

Создано: 17.11.2025 в 15:55

Обновлено: 17.01.2026 в 19:02

<https://spb.move.ru/objects/9286877265>

РОССТРО, РОССТРО

**79819701156, 7981702
4289**



Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

140 910 ₽

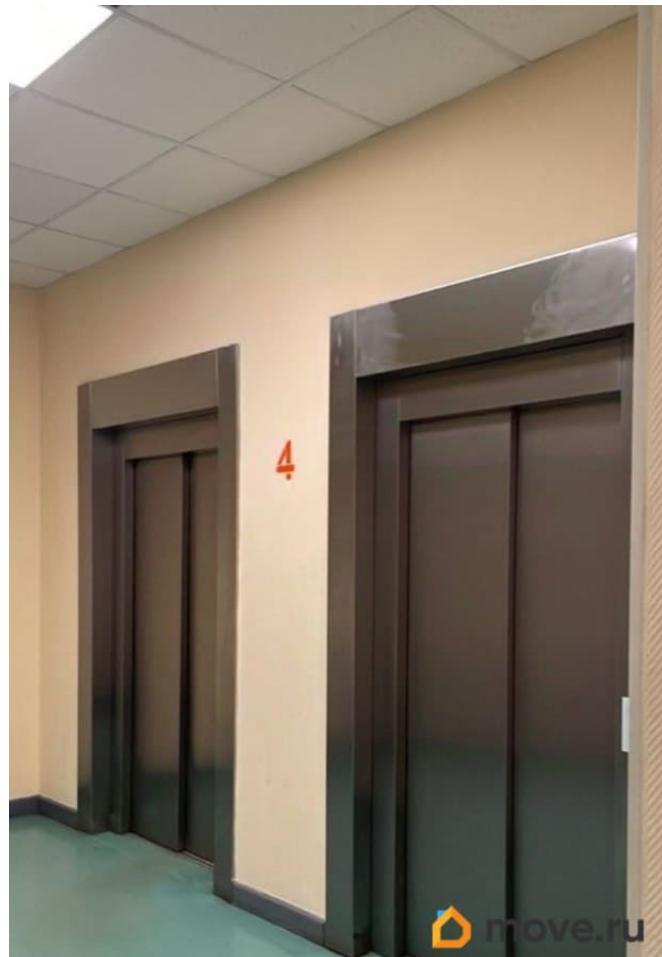
Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)



Офис

Общая площадь

128.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

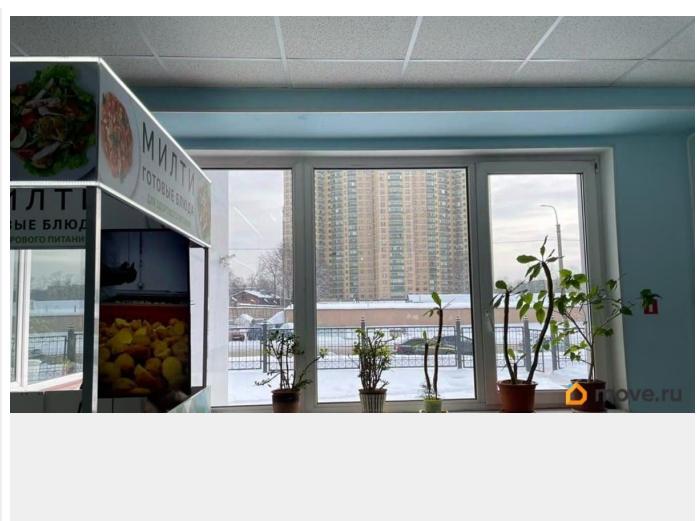
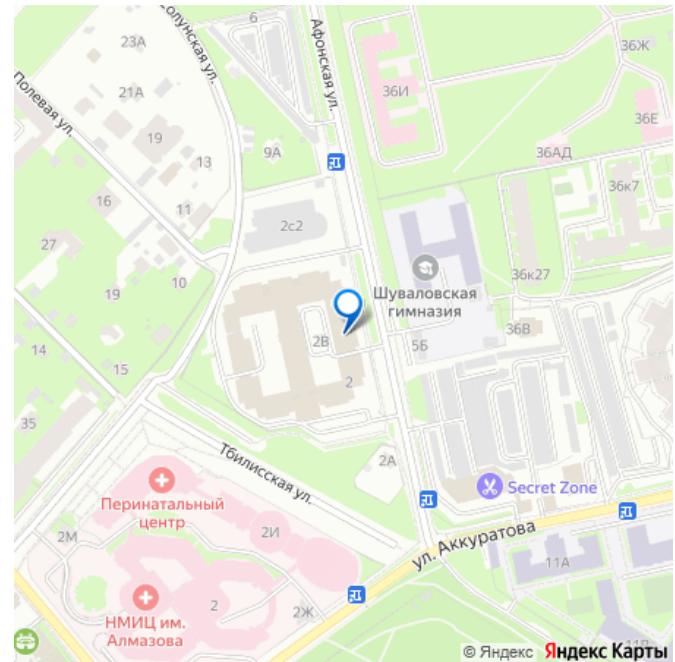
Описание

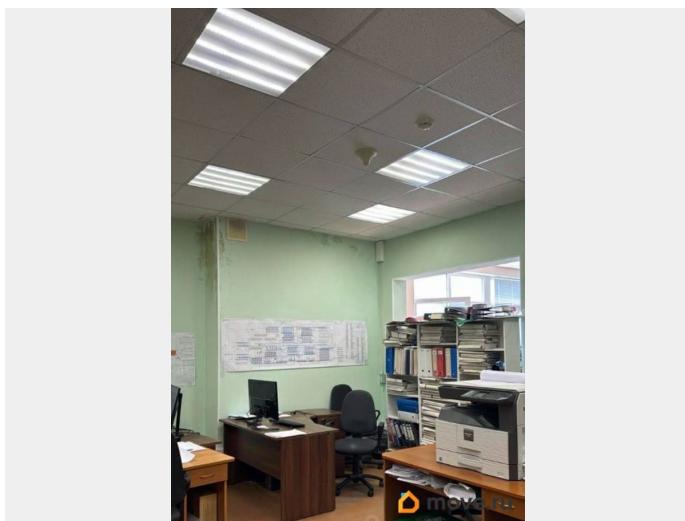
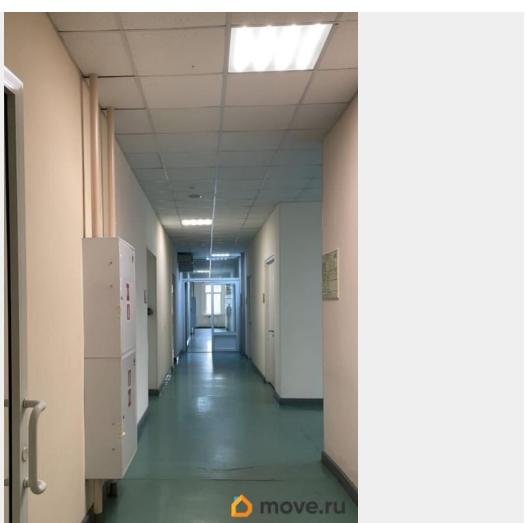
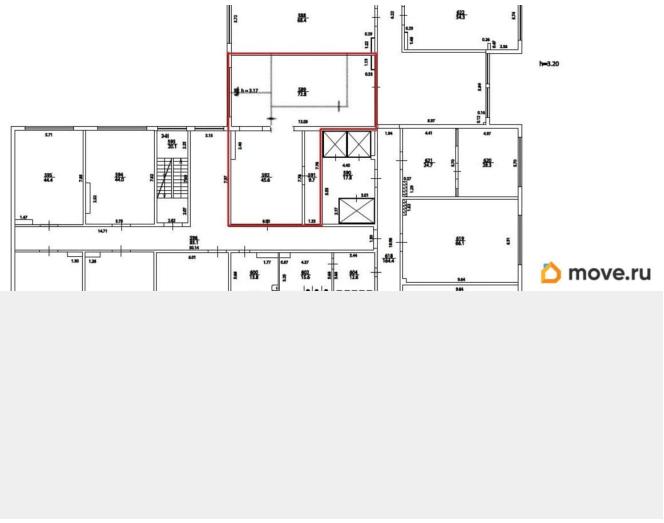
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ООО ФПГ РОССТРО Местонахождение: Бизнес-центр «Афонская 2», ближайшая станция метро: Удельная Площадь помещения: 128,1 м², арендная ставка 1100 руб/м² в месяц. Арендная ставка включает в себя: НДС 20%; Коммунальные услуги. - Электрическая энергия и водопотребление оплачивается отдельно по показаниям приборов узла учета. - Договор аренды заключается сроком на 11 месяцев, возможен долгосрочный договор. - При аренде помещения от 40,0 кв. м предоставляется Юридический адрес по

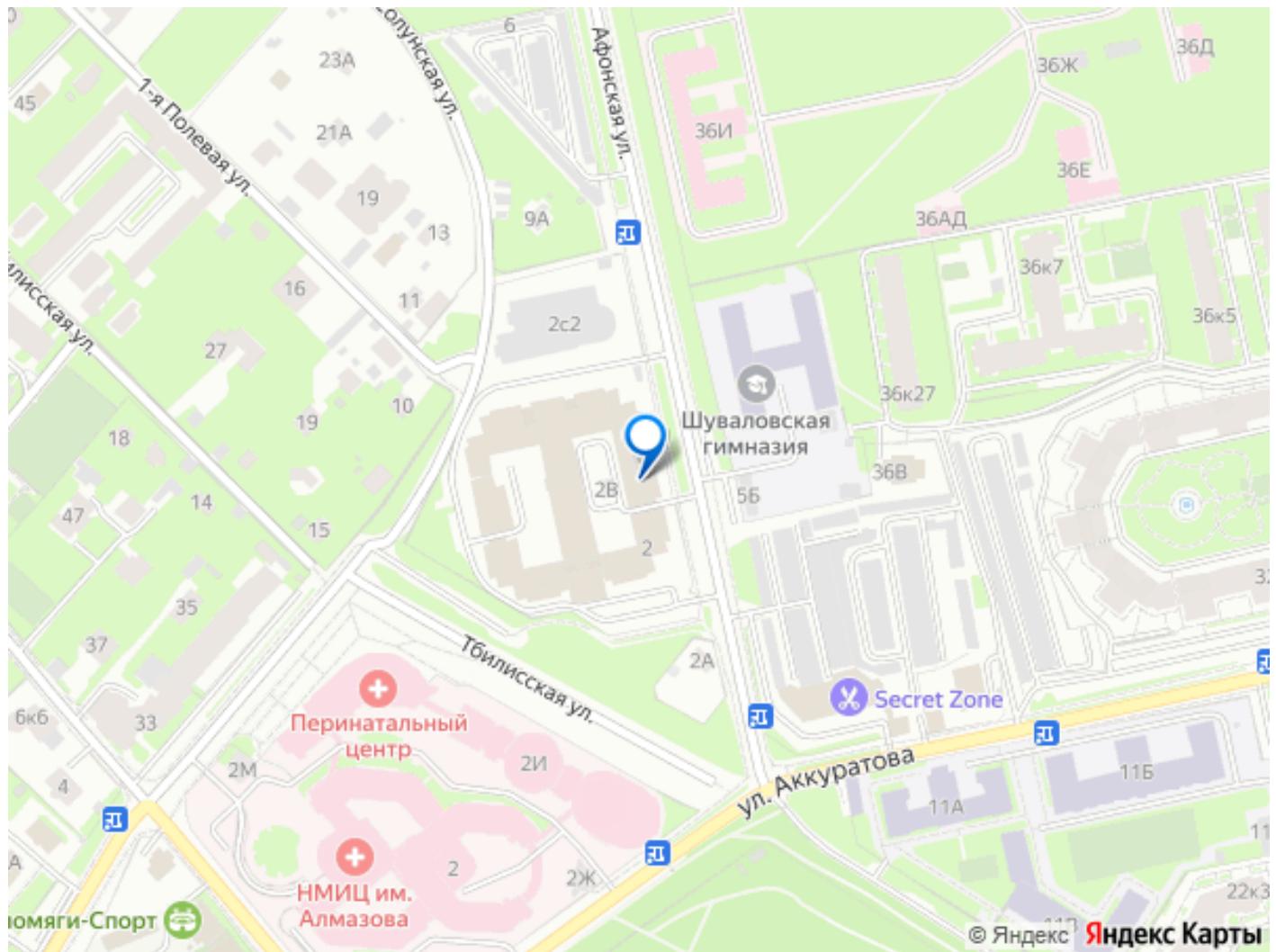
отдельному Дополнительному соглашению и оплате. Инженерное оборудование помещения: электроснабжение; отопление; водоснабжение; канализация; система кондиционирования и вентиляции; пожарная сигнализация. Уборка арендуемого помещения, интернет и телефония оплачивается отдельно. Общая площадь здания более 21666,9 м². Вход со двора.

Система АПС. Круглосуточный пост дежурного администратора. БЦ оборудован системой кондиционирования и вентиляции воздуха. Проведены коммуникации всех сетевых розеток для ПК и телефонии. На первом этаже находятся точки питания.

Парковка на прилегающих улицах, многоуровневый паркинг для арендаторов. В шаговой доступности находятся магазины, точки питания, аптека, отделения банков и почта. Звонки принимаются в будние дни с 09:00 до 18:00







Move.ru - вся недвижимость России