

Создано: 06.02.2025 в 18:11

Обновлено: 16.01.2026 в 02:48

<https://spb.move.ru/objects/9278194325>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, площадь Конституции,****2****19 187 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

**Офис**

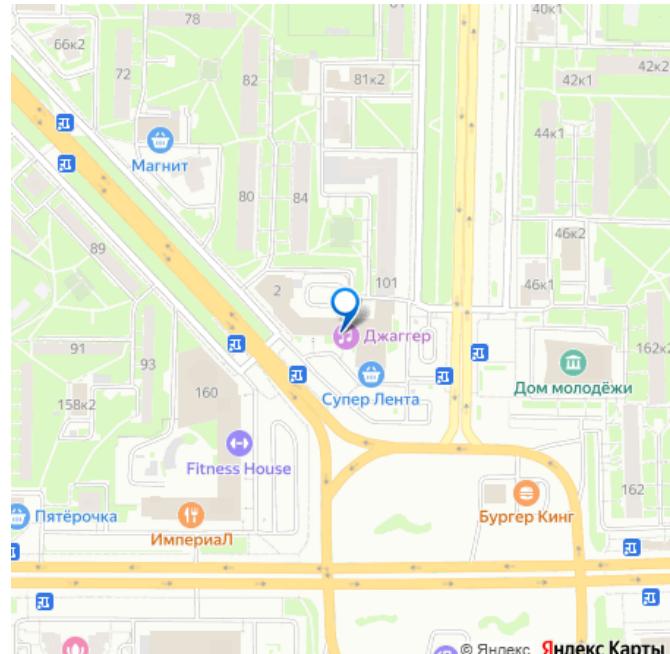
Общая площадь

12.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 12.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

- планировка в офисе: openspace;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: нет;
- сан.узел в офисе: нет;
- условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес;

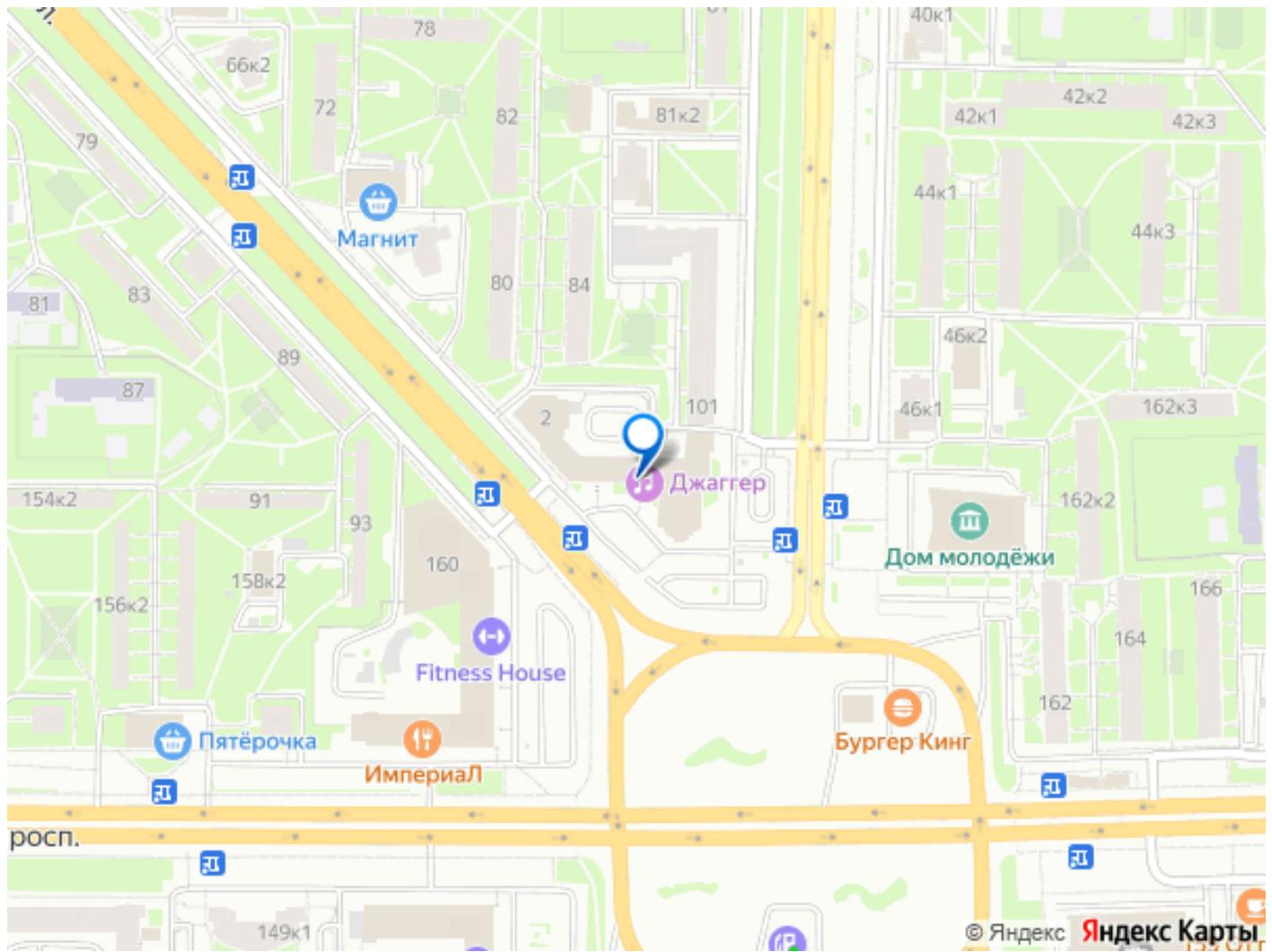
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Офисное здание расположено на пересечении Новоизмайловского проспекта и улицы Краснопутиловская. Семиэтажный деловой центр «К-2» оснащен новейшим оборудованием и всеми необходимыми для ведения бизнеса средствами коммуникации: телефонная линия, оптико-волоконные коммуникации и высокоскоростной интернет.

Развитая инфраструктура включает в себя кафе для сотрудников, ресторан, бар, фитнес-центр, бассейн и бильярд.







Move.ru - вся недвижимость России