

Создано: 25.04.2025 в 04:30

Обновлено: 13.01.2026 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9287918843>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 6к8**

**155 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 6к8

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

**Офис**

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

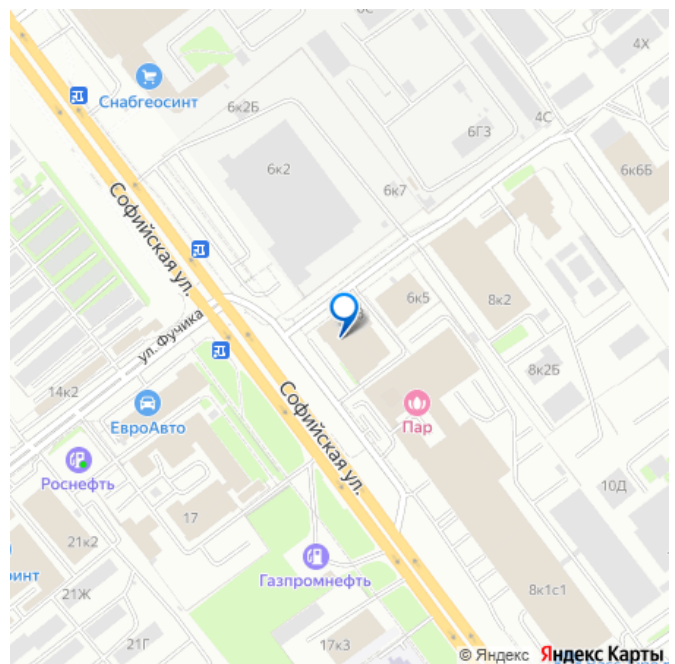
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Фрунзенском районе и находится в 19 минутах от метро Бухарестская. Здание построено в 2016 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Софийская ул. д. 6, стр. 1, к. 8. Ближайшее метро: Бухарестская. Арендная ставка: 1 250 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные

для заметок



услуги, электричество, ОРЕХ, уборка

Характеристики помещения: Планировка:

кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-

fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-

вытяжная Кондиционирование: центральное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 27 031 м2 Этажность: 17 Парковка:

212 машино-мест по 5 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 4 шт. Грузовые лифты:

2 шт. Пропускная система: есть

Инфраструктура: кафе, центральная

рецепция, конференц-зал Договор аренды

заключается напрямую с собственником

бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.

