

🕒 Создано: 07.03.2025 в 16:42

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 02:53

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

## Офис

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

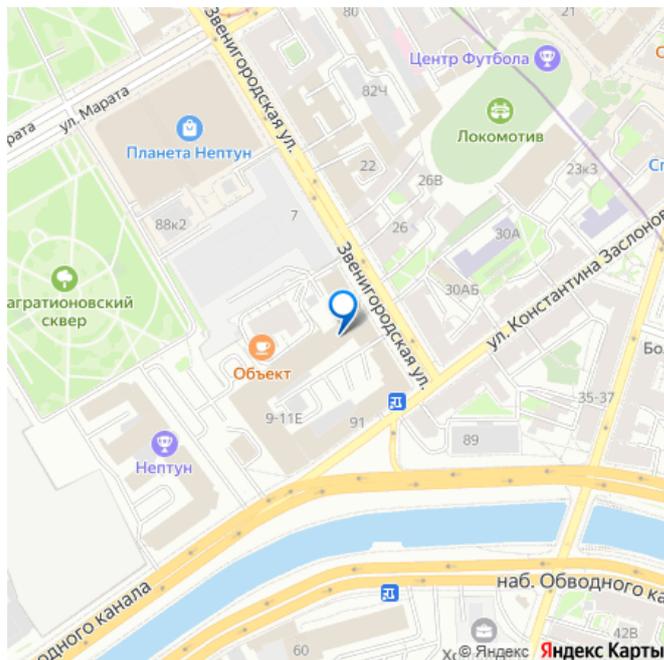
Сдается в прямую аренду офисный блок 120 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия

<https://spb.move.ru/objects/9274059140>

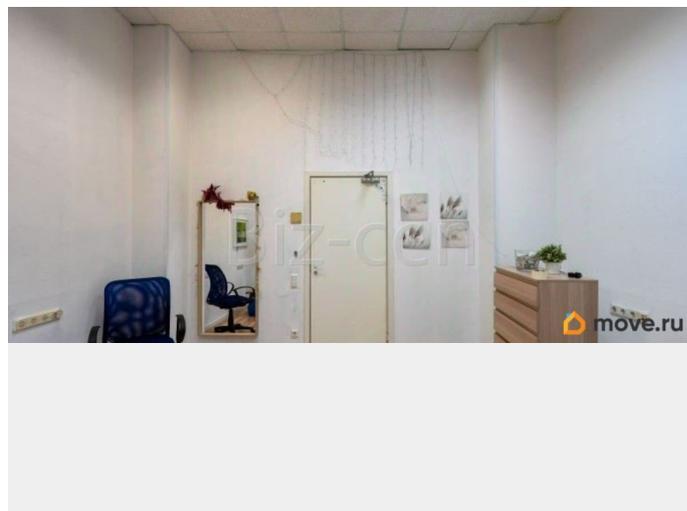
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

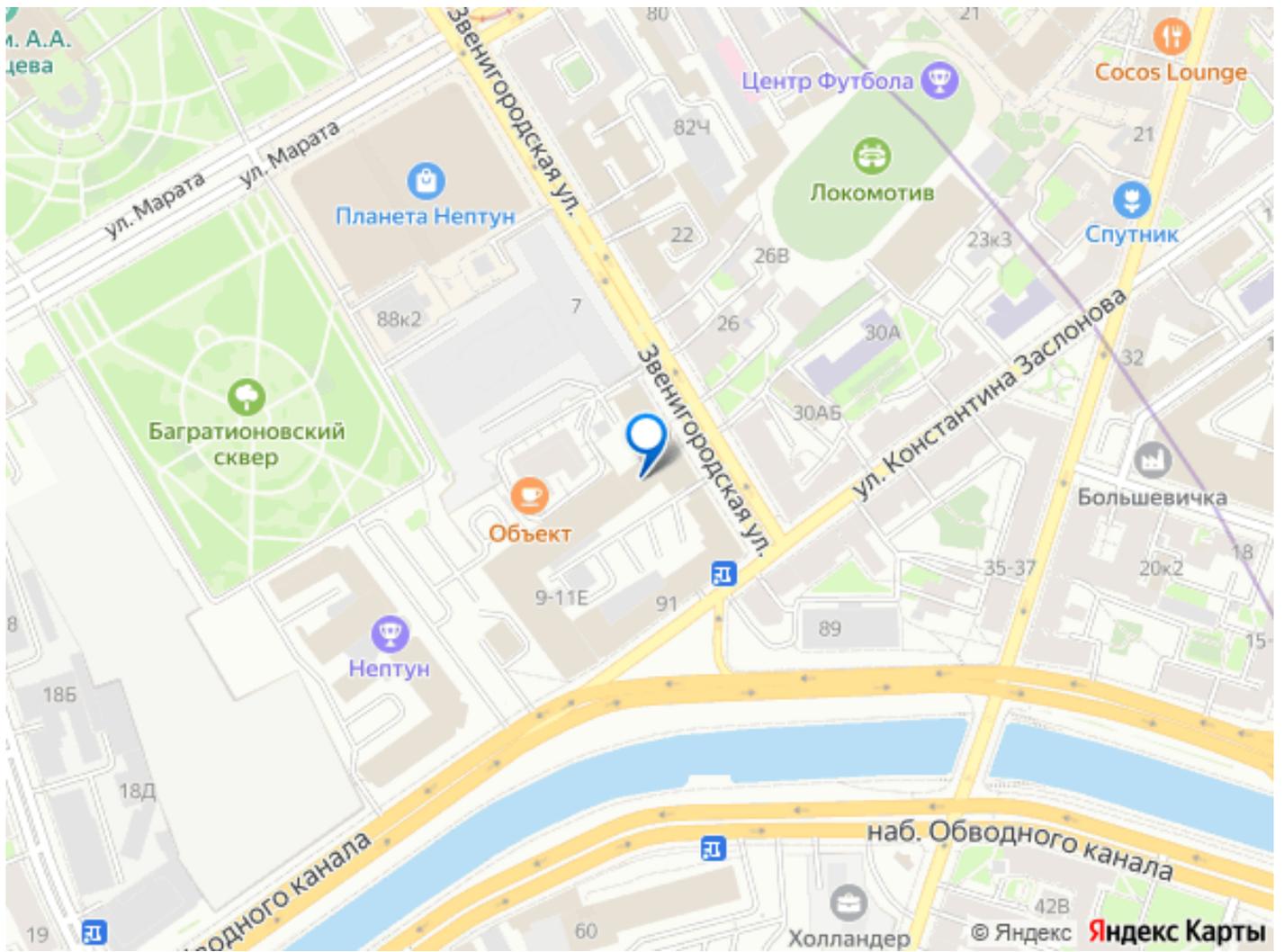
для заметок



договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 4 мес; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.  
Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Звенигородский» обустроен в трехэтажном здании, с классической отделкой. Все здание находится под круглосуточной охраной с современным пропускным режимом. Кроме того, в ДЦ организовано кафе, в котором для персонала предлагаются различные варианты бизнес-ланчей за скромную цену.







Move.ru - вся недвижимость России