

Создано: 23.12.2025 в 15:30

Обновлено: 01.02.2026 в 09:43

<https://spb.move.ru/objects/9287614344>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 68Д****241 865 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)**Офис**

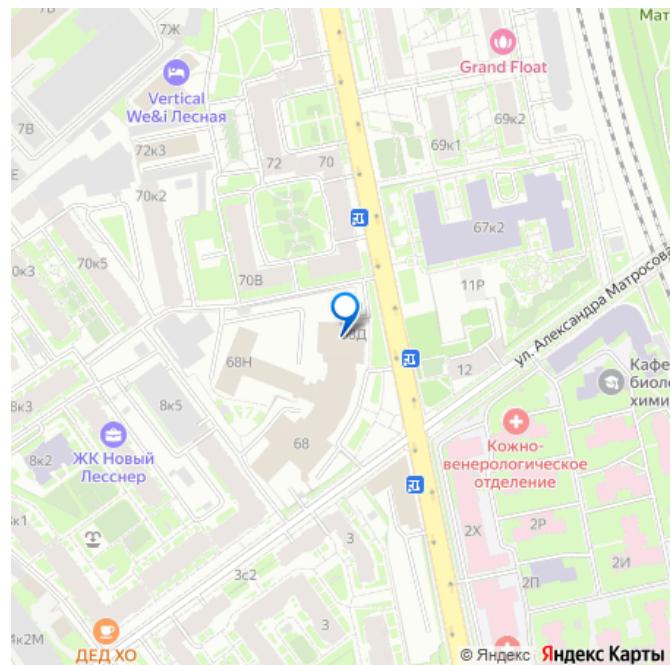
Общая площадь

122 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

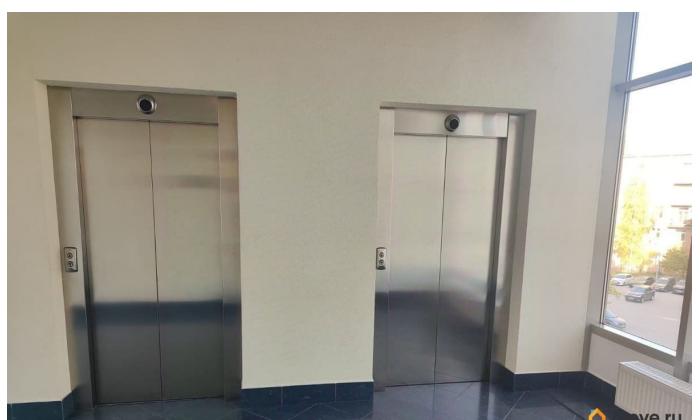
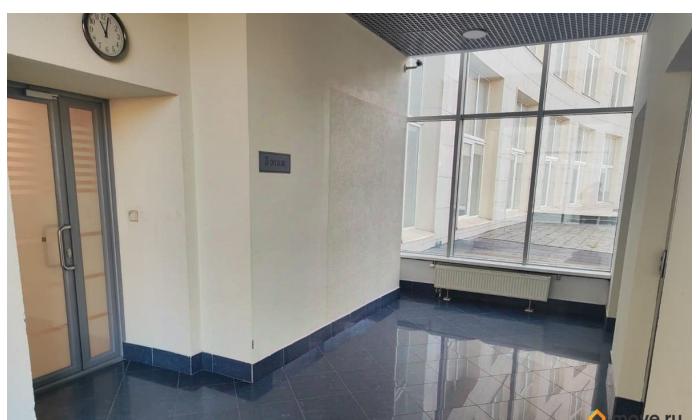
Бизнес- центр Выборгская Застава расположен недалеко от метро Лесная и Черная речка. На территории есть парковка - наземная на 140 мест, и многоуровневый паркинг в шаговой доступности, доступ в здание - пропускная система. Налоговая: 17.

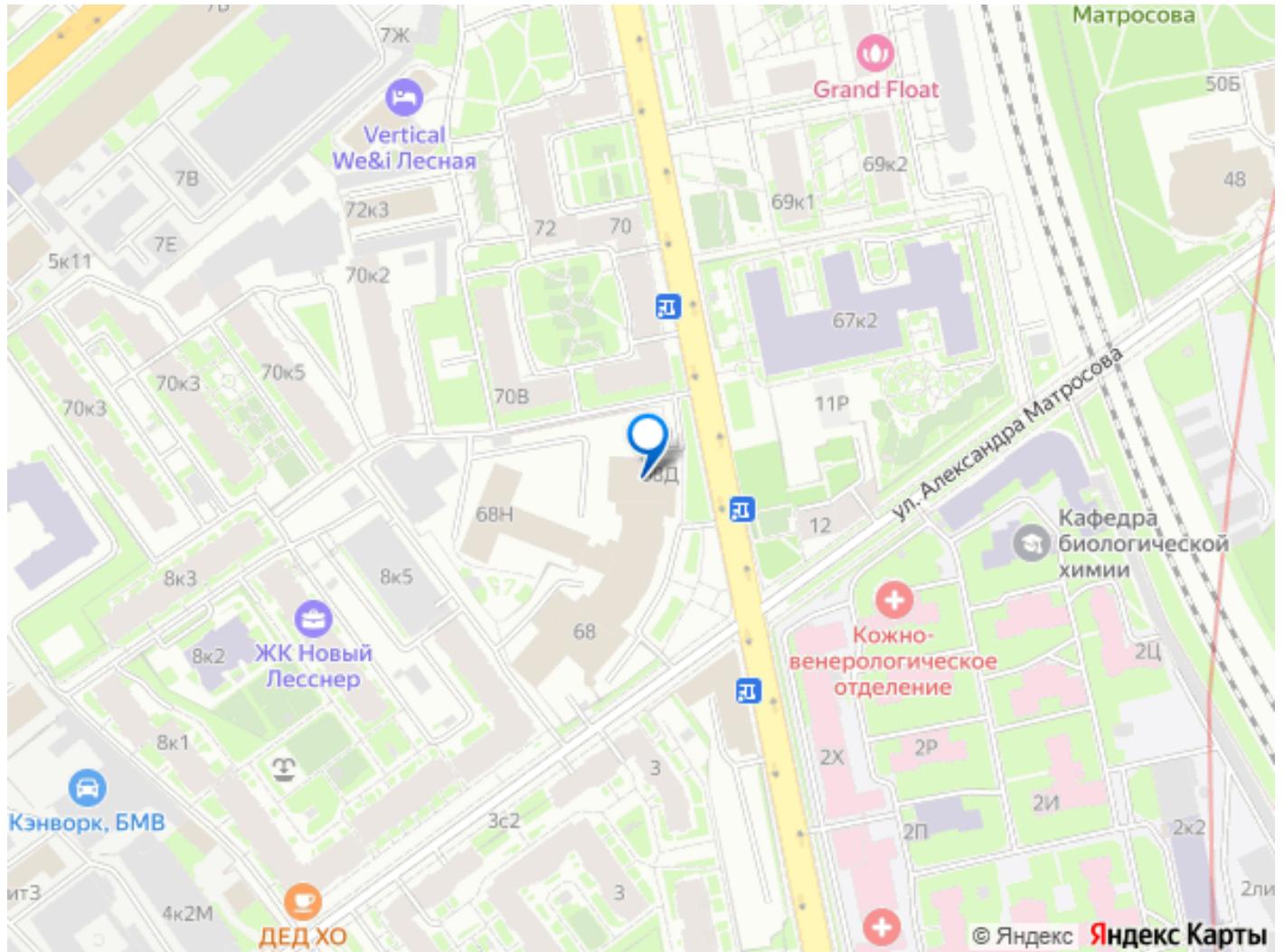
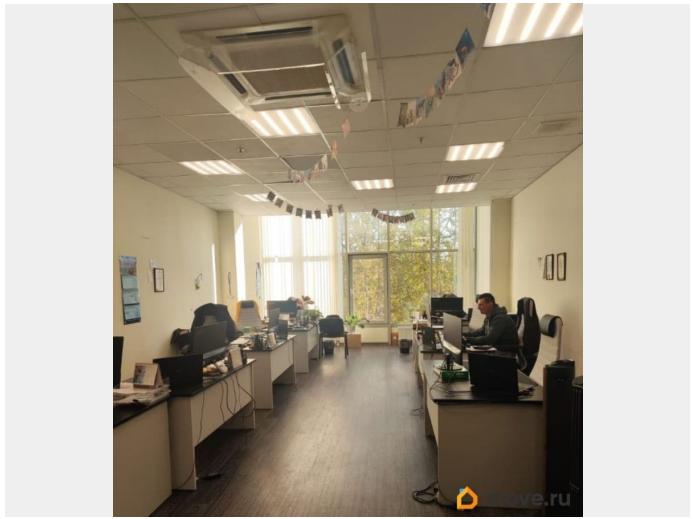
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Выполнена стандартная отделка- полок подвесной типа Армстронг, стены-обои под покраску, на полу линолеум, ламинат.
Санузел расположен в блоке, выделена зона кухни. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82655-68





Move.ru - вся недвижимость России