

🕒 Создано: 20.08.2025 в 14:23

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:26

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 2**

**168 615 ₹**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Офис

Общая площадь

124.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

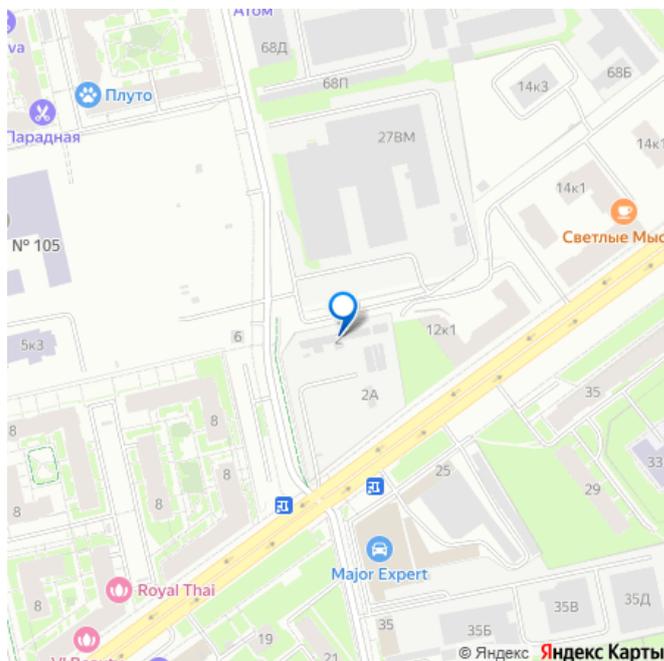
Сдается в аренду 124.9 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9284302933>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

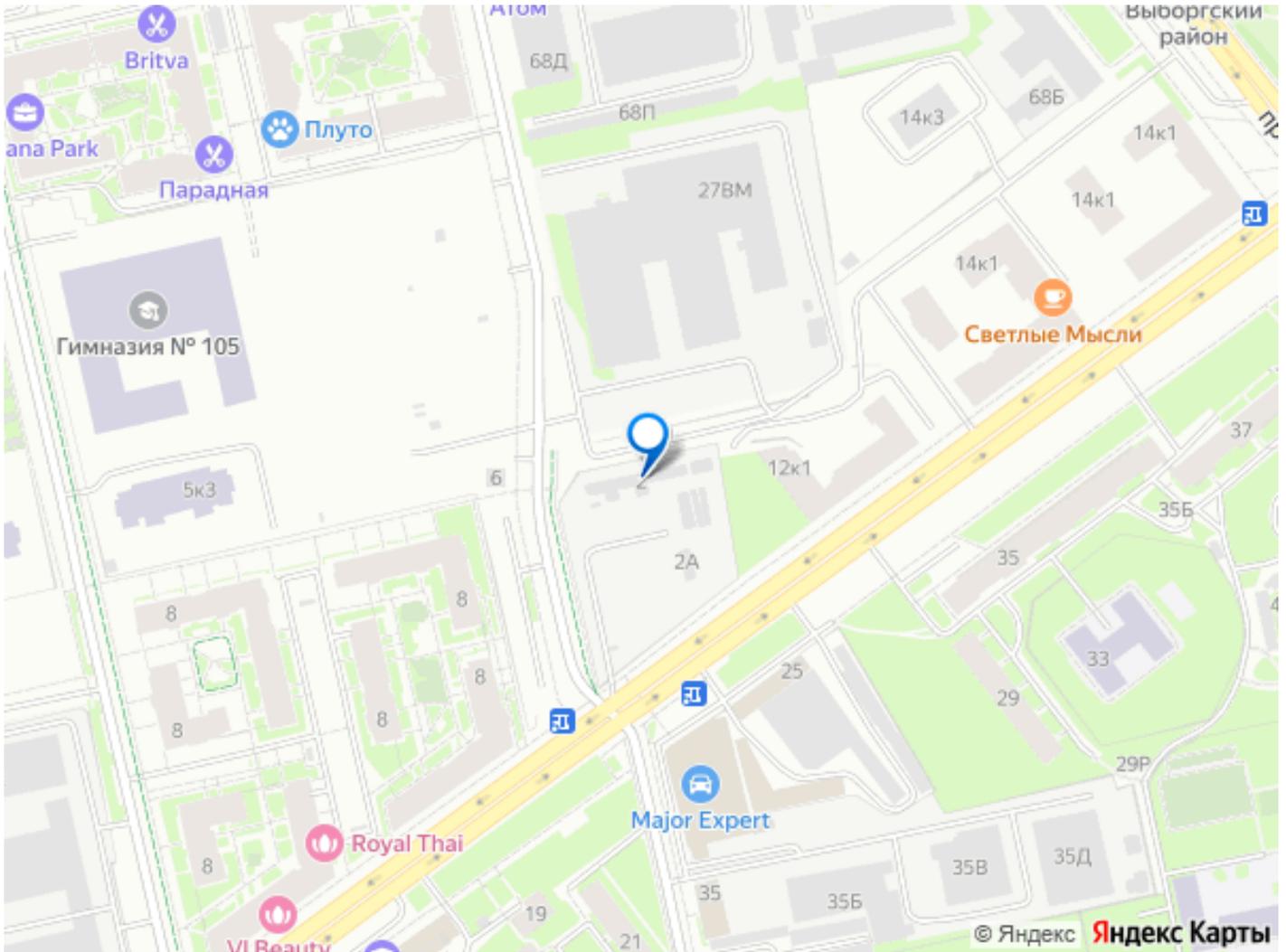
**79812509822**

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Связь-Инвест Северо-Запад; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Прагма» находится в Выборгском районе. В здании открыта столовая, размещены кофейные аппараты. В ставку за аренду помещений «Прагма» включаются электроэнергия, коммунальные услуги, уборка офисных и общих помещений.





Move.ru - вся недвижимость России