

🕒 Создано: 20.03.2025 в 08:36

Обновлено: 09.02.2026 в 08:50

**Санкт-Петербург, площадь Конституции,  
1**

**1 776 120 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

1246.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

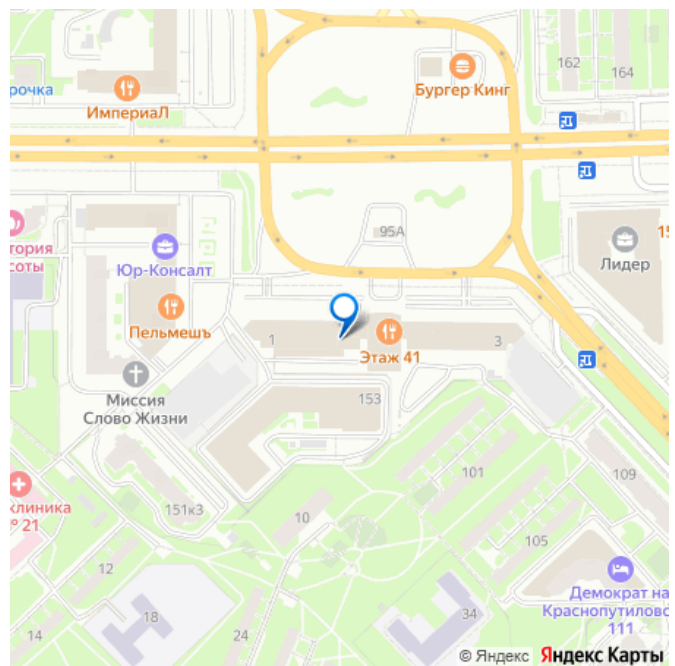
Офисное помещение 1 246.4 кв. м в бизнес-центре «Константа». Район: Московский. Ближайшие станции метро: Московская, Ленинский проспект. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 10142.8; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 1700; - Высота потолков: 3 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 80; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком. Арендная ставка: 1 425 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Интернет, Коммунальные услуги; - В стоимость

<https://spb.move.ru/objects/9275057900>

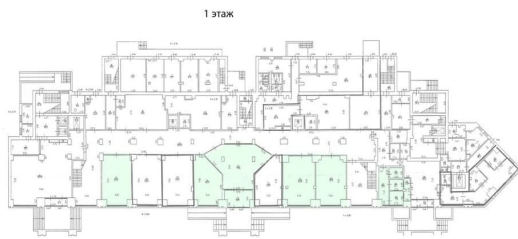
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

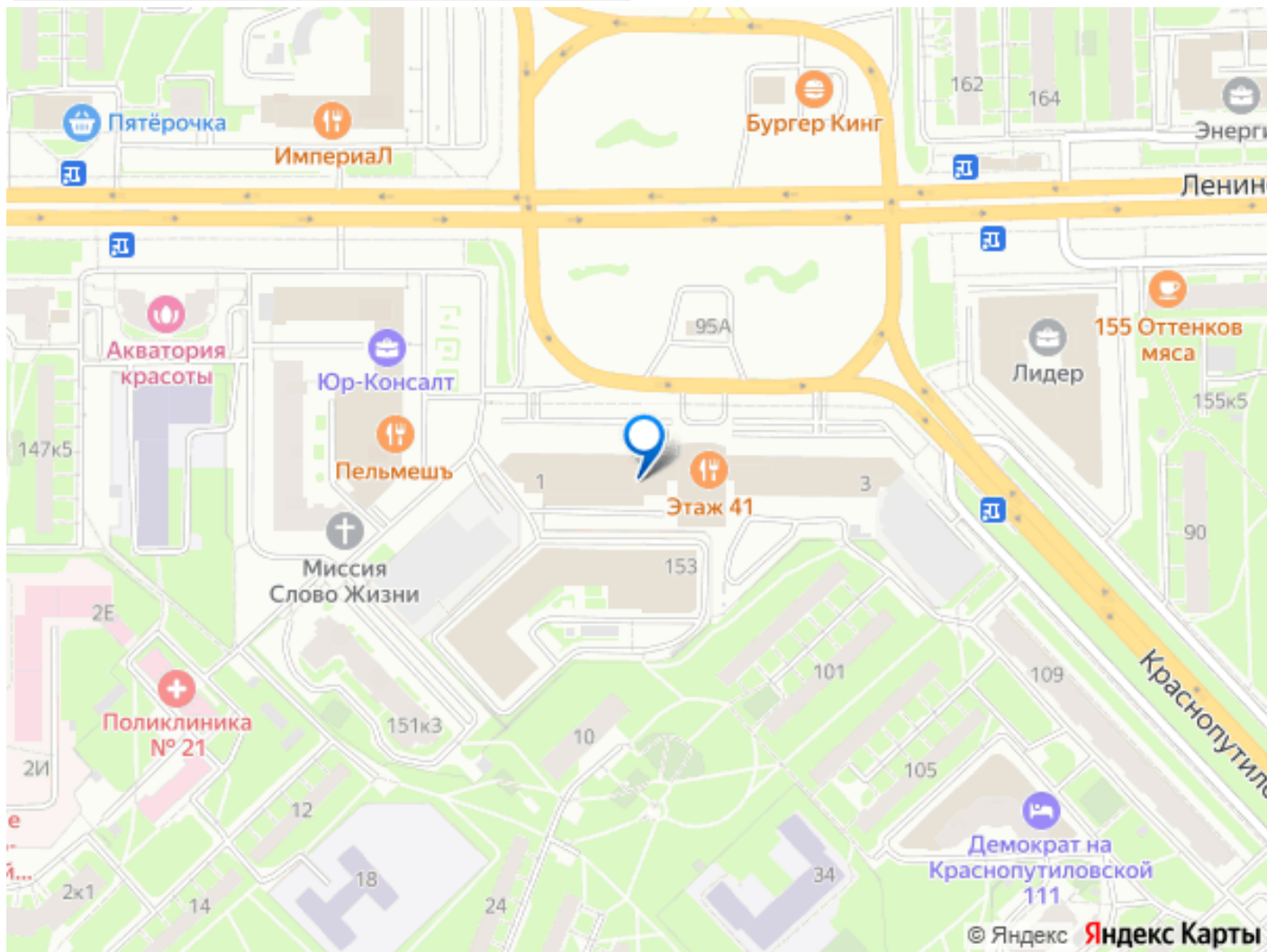
для заметок



включено: ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС.  
Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 59.850509,30.304037 ID =  
с\_1764314







Move.ru - вся недвижимость России