

🕒 Создано: 27.01.2026 в 18:37

Обновлено: 05.02.2026 в 10:25

**Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Д**

**750 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Д

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

## Офис

Общая площадь

1269.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду офисный блок с кабинетной планировкой площадью 1 269, 6 кв. м в Красногвардейском районе на шоссе Революции, 69Д. - Ближайшие станции метро: станция Ладожская, Новочеркасская и Проспект Большевиков; -Большая зона парковки; -Охраняемая территория; -Рядом остановки общественного транспорта; - Близость к КАД и удобная транспортная развязка с выходом на ключевые магистрали (проспекты Индустриальный, Косыгина, Энергетиков, улица Коммуны);

\*\*\*\*\*

<https://spb.move.ru/objects/9288497291>

**Викинг Недвижимость, Викинг**

**Недвижимость**

**79118408074**

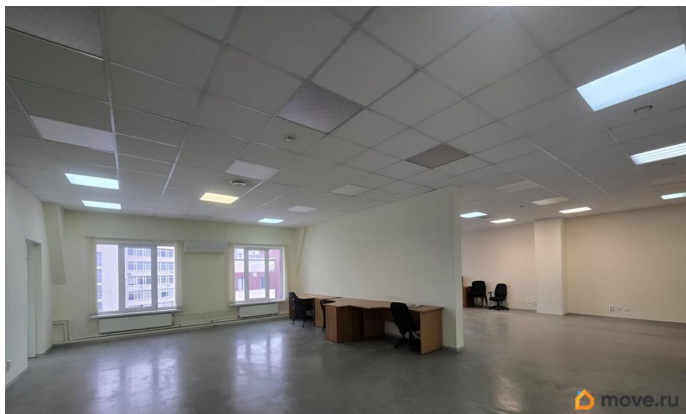
для заметок

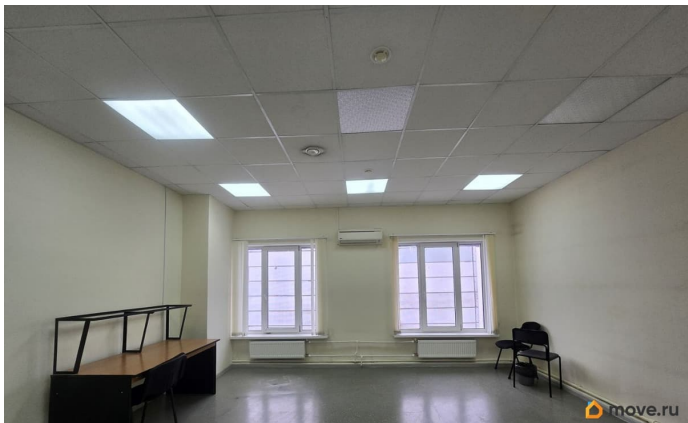


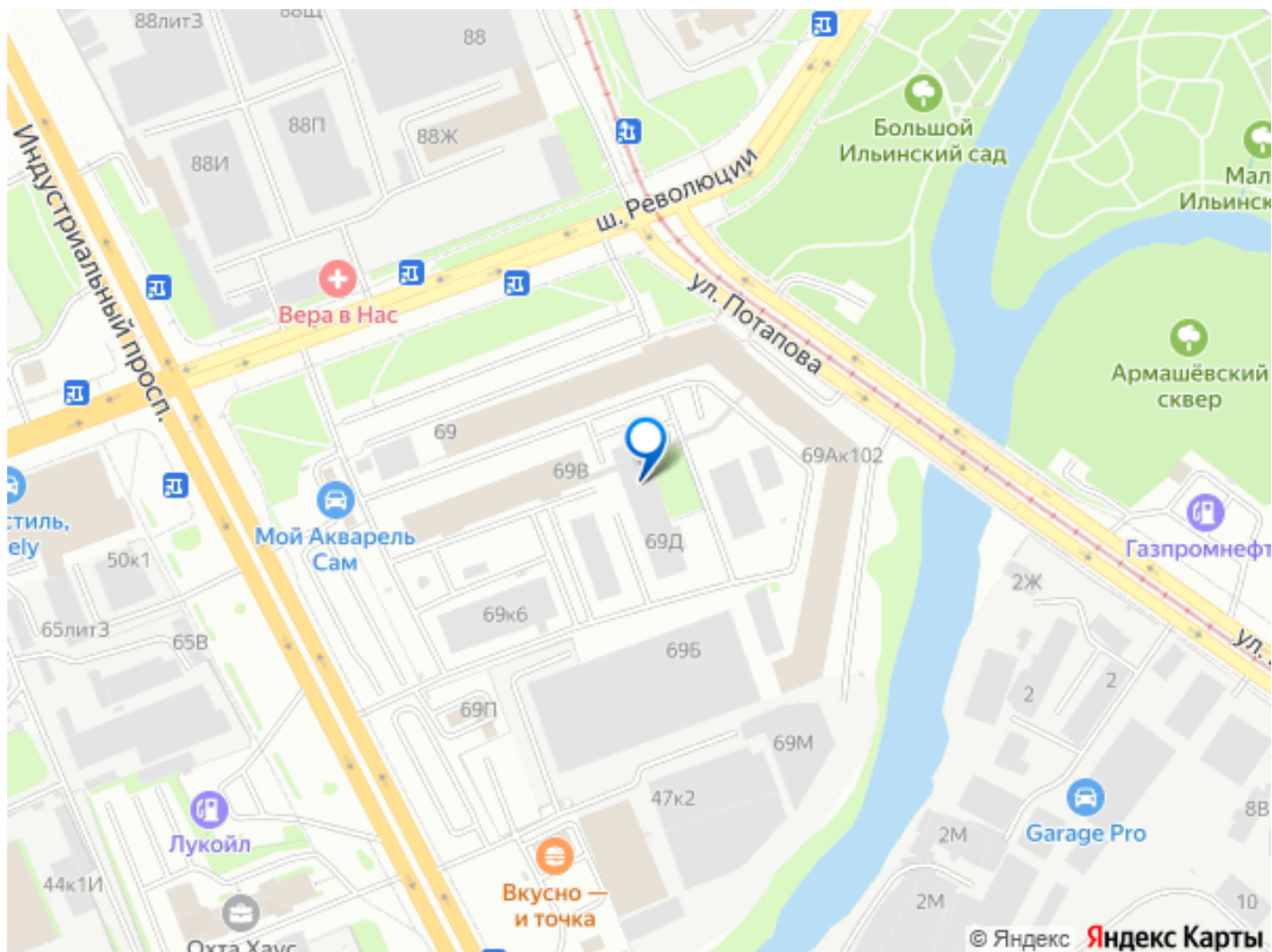
\*\*\*\*\* Основные характеристики офисного блока: - Площадь помещения: 1 269, 6 кв. м. ;  
- Арендная плата без учета КУ: 750 000 руб. /мес. (без комиссий); - Фиксированные коммунальные услуги - 150 000 руб. /мес; - Выделенная мощность - 50 кВт; - Система кондиционирования; - Высота потолков - 2, 8 м; - Этаж - 5; - Пассажирский лифт; - Санузлы и мокрые точки; - Оборудована кухонная зона; - Парковка. Идеально подойдёт под размещение офиса компании. Есть возможность арендовать часть помещения (от 300 кв. м). Дополнительно рядом можно арендовать земельный участок для собственных нужд (склад).

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* Возможны индивидуальные условия аренды. Рассмотрим возможность перепланировки и дополнительного зонирования помещений. Гибкий подход к каждому арендатору. Персональный консультант.







Move.ru - вся недвижимость России