

Создано: 20.01.2026 в 11:49

Обновлено: 26.01.2026 в 02:10

<https://spb.move.ru/objects/9288154334>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица,  
12/44

**18 375 ₽**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 12/44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)



## Офис

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

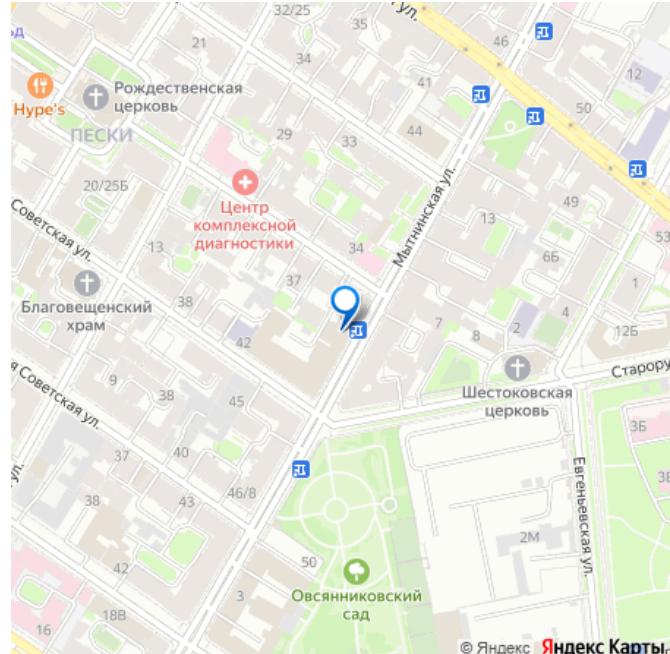
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

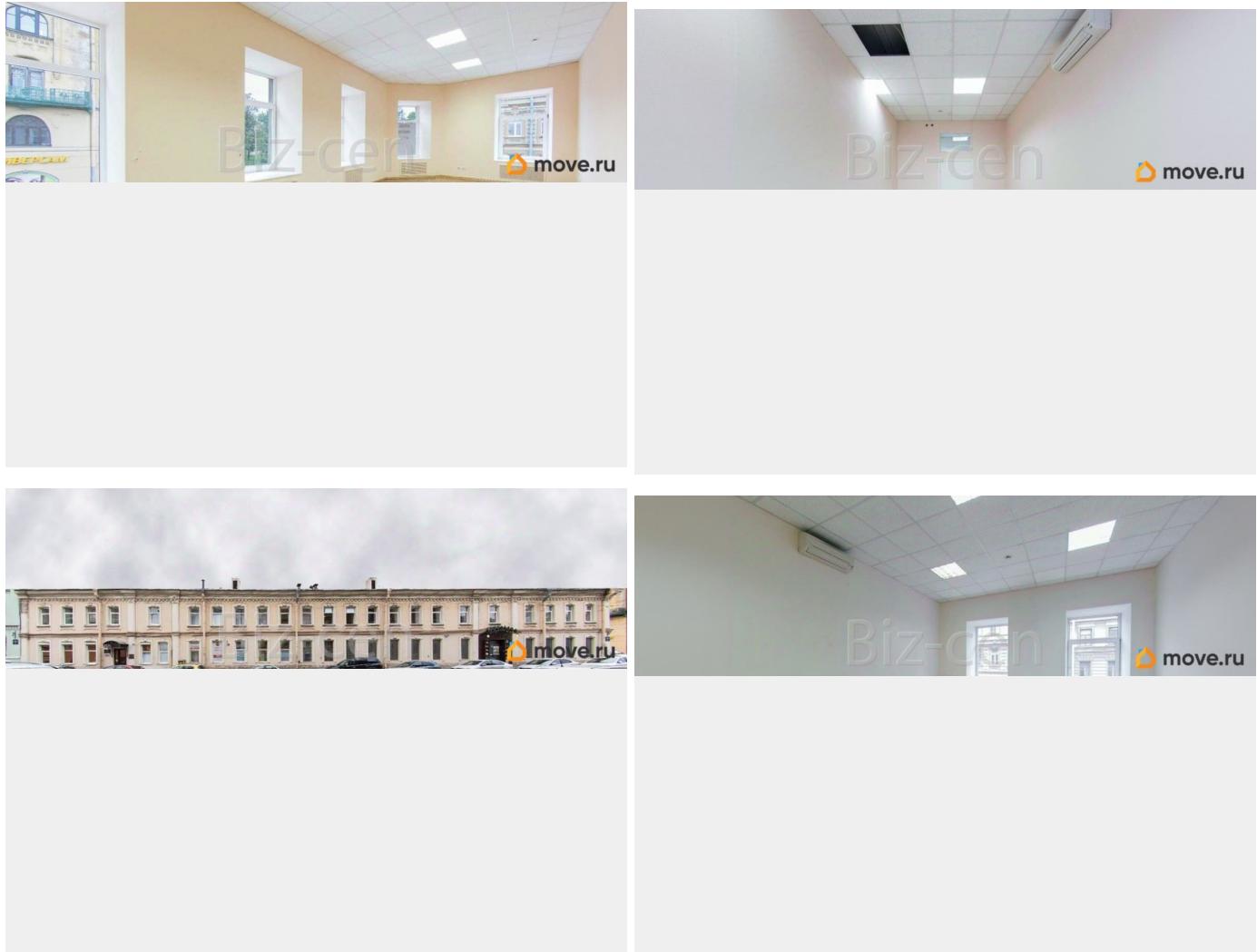


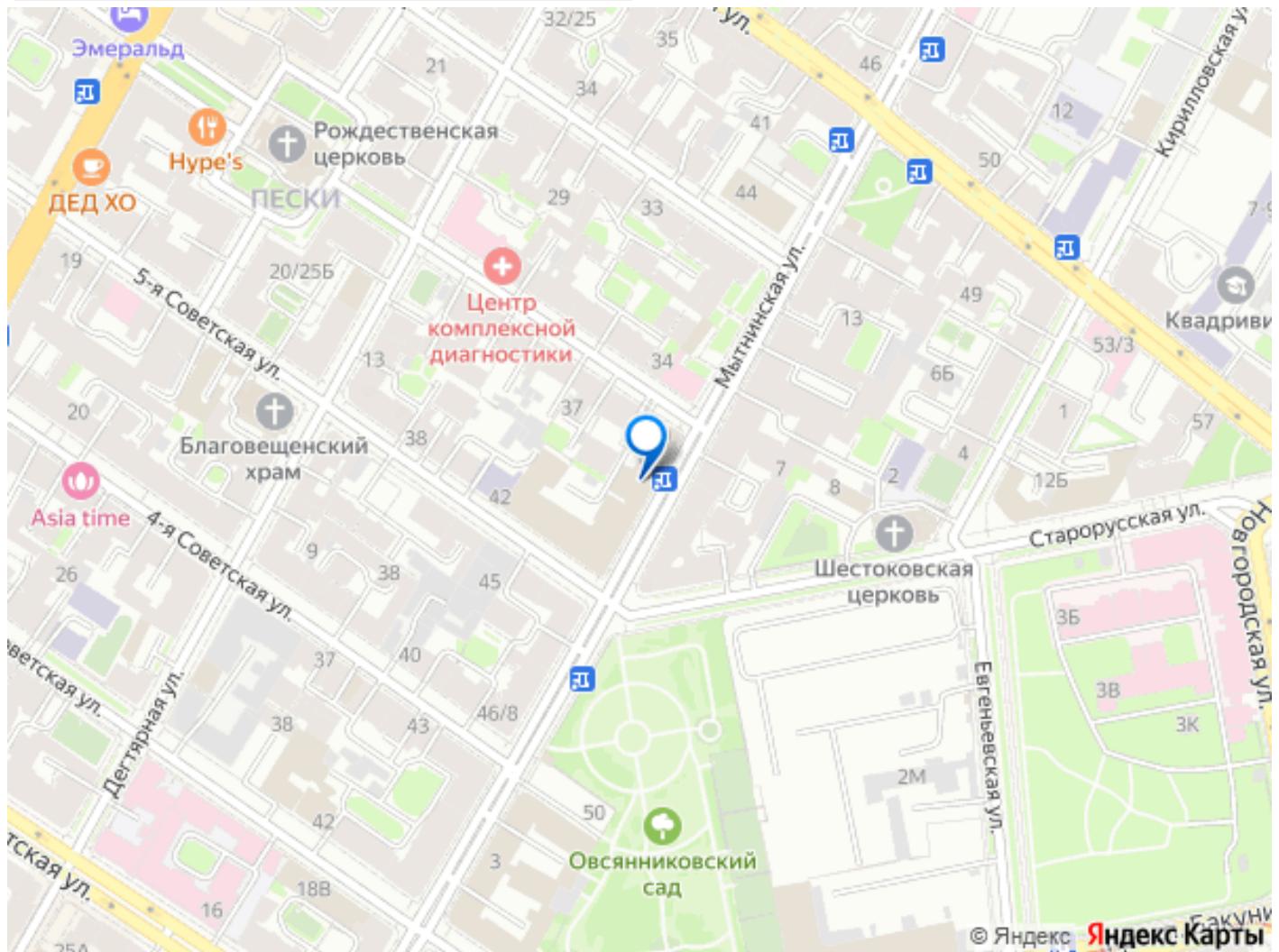
## Описание

Сдается в аренду офис 12.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн, М-52, Объединённый телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным 8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Одноименная станция метро находится всего в 10 минутах ходьбы от бизнес-центра. Круглосуточно на объекте работают сотрудники охраны.

Стоимость без НДС.





Move.ru - вся недвижимость России