

Создано: 24.10.2025 в 15:02

Обновлено: 12.01.2026 в 02:01

<https://spb.move.ru/objects/9286556162>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

315 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 26

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Офис

Общая площадь

126 м²



Детали объекта

Тип сделки

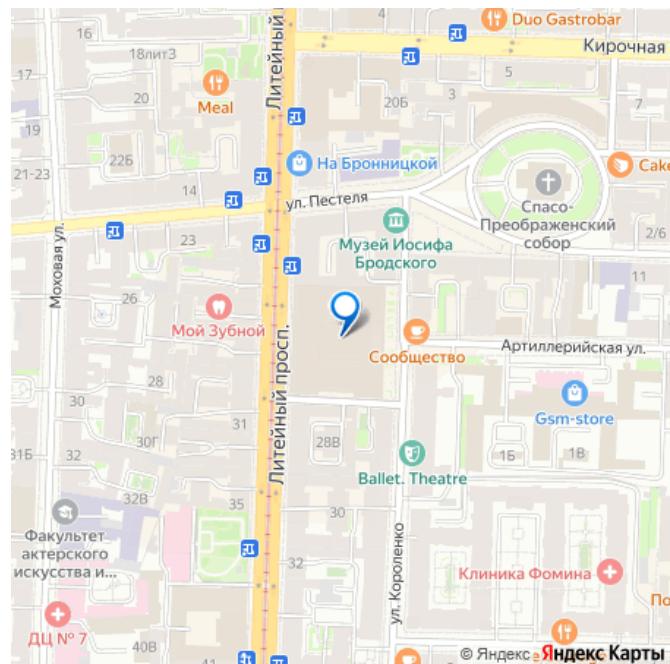
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 126 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня;

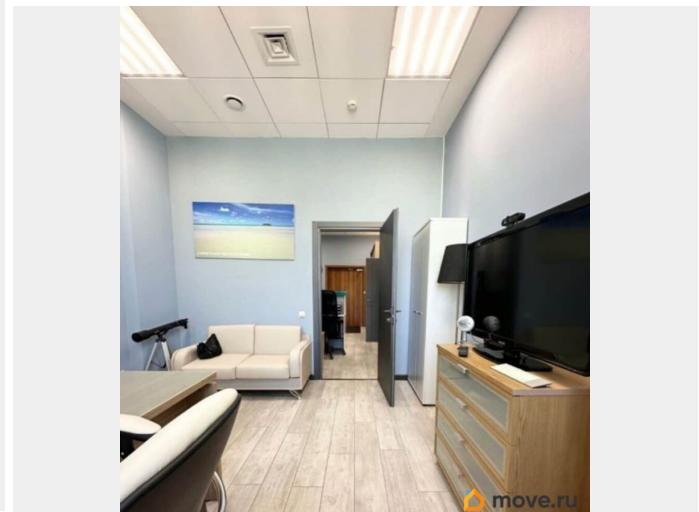
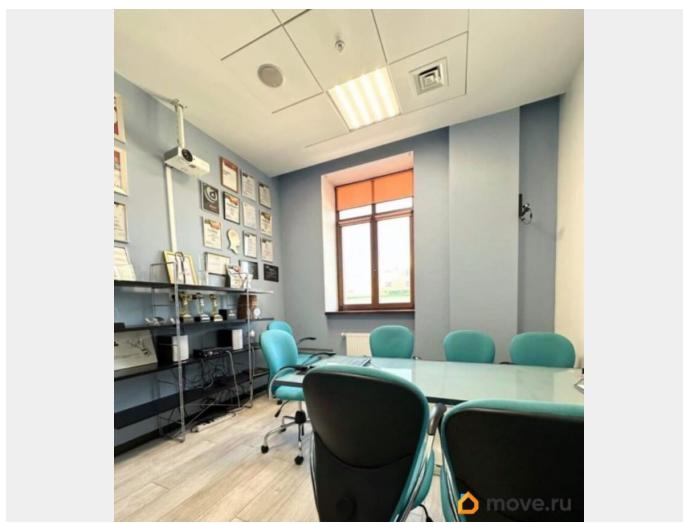


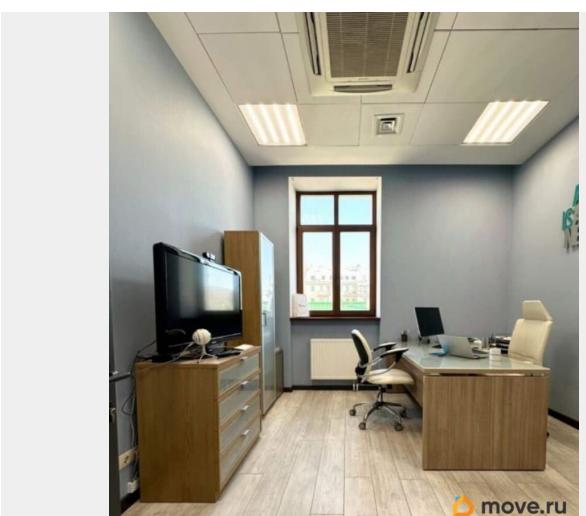
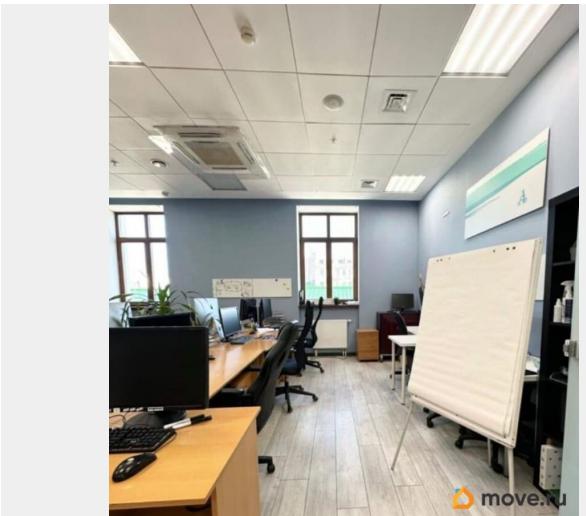
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: есть;
- условия договора: 11 мес.
- предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС или УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Р-телеом;
- парковка: на прилегающих улицах;
- здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время.

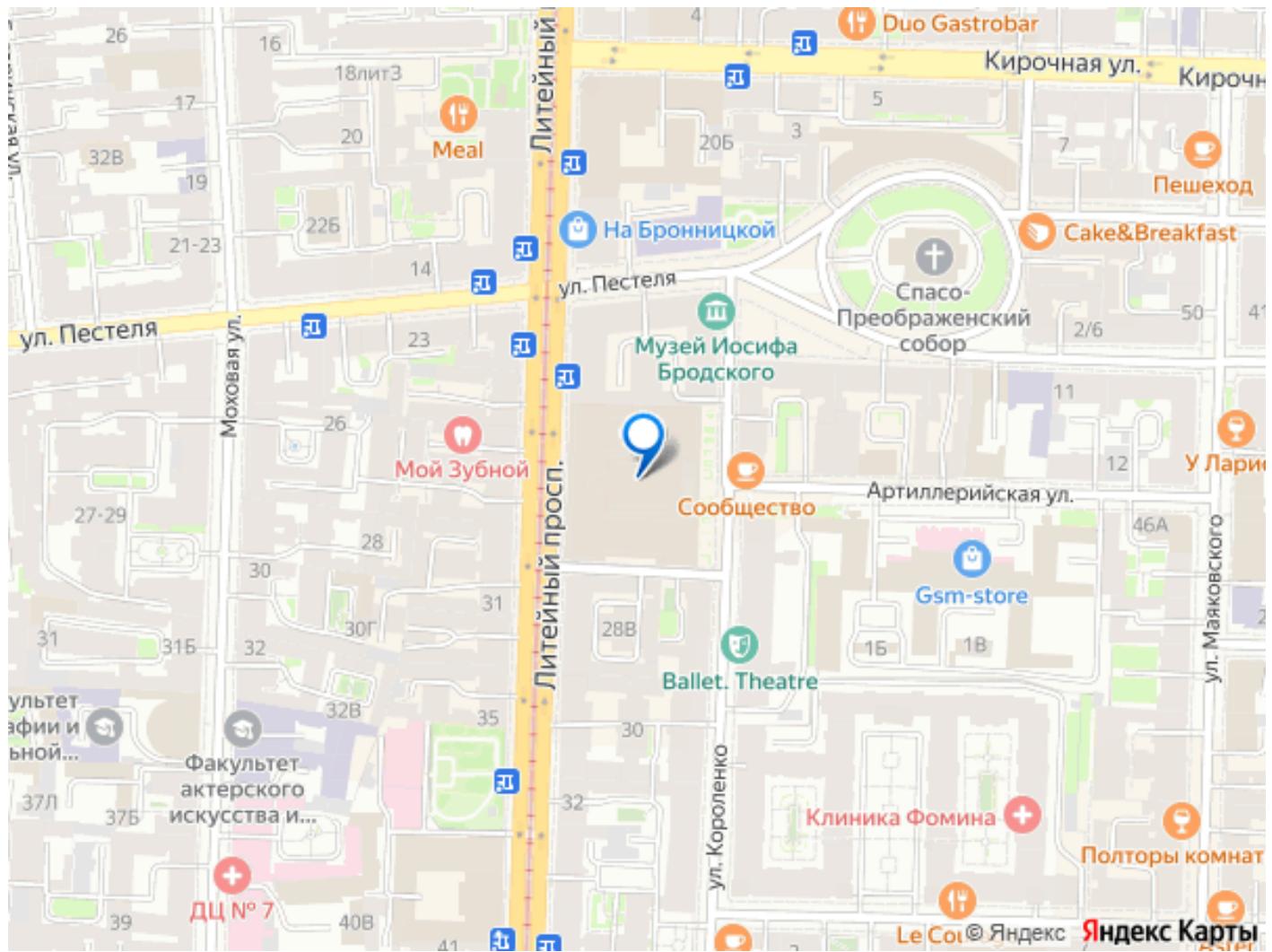
Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp.

Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Объект оборудован в соответствие с современными европейскими стандартами качества. Фасад делового центра «Преображенский двор» выполнен в петербургских традициях и подчеркивает его уникальный архитектурный облик.

Арендаторы могут воспользоваться переговорной комнатой.







Move.ru - вся недвижимость России