

Создано: 24.11.2025 в 18:20

Обновлено: 13.01.2026 в 02:16

<https://spb.move.ru/objects/9286844411>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Ириновский проспект,  
1Ж**

**90 510 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 1Ж

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

## Офис

Общая площадь

129.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

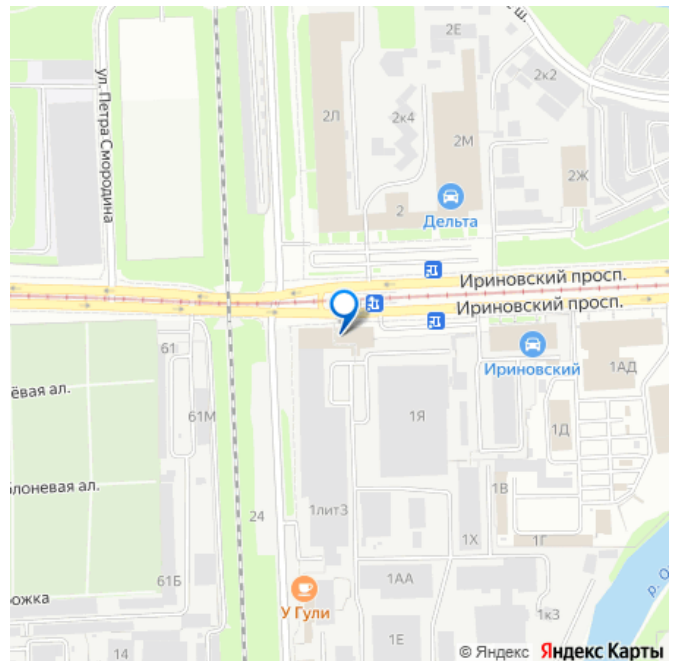
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

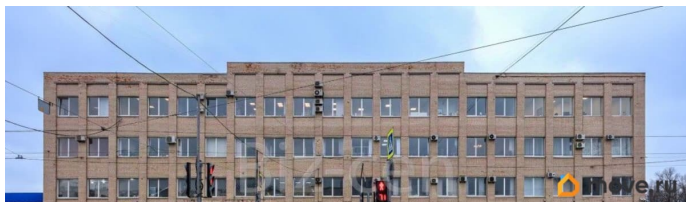
## Описание

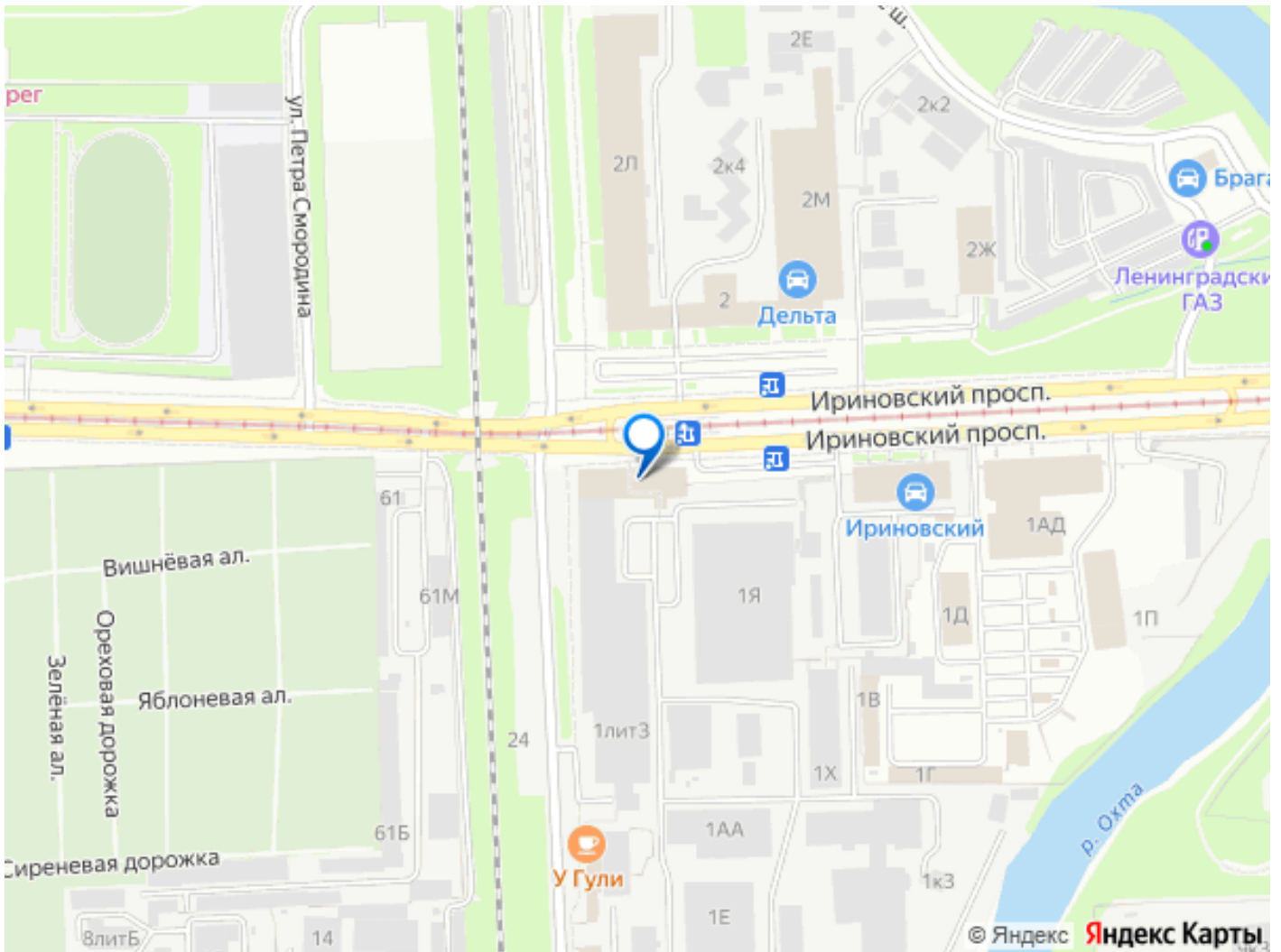
Сдается в аренду просторный офис 129.3 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: СмартТелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Ириновский 1» расположен в Красногвардейском районе города Санкт-Петербурга. Здание бизнес-центра «Ириновский 1» состоит из 4-х этажей и оборудовано лифтами, обеспечивающими перемещение между этажами. Предлагается также регистрация юридического адреса.





Move.ru - вся недвижимость России