

🕒 Создано: 03.04.2026 в 08:06

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:55

**Санкт-Петербург, переулок Щербаков,
17/3**

1 366 440 ₹

Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Щербаков переулок](#)

Офис

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

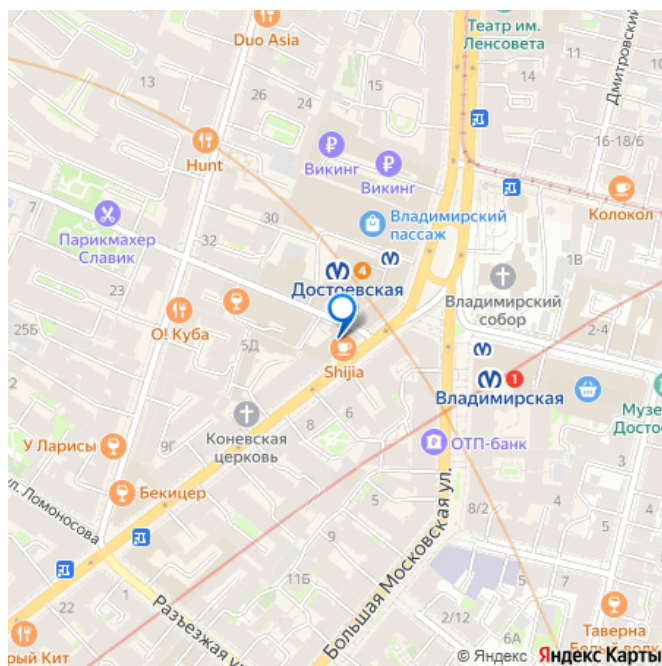
Офисное помещение 120 кв. м в бизнес-центре «Премьер». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Достоевская, Владимирская. Характеристики: - Класс: А; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 5792.8; - Код налоговой: 40; - Высота потолков: 2.5 м, 2.8 м, 3.3 м, 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 9; - Кол-во мест подземного

<https://spb.move.ru/objects/9293298580>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

для заметок



паркинга: 46; - Интернет-провайдеры:
Авантел, МТС, ОБИТ, Эр-Телеком (Дом. ru).
Арендная ставка: 11 386.7 руб./кв. м в месяц.
Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС,
Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и
скрытых платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:
59.927667,30.345728 ID = c_1790693

