

Создано: 24.10.2025 в 07:21

Обновлено: 26.12.2025 в 08:02

Санкт-Петербург, проспект Уткин, 15Е

1 841 250 ₽

Санкт-Петербург, проспект Уткин, 15Е

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Уткин](#)

Офис

Общая площадь

1227.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

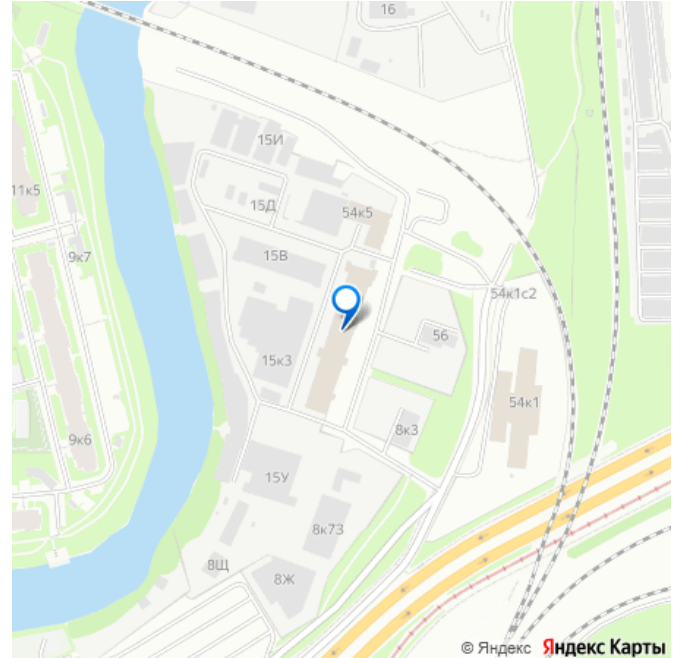
Офисное помещение 1 227.5 кв. м в бизнес-центре «Ланит». Район: Красногвардейский. Ближайшие станции метро: Ладожская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 5200; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 1000; - Высота потолков: 2.5 м, 3.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 100; - Интернет-провайдеры: Мегафон, МТ-Телеком, ОБИТ, Северен-Телеком. Арендная ставка: 1 500 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги; -

<https://spb.move.ru/objects/9286032160>

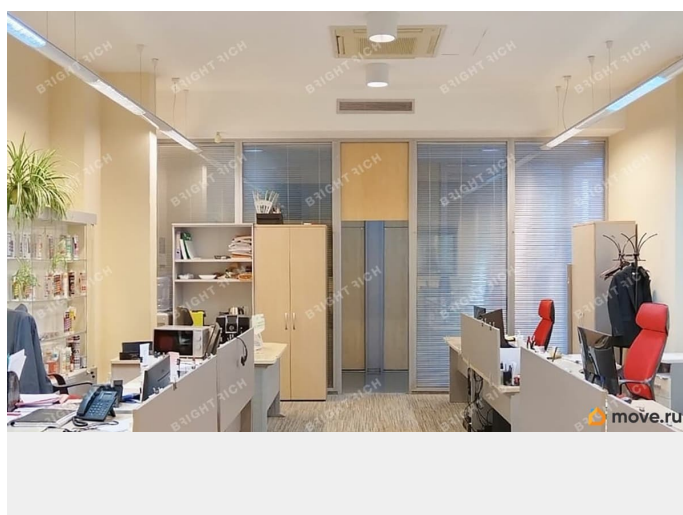
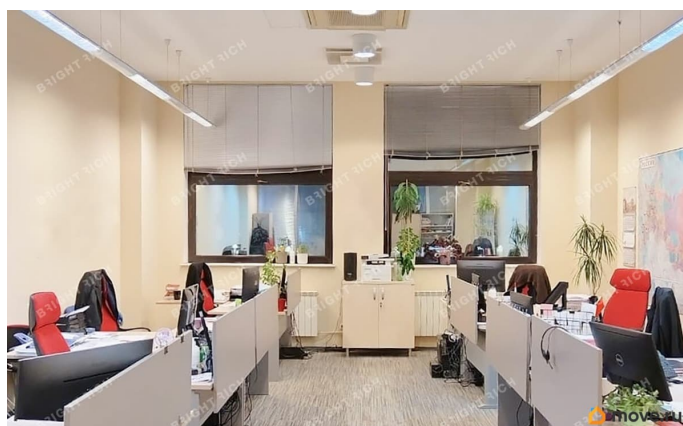
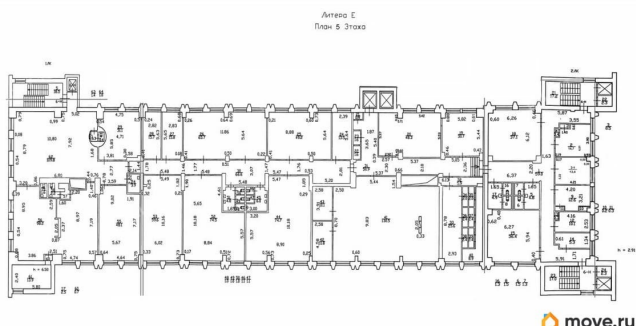
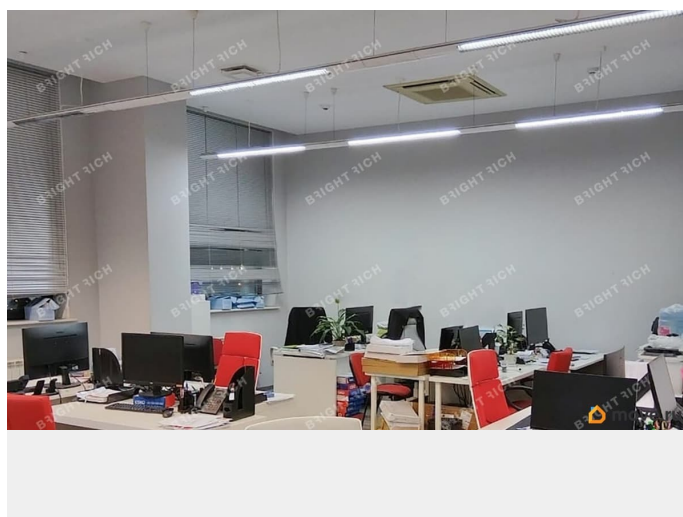
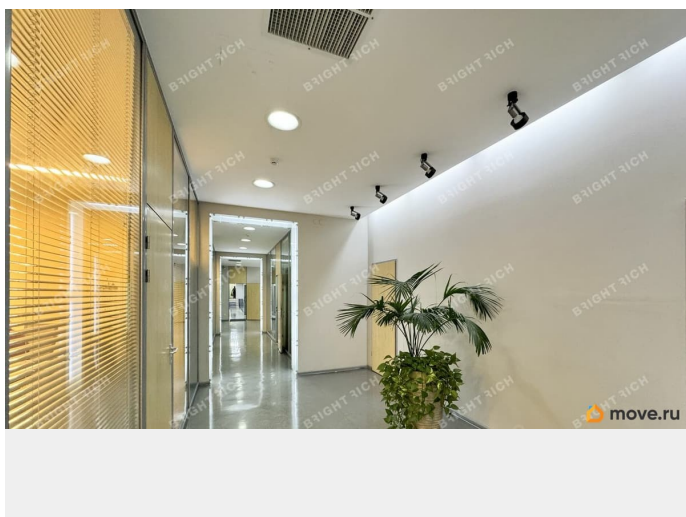
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

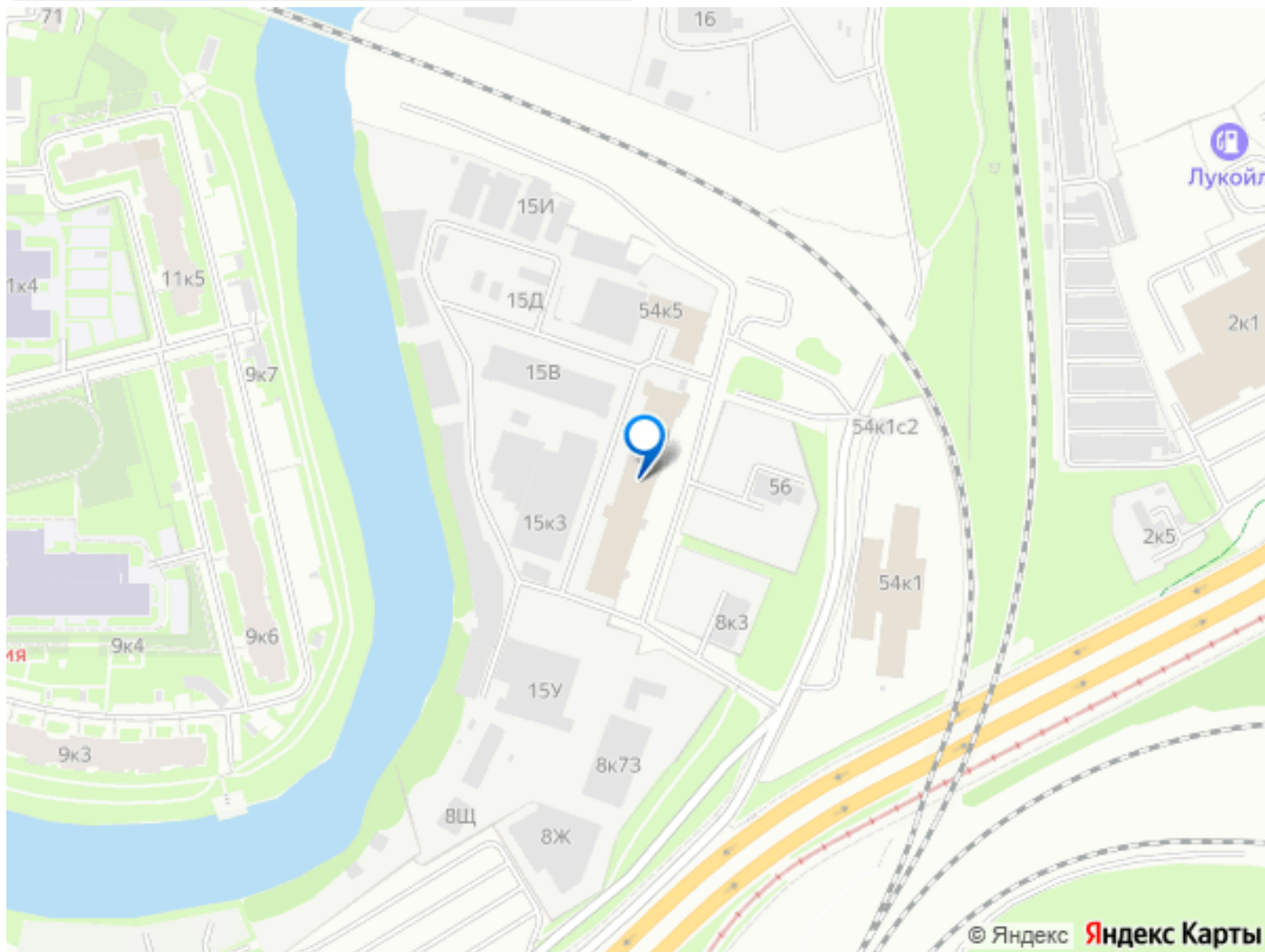
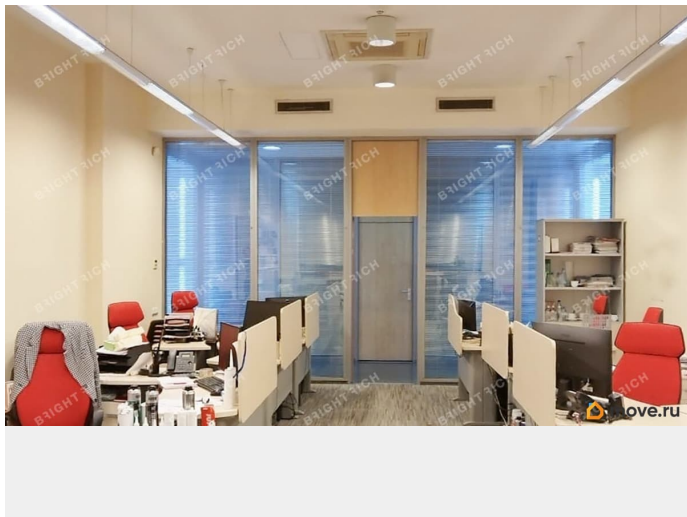
79811452402

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.9344903,30.4327604 ID =
с_1781873





Move.ru - вся недвижимость России