

Создано: 16.05.2025 в 07:48

Обновлено: 11.02.2026 в 07:58

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

380 040 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 120 кв. м в бизнес-центре Gregory's Palace. Район: Выборгский. Ближайшие станции метро: Лесная.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 11797.75; - Код налоговой: 02; - Высота потолков: 3.4 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 110; - Интернет-провайдеры: Авантел, ДАРС-Телеком, Мегафон, МТС, Оптик Телеком. Арендная ставка: 3 166.7 руб./кв. м в месяц.

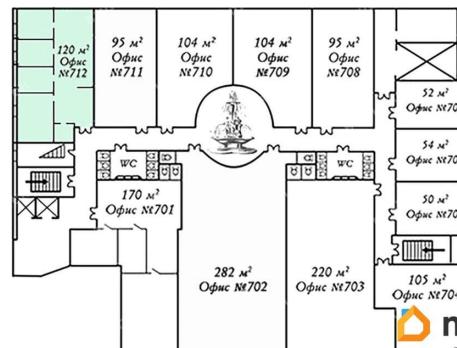
Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС 5%). Без

<https://spb.move.ru/objects/9279301905>

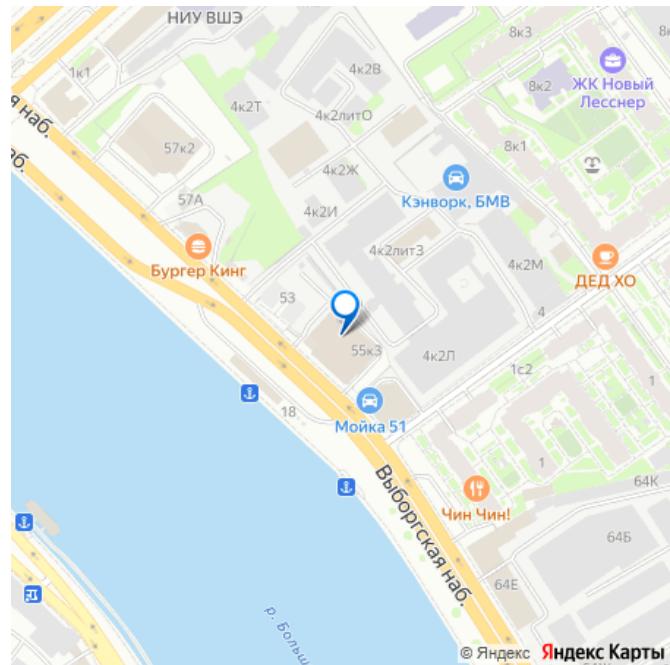
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

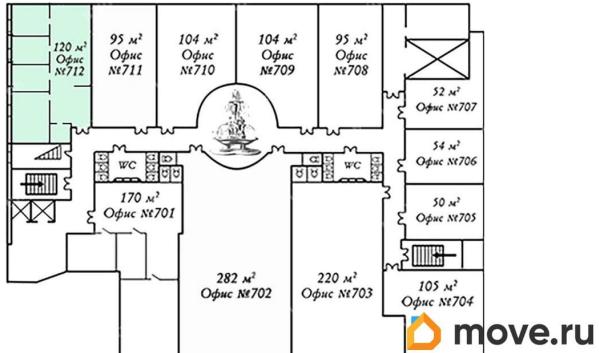
для заметок

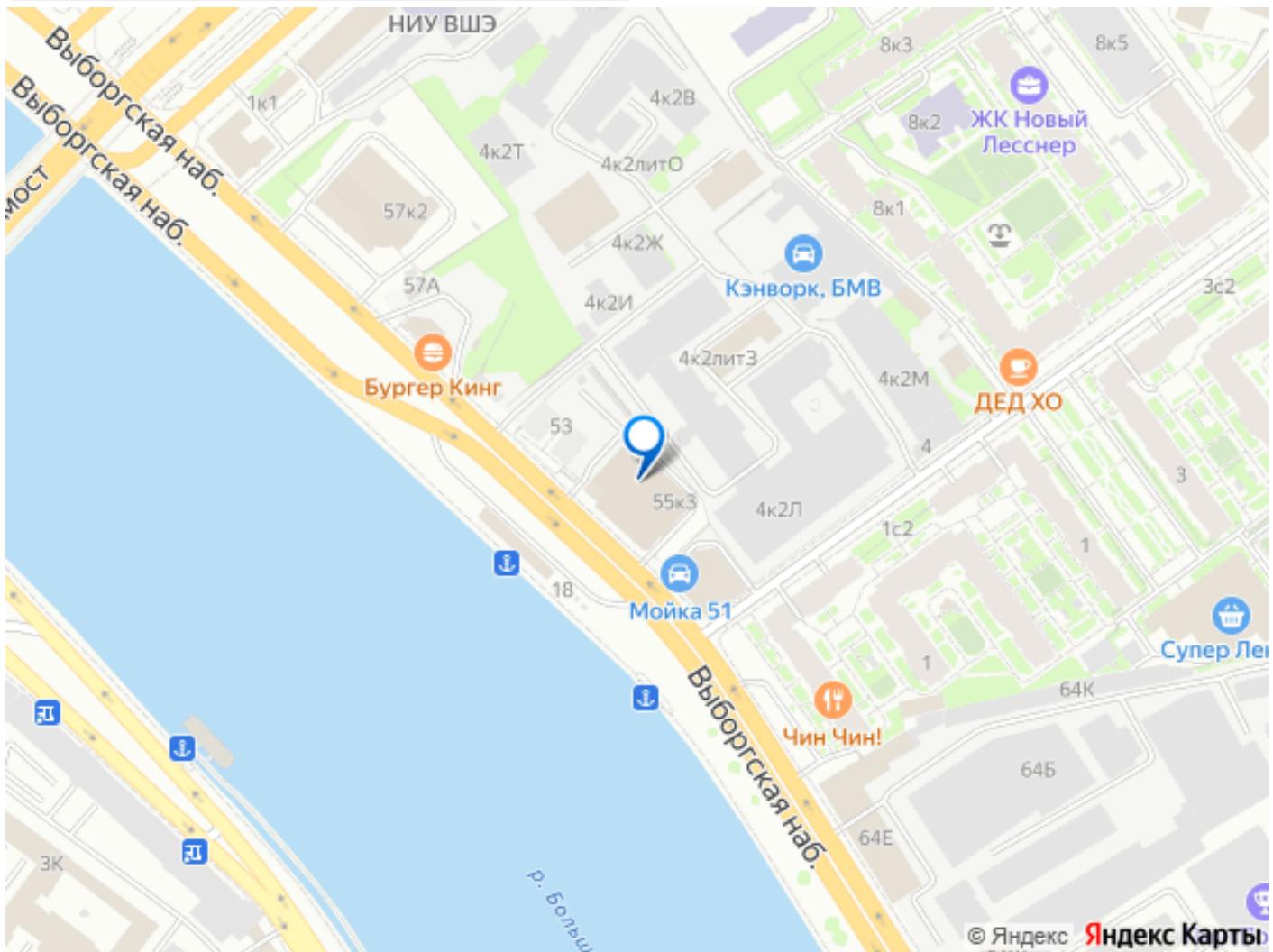


 move.ru



комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.977322,30.328889 ID = c_709459





Move.ru - вся недвижимость России