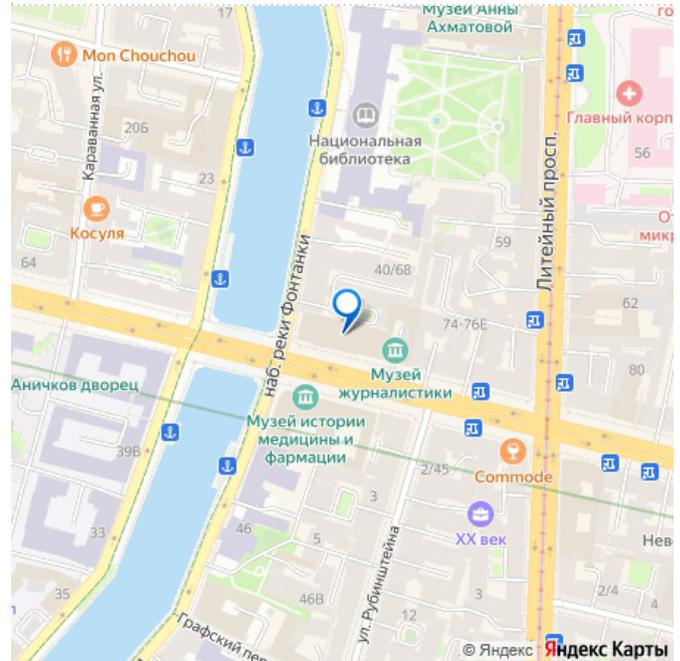
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 120.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора:

для заметок



минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС;

• вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Speedinet, Альфанет Телеком, Мегафон, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Расположение и высокий класс бизнес-центра «А+» выгодно подчеркнут статус компании арендатора. Для аренды офисов БЦ «Невский 68» предлагает 5650 кв. Арендная ставка включает в себя НДС и эксплуатационные платежи в местах общего пользования.

