

Создано: 23.01.2026 в 16:14

Обновлено: 28.01.2026 в 01:42

**Санкт-Петербург, 17-я Васильевского  
острова линия, 4-6В**

**19 050 ₽**

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 4-6В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

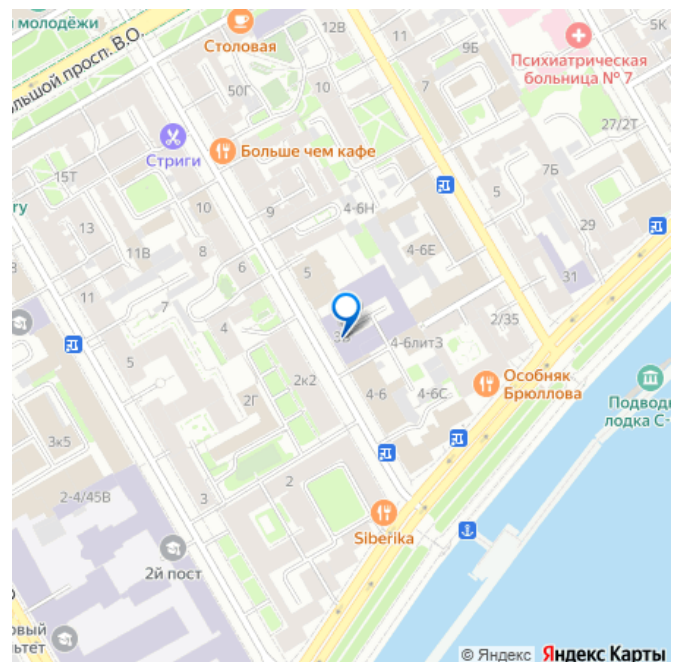
Аренда офисного блока 12.7 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9288334826>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок

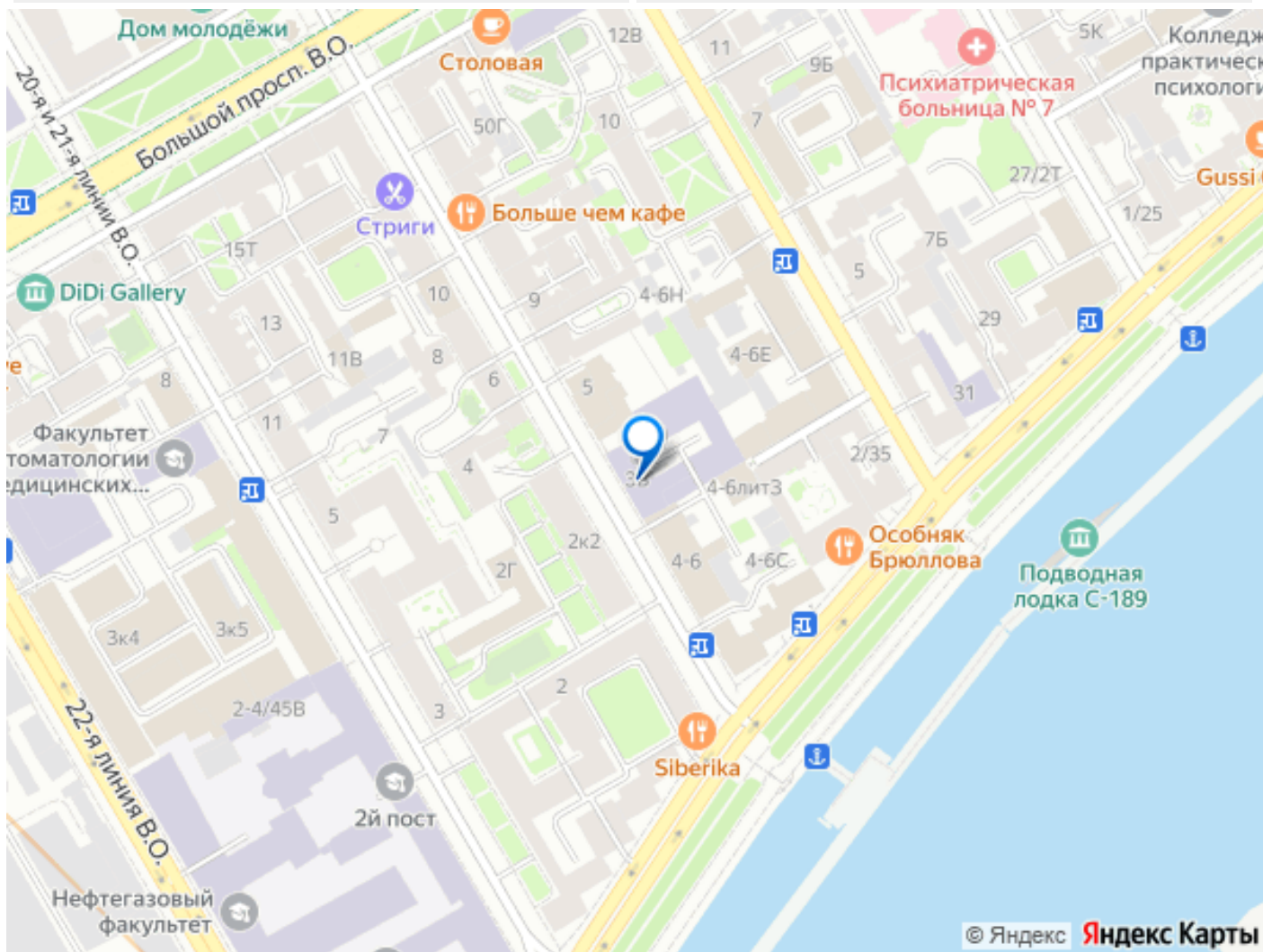


документу; • интернет провайдеры: Мегафон;

- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости от центра располагаются 2 станции метро «Горный институт» и «Василеостровская». В фойе установлены банковские автоматы, платежные терминалы, почтовые ящики. Имеется все необходимое для работы телекоммуникационное и инженерное оборудование.





Move.ru - вся недвижимость России