

Создано: 08.07.2025 в 16:16

Обновлено: 26.12.2025 в 02:43

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 142/16**

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 142/16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 130 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен

<https://spb.move.ru/objects/9282580625>

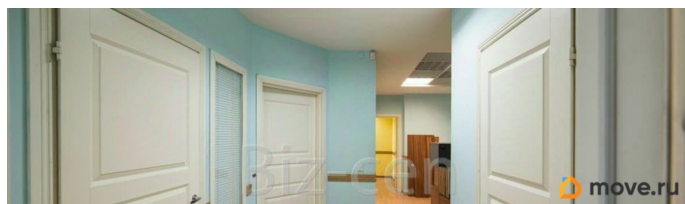
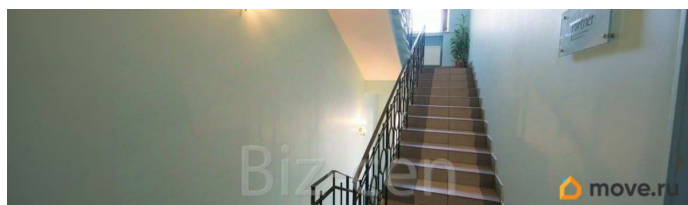
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

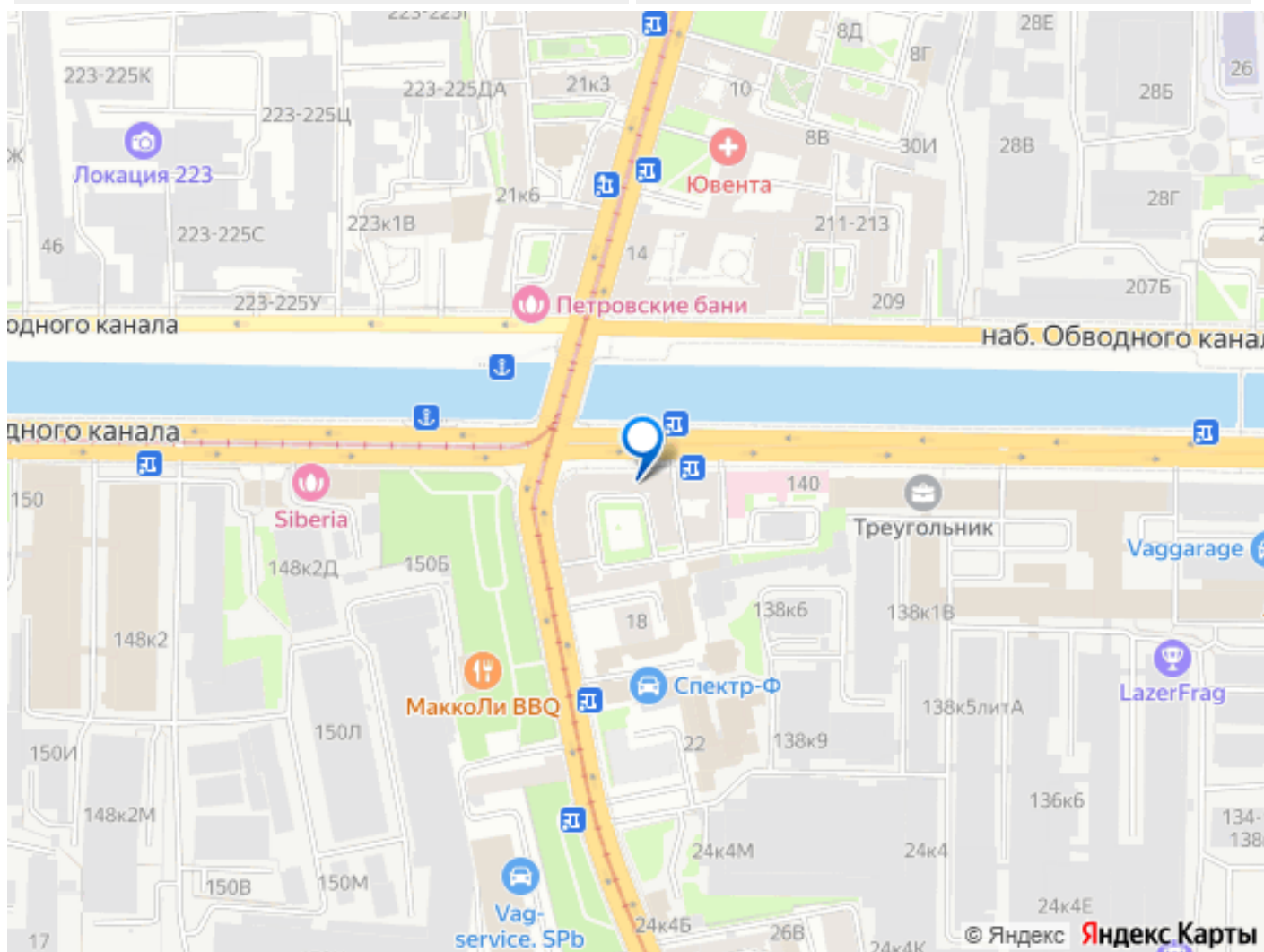
**79812509822**

для заметок



Телеком, Наука и Связь; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...19.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся две станции метро «Балтийская» и «Нарвская». Перед зданием располагается автомобильная площадка, рассчитанная на 20 автомобилей. Предлагаются в аренду офисы «Старо-Петергофский 16А» кабинетно-коридорной планировки и open-space типа.





Move.ru - вся недвижимость России