

Создано: 13.01.2026 в 13:39

Обновлено: 03.02.2026 в 02:26

<https://spb.move.ru/objects/9287922080>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

118 750 ₽

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

Офис

Общая площадь

125 м²



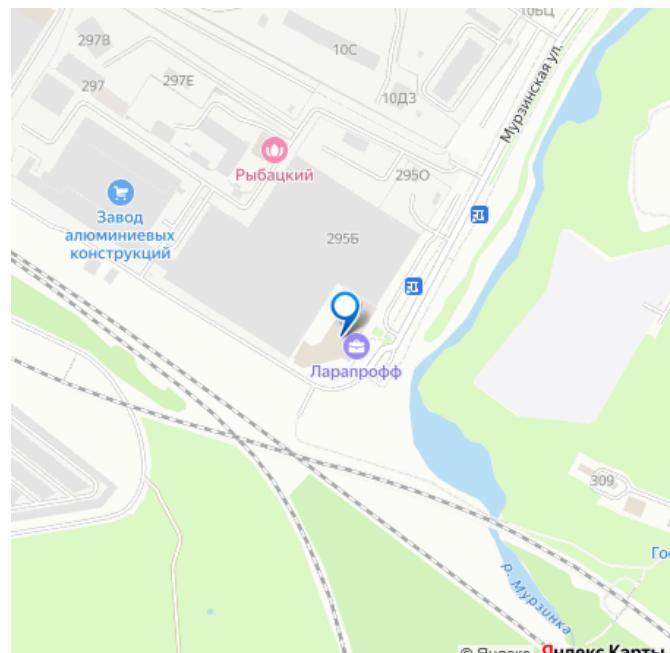
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



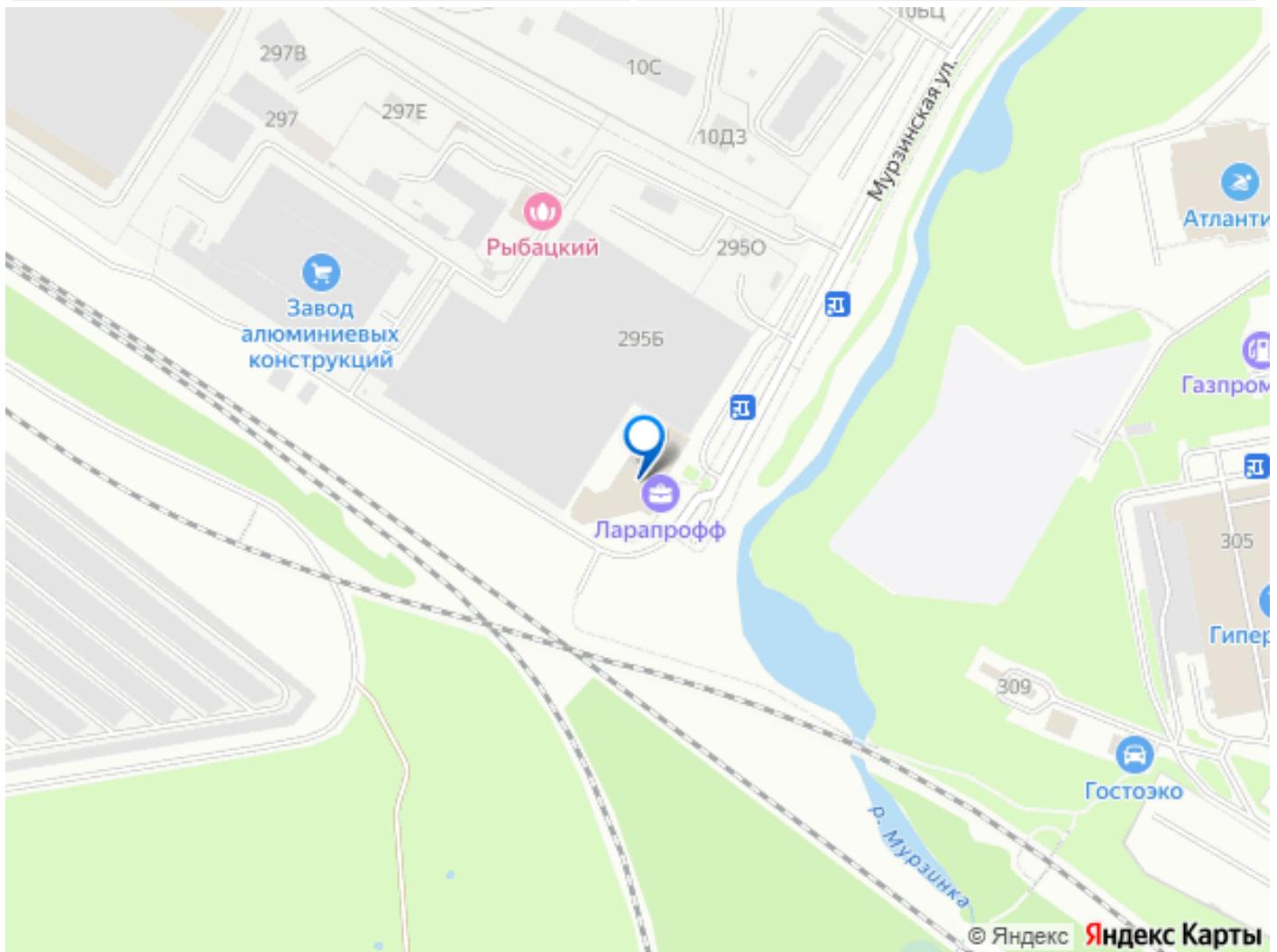
Описание

Сдается под офис блок 125 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер -

VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от бизнес-центра расположены остановки общественного транспорта, а до станций метро «Рыбацкое», «Обухово» и «Пролетарская» можно добраться за 10-15 минут. 00 до 18. В большинстве офисных помещений бизнес-центра «Мурзинский» выполнен ремонт, предлагается качественная отделка.





Move.ru - вся недвижимость России