

🕒 Создано: 12.04.2026 в 05:00

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:01

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23**

**121 647 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

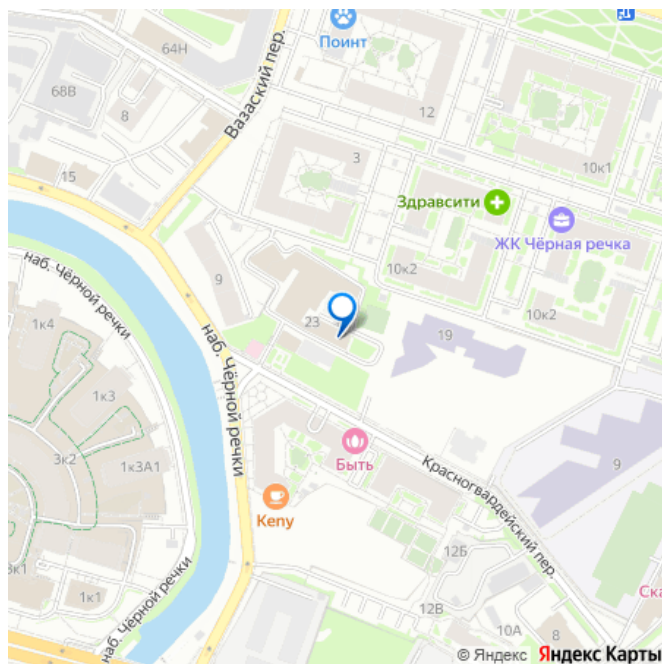
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Приморском районе и находится в 23 минутах от метро Лесная. Здание построено в 1878 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Красногвардейский пер. д. 23. Ближайшее метро: Лесная. Арендная ставка: 989 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС отдельно оплачиваются

<https://spb.move.ru/objects/9293522381>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ,  
уборка  
Характеристики помещения:  
Планировка: кабинетная Телекоммуникации:  
интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: центральное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 8 978 м2 Этажность: 3 Пропускная  
система: есть Инфраструктура: кафе,  
магазины Договор аренды заключается  
напрямую с собственником бизнес-центра.  
Какие-либо дополнительные проценты и  
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.

