

Создано: 07.02.2025 в 00:46

Обновлено: 10.02.2026 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9272009745>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5

**110 755 ₽**

Санкт-Петербург, улица Самойловой, 5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Самойловой](#)



**Офис**

Общая площадь

130.3 м<sup>2</sup>

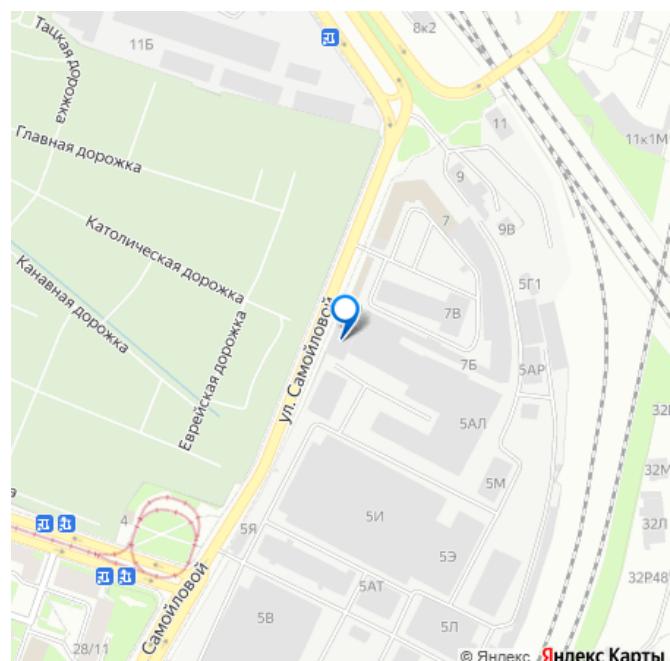
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

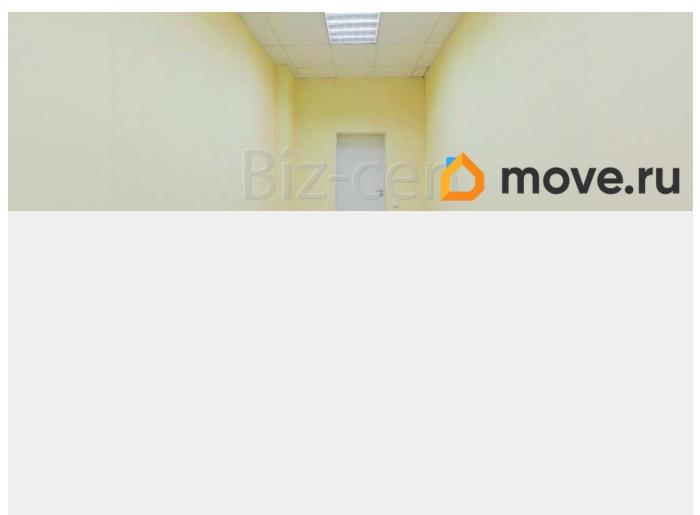
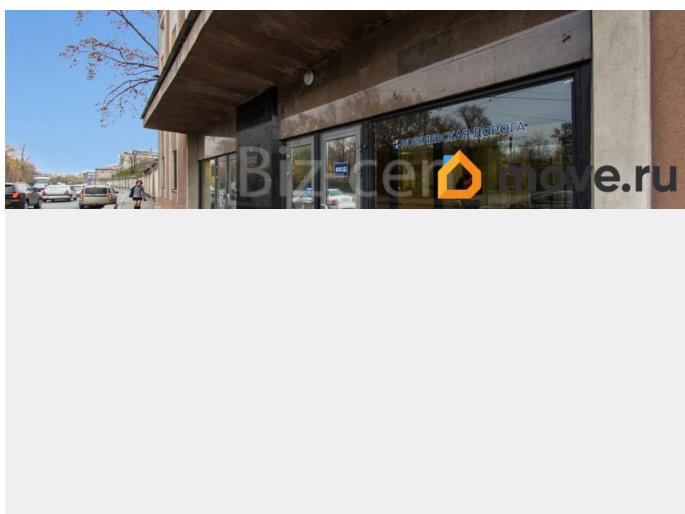
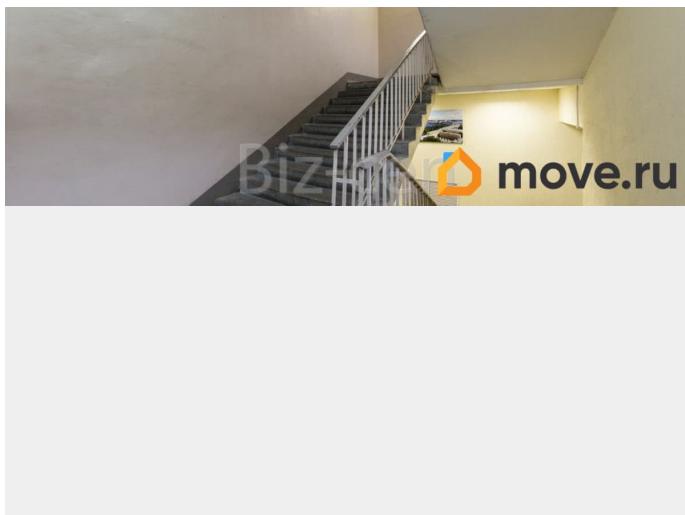


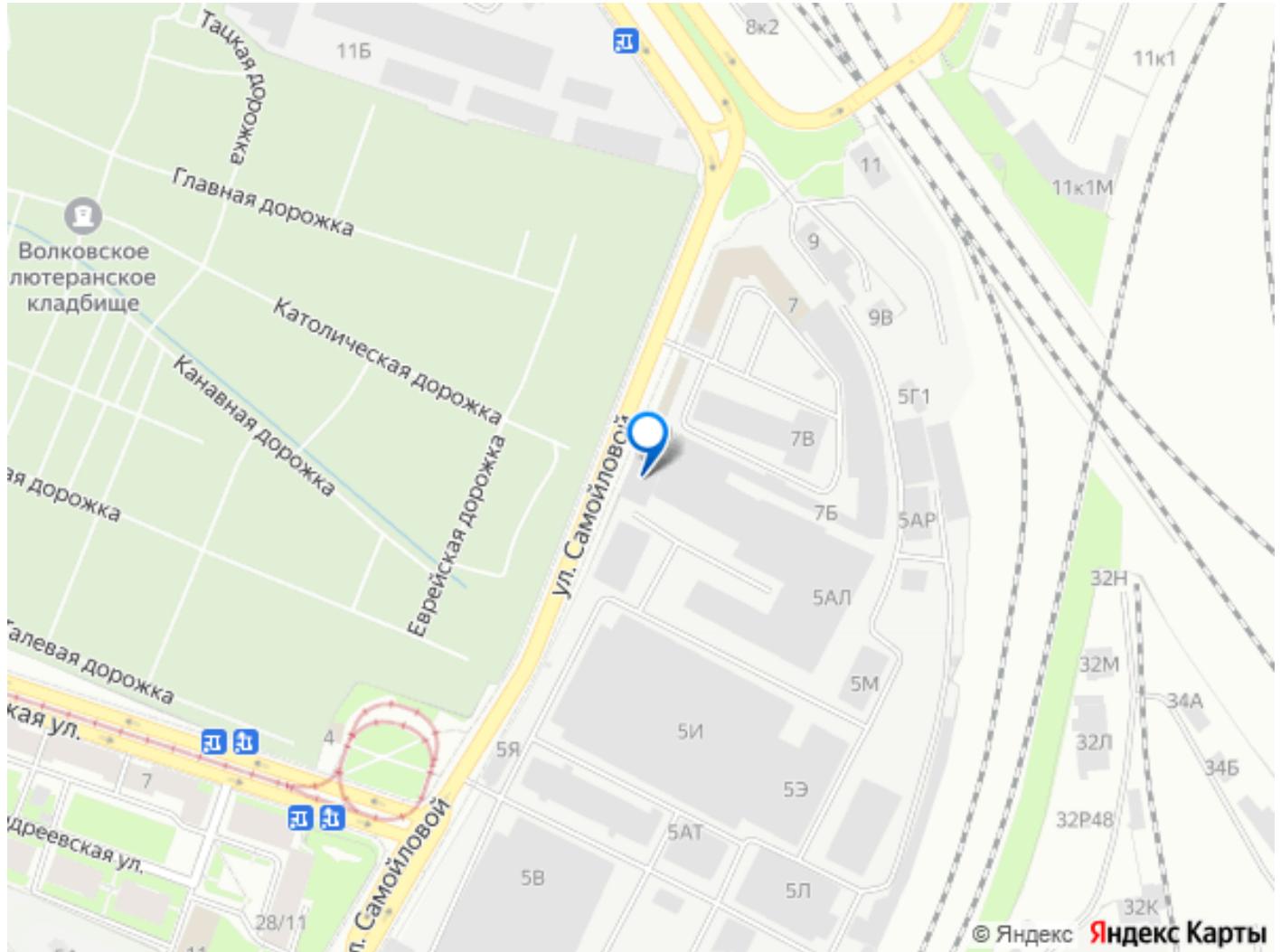
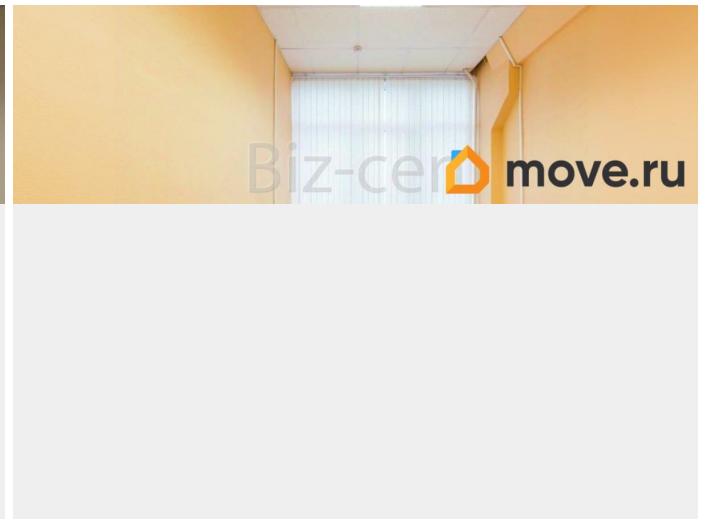
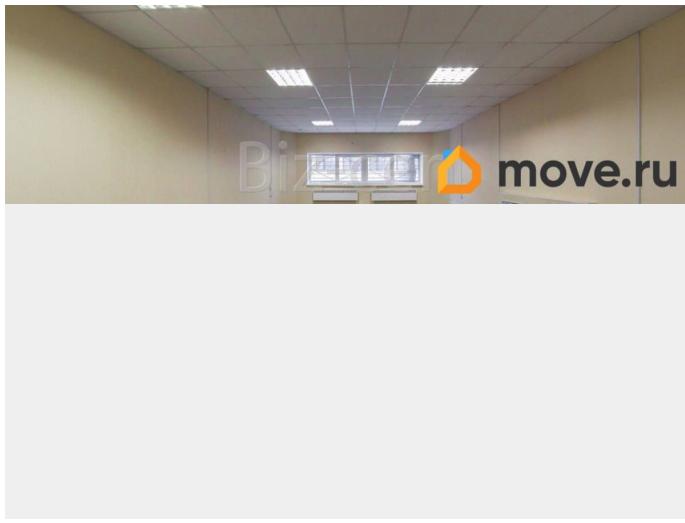
## Описание

Сдается в аренду офис 130.3 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Совинтел; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Рядом несколько остановок городского транспорта, крупные магистрали Северной Столицы - Софийская улица, Обводный канал, Лиговский и Волковский проспекты, Мгинская улица. Несколько крупных компаний-провайдеров обеспечивает доступ к телекоммуникациям. электричества).





Move.ru - вся недвижимость России