

Создано: 02.12.2025 в 14:28

Обновлено: 26.12.2025 в 02:07

<https://spb.move.ru/objects/9287038364>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8**

**143 336 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПб, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

124.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

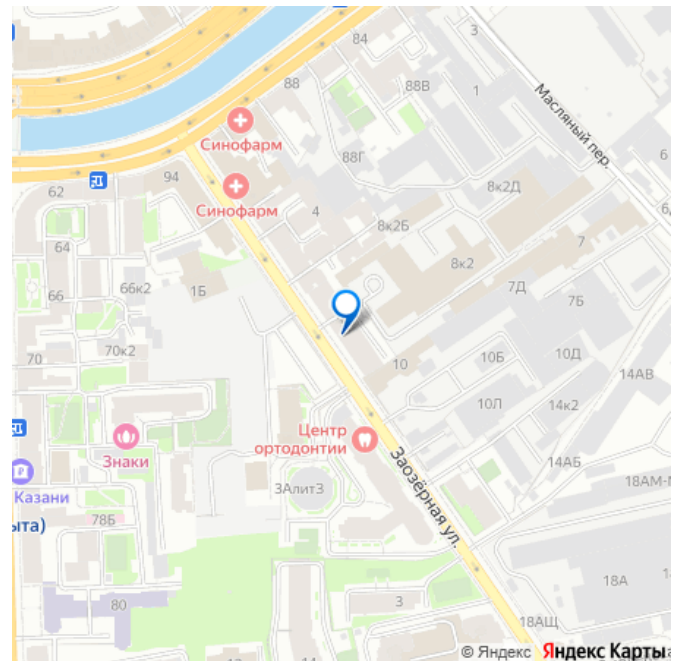
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

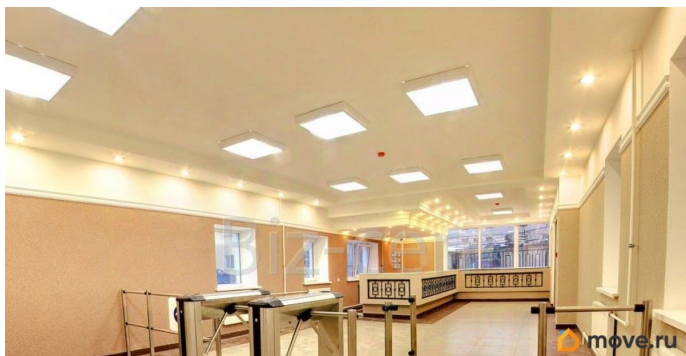
## Описание

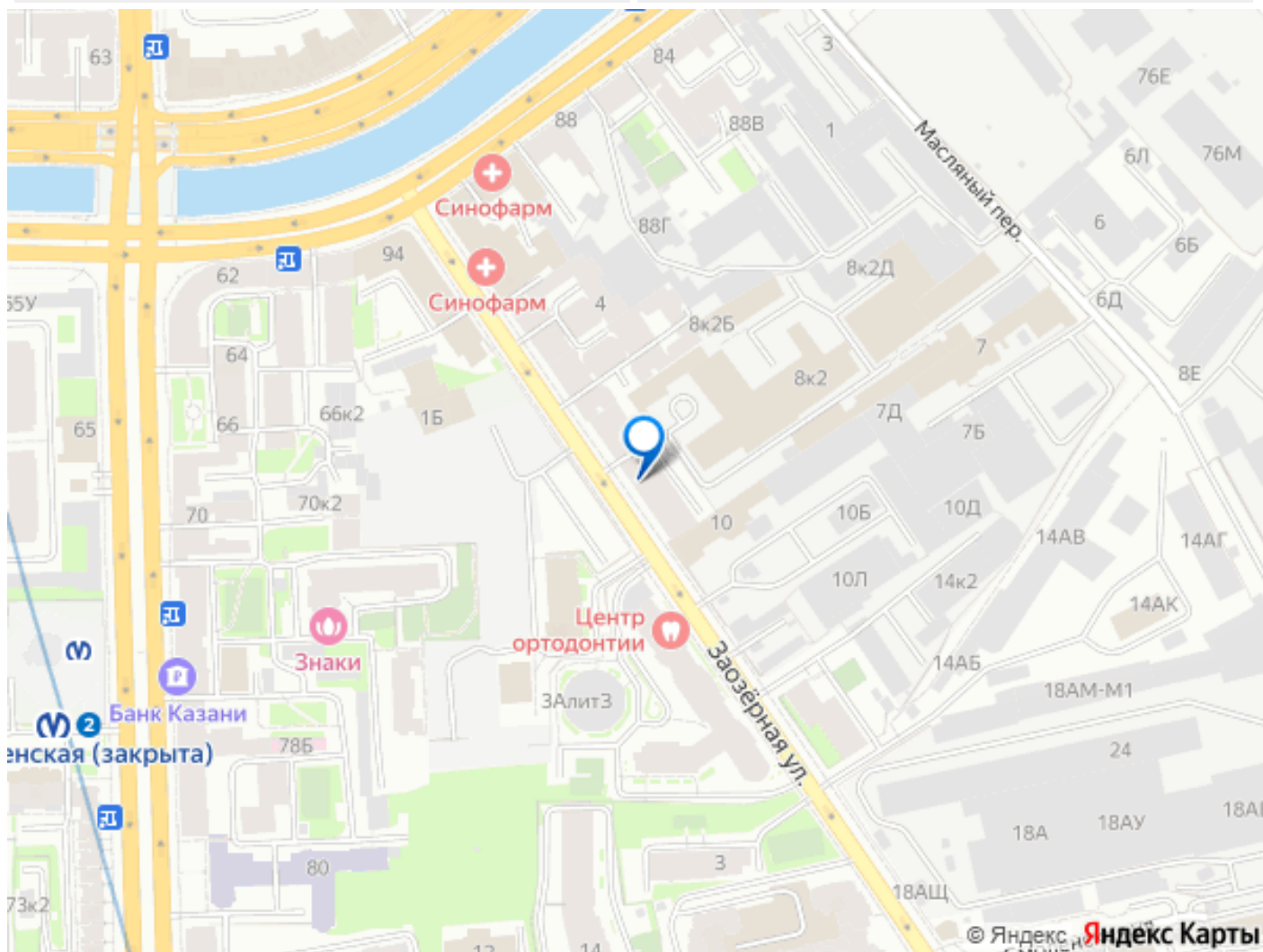
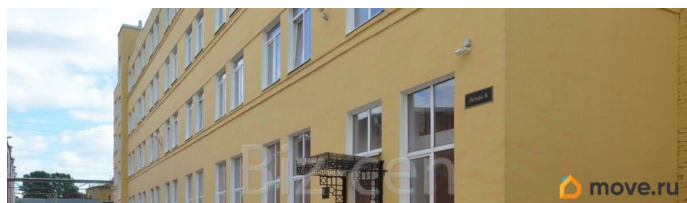
Сдается от собственника офис 124.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: Чайка Телеком; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Попастъ в технопарк  
«Заозерная» удобно как на автомобиле, так и  
на общественном транспорте.  
Предусмотрены средства для безопасной  
аренды офисов «Технопарка Заозерная» —  
охранно-пожарная сигнализация,  
круглосуточная охрана, система контроля  
доступа. К каждой компании-арендатору  
предусмотрен индивидуальный подход.





Move.ru - вся недвижимость России