

🕒 Создано: 16.05.2025 в 07:48

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 08:03

**Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, 55к3**

**380 040 ₹**

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Офис

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 120 кв. м в бизнес-центре Gregory's Palace. Район: Выборгский.

Ближайшие станции метро: Лесная.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 11797.75; - Код налоговой: 02; - Высота потолков: 3.4 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 110; - Интернет-провайдеры: Авантел, ДАРС-Телеком, Мегафон, МТС, Оптик Телеком. Арендная ставка: 3 166.7 руб./кв. м в месяц.

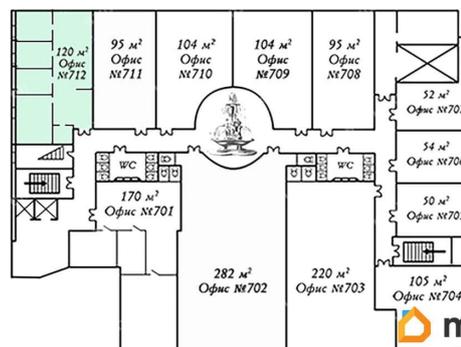
Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС 5%). Без

<https://spb.move.ru/objects/9279301905>

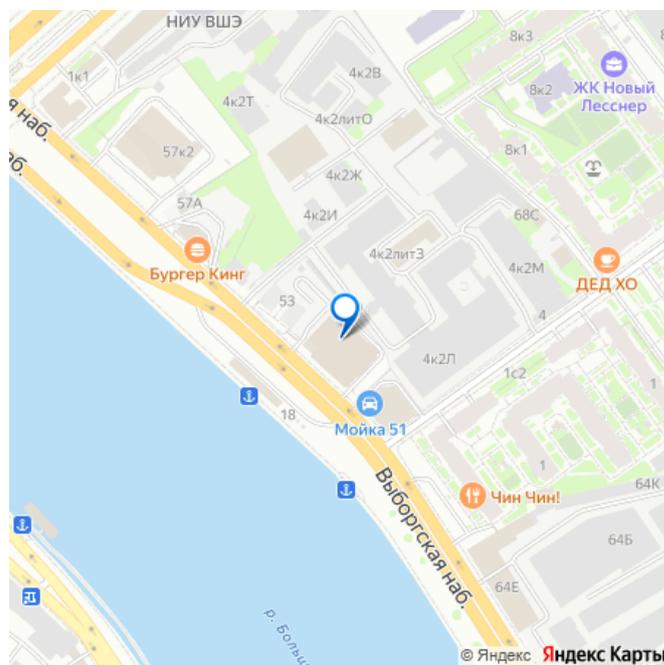
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

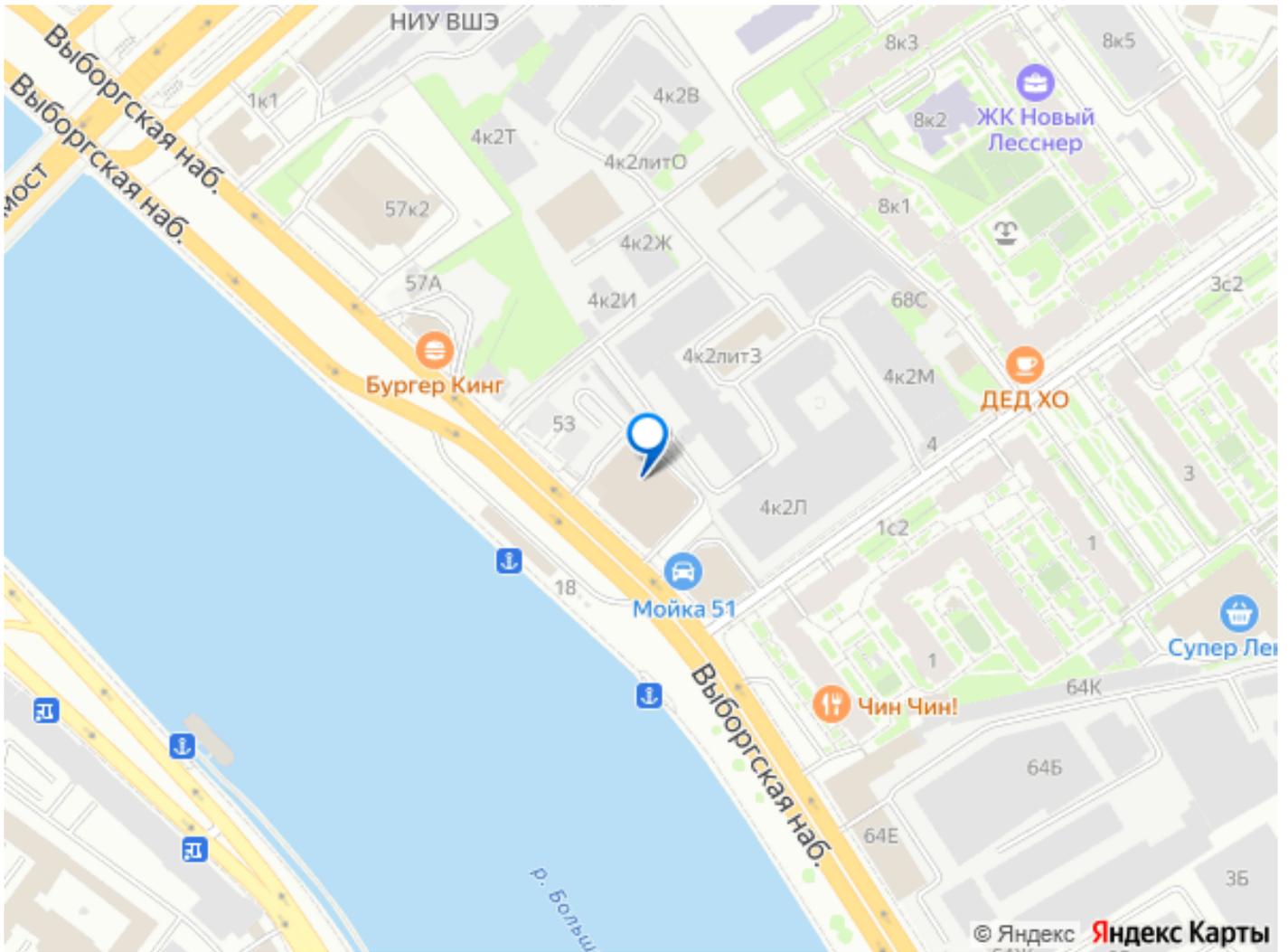
для заметок



 **move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России