

Создано: 04.02.2026 в 19:03

Обновлено: 05.02.2026 в 01:54

<https://spb.move.ru/objects/9288940497>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

159 250 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

127.4 м²



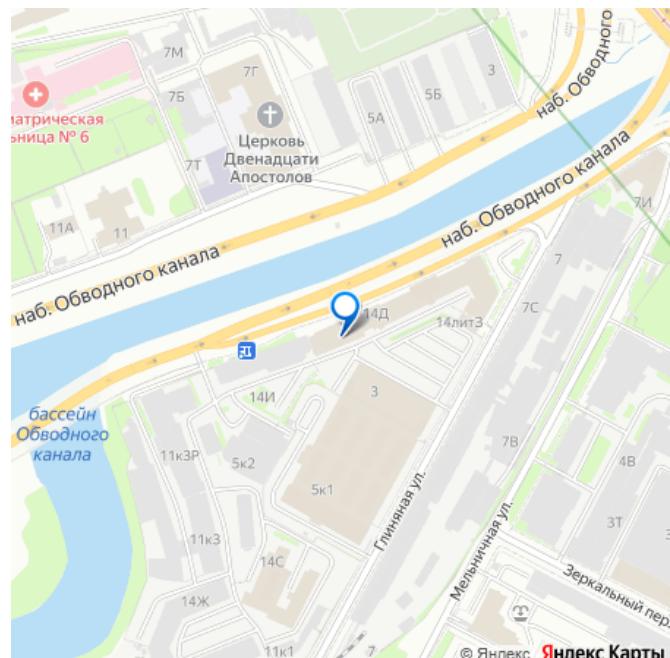
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

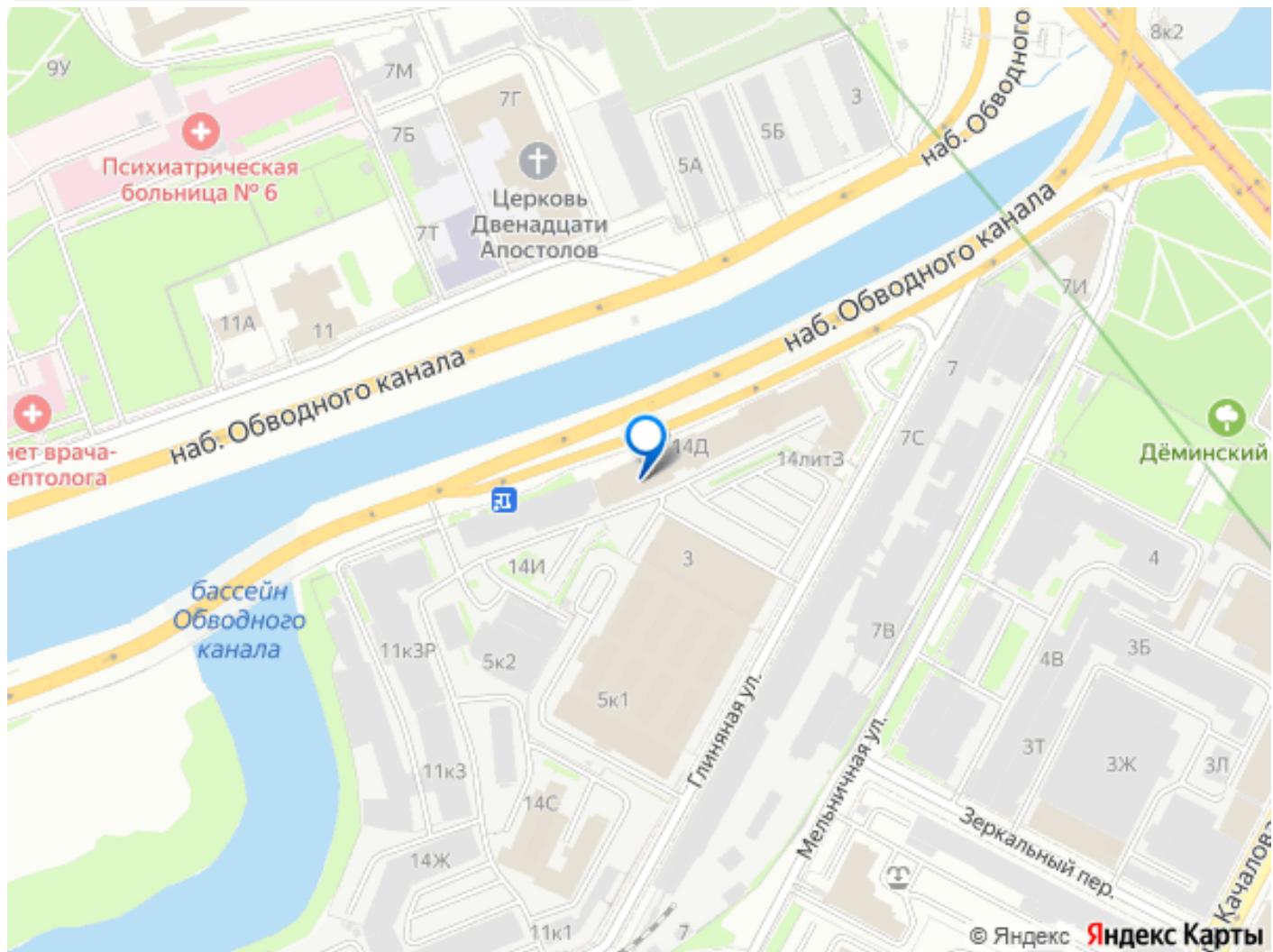
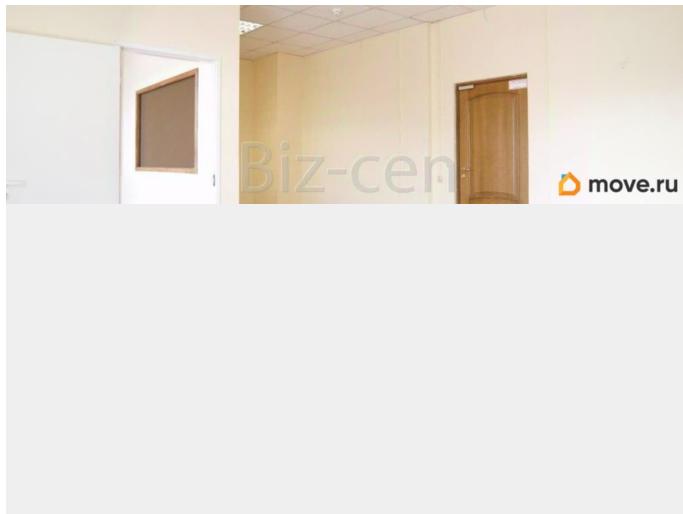


Описание

Сдается в аренду просторный офис 127.4 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

РицИнфо; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7.00...22.00, кроме
выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Для организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Благодаря этим, и другим популярным
транспортным магистралям Невского и
Центрального районов, арендаторы могут
свободно и быстро добираться как до центра
города, так и до других районов. Комплекс
«Обводный 14» представляет собой порядка
14 корпусов разных по этажности
современных зданий, расположенных на
территории около 3 гектар.





Move.ru - вся недвижимость России