

Создано: 19.01.2026 в 15:38

Обновлено: 26.03.2026 в 03:19

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

154 560 ₹

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

Офис

Общая площадь

128.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

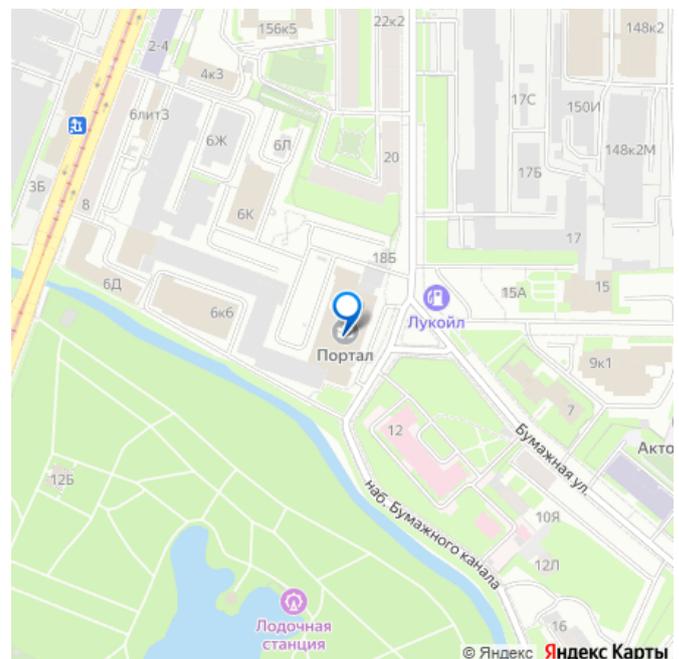
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 128.8 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Стартелеком, Смарттелеком, Билайн, порттелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Портал» находится в непосредственной близости к нескольким станциям метро, например «Нарвская» и «Балтийская», а именно в Адмиралтейском районе на Бумажной улице. Здание бизнес-центра «Портал» было отстроено в 1962 году, была проведена реконструкция в 2005-2008 годах, и на данный момент объект представляет собой бизнес-центр класса «В».

