

Создано: 04.12.2025 в 09:19

Обновлено: 20.01.2026 в 07:07

<https://spb.move.ru/objects/9287117937>

Екатерина Лызо (Уточкина), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, Звездная улица, 1

1 680 000 ₽

Санкт-Петербург, Звездная улица, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

Офис

Общая площадь

1260 м²



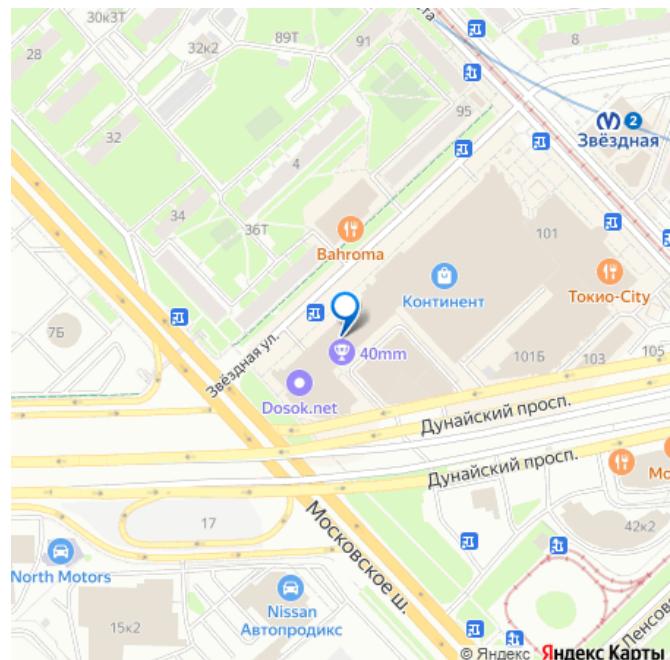
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

4-02249 Без комиссии! Сдается в субаренду эксклюзивный офис класса «В»- просторное и светлое офисное помещение в Бизнес-центре «Континент», расположенном в Московском районе в 2-х минутах от ст. метро Звездная.

Помещение освобождается по договоренности в кратчайшие сроки.

Характеристики:

- Площадь: 1260 м²
- Пропускная система
- Планировка: частично кабинетная, частично open space
- Этаж: 8-й, панорамное остекление, обилие естественного света
- Состояние: офисный ремонт, помещение готово к въезду

Мебель: в наличии • Кухня: полностью оборудованная (холодильник, микроволновка, обеденная зона) • Санузлы: два отдельных блока санузлов, кол-во кабинок шесть штук • Вход: отдельный вход из лифтового холла О бизнес-центре: • Современный бизнес-центр с развитой инфраструктурой • Охрана и видеонаблюдение • Крытый паркинг (платный) • На 1-4 этажах расположен торговый центр Транспортная доступность: • 2 минуты пешком до станции метро «Звёздная» • Удобный выезд на КАД и в аэропорт Пулково • Остановки общественного транспорта рядом Итака. Работаем с 1993 года.



