

Создано: 22.12.2025 в 10:44

Обновлено: 13.01.2026 в 01:46

<https://spb.move.ru/objects/9287574182>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Афонская улица, 2****145 990 ₽**

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)**Офис**

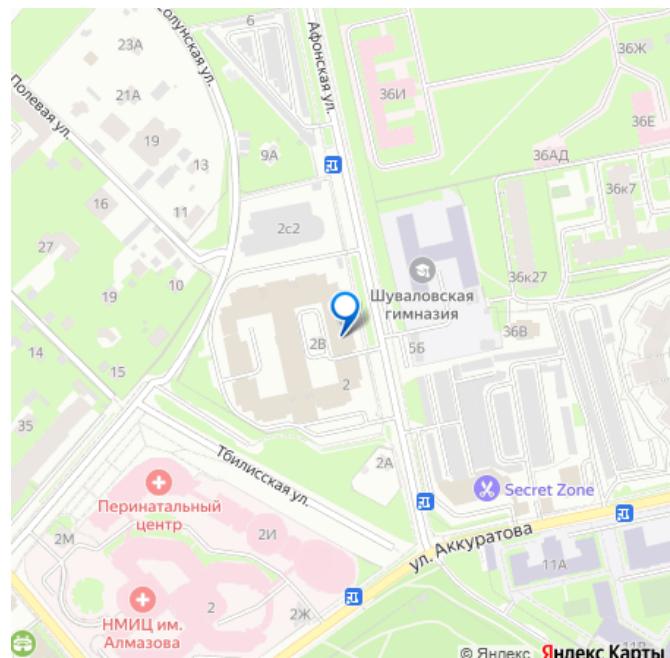
Общая площадь

123.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 123.6 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

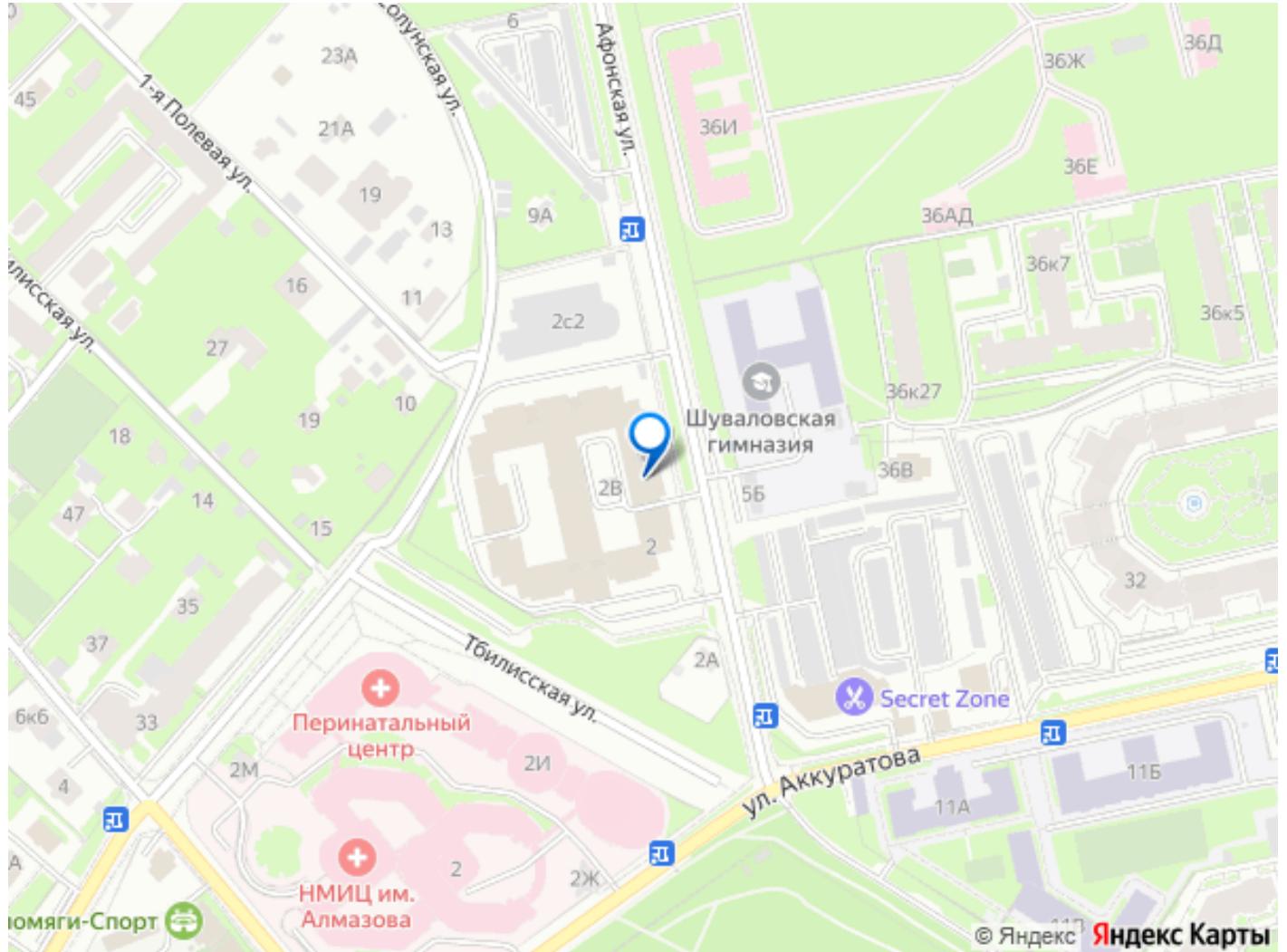
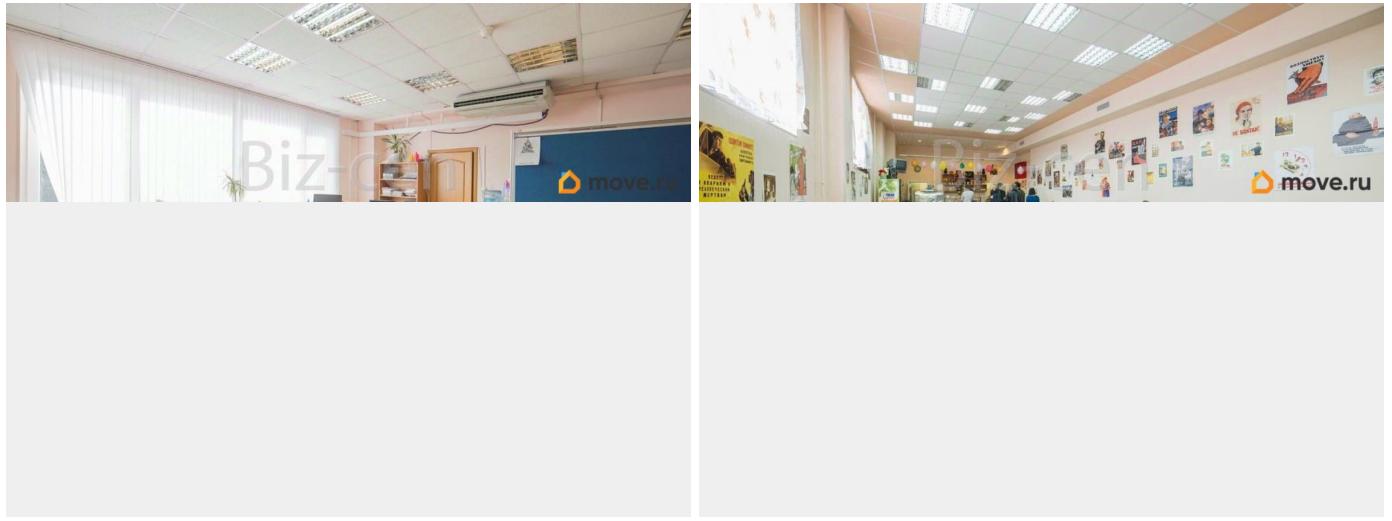
свободный; • интернет провайдеры: Северен Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента интернет дорогой.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Близость Коломяжского проспекта, а также проспекта Энгельса и других транспортных магистралей города обеспечивают арендаторам возможность оперативно добираться до, практически, любой части города. На объекте ведется круглосуточная охрана. Помимо этого, в зданиях установлены кофейные и снэковые аппараты, банкоматы и почтовые ячейки для корреспонденции.





Move.ru - вся недвижимость России