

🕒 Создано: 20.02.2026 в 11:10

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 11:11

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,
47**

272 160 ₹

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 47

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

129.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

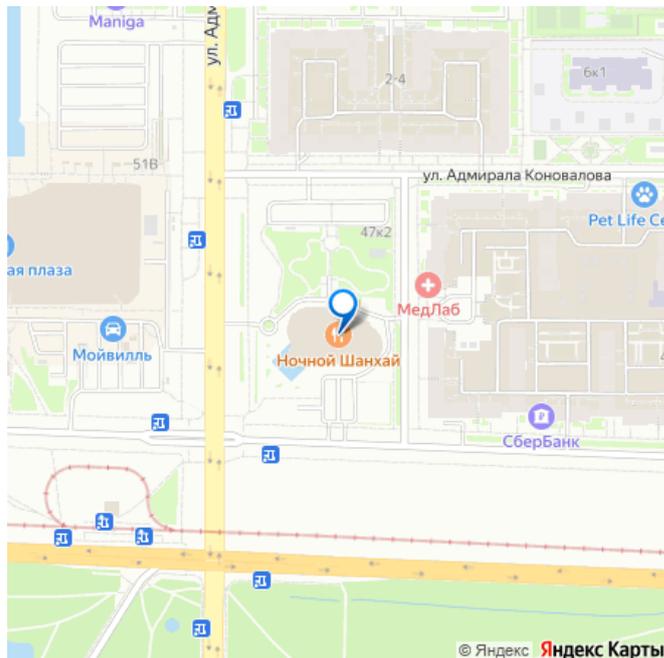
Предлагаем в аренду привлекательное коммерческое помещение, идеально подходящее для офиса. Расположенное по адресу: город Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 47, лит. А в оживленном Красносельском районе. Основные характеристики: • Площадь: 129,6 кв.м. • Этаж: 2 этаж. • Вход: вход через общий холл. • Электричество: 10 кВт/час на 1 кв.м. в месяц. • Водоснабжение: центральное водоснабжение. • Отопление: центральное отопление. • Канализация: центральная канализация. • Парковка: бесплатная парковка перед зданием. • Преимущества

<https://spb.move.ru/objects/9290300254>

**Балтийская жемчужина, Балтийская
жемчужина**

79819216648

для заметок



локации: Полностью заселенный микрорайон.

- Удобная транспортная доступность: вблизи находятся остановки общественного транспорта, а также близость станций метро Автово, проспект Ветеранов и Ленинский проспект, Юго-Западная
 - Развитая инфраструктура: рядом много магазинов, кафе, а также ТЦ Жемчужная плаза.
 - Активный жилой массив.
 - Поблизости много парков и Финский залив.
- Дополнительная информация:
- Арендная ставка: 2100 рублей за кв. м. в месяц. В арендную ставку включены коммунальные платежи; парковка перед БЦ; охрана БЦ; техническое обслуживание инженерно-технических систем арендуемого Помещения; а также включен НДС.
 - Депозит: вносится обеспечительный платеж равный оплате одного полного месяца аренды.
 - Срок аренды: 11 месяцев с пролонгацией
 - Юридический адрес предоставляется.



