

Создано: 03.12.2025 в 16:43

Обновлено: 04.12.2025 в 03:46

**Санкт-Петербург, Аптекарская
набережная, 20**

390 000 ₽

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 20

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Офис

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

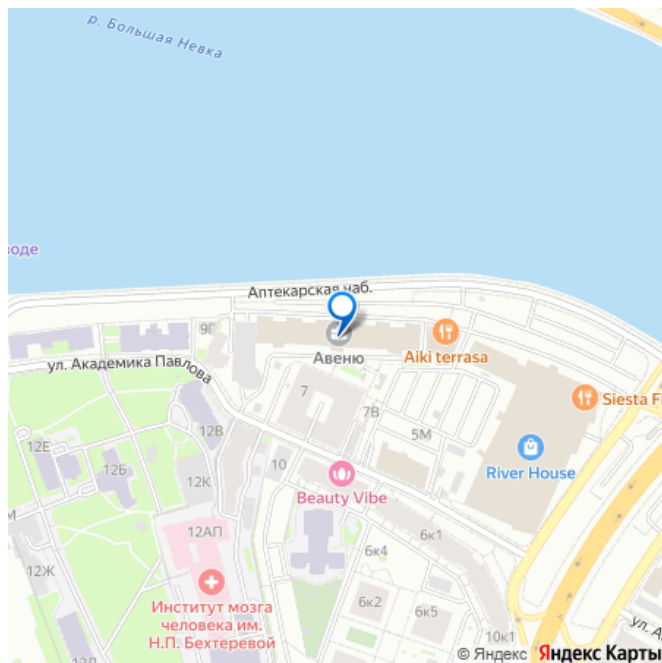
Сдается в субаренду офис класса А+ с видом на Большую Невку и телебашню! Если вы ищете пространство, которое вдохновляет, — добро пожаловать в сердце Петроградского района, на Аптекарскую набережную дом 20, в БЦ Авеню. 8 этаж, отдельный вход от лифтов, премиальное здание и панорамные виды — всё, что нужно для комфортной и статусной работы. Планировка и пространство Офисное помещение в субаренду состоит из: 3 отдельных кабинетов: • 43 м?, • 9,8 м?, • 9,2 м?, + часть опенспейса 6070 м? (по договоренности). Помещение светлое, аккуратное, подходит

<https://spb.move.ru/objects/9287118160>

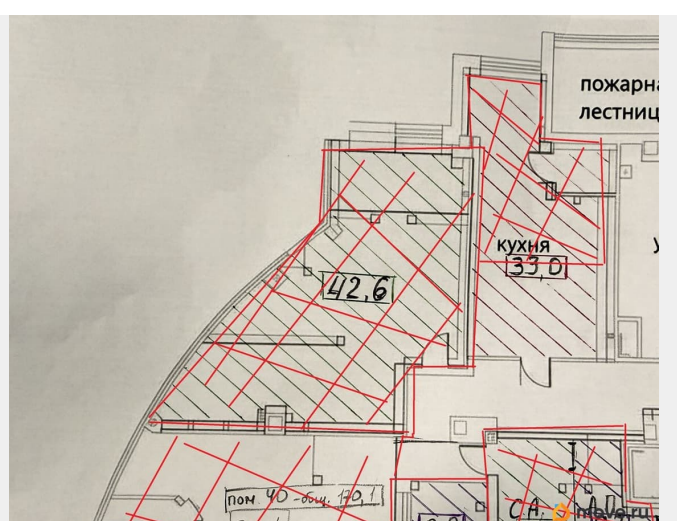
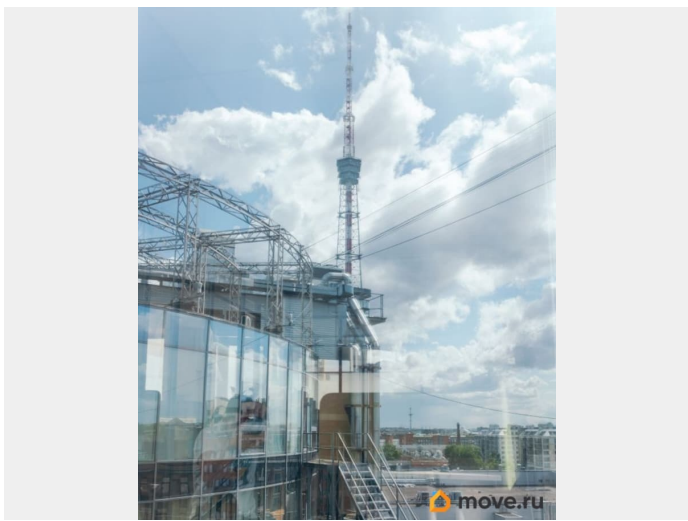
Собственник

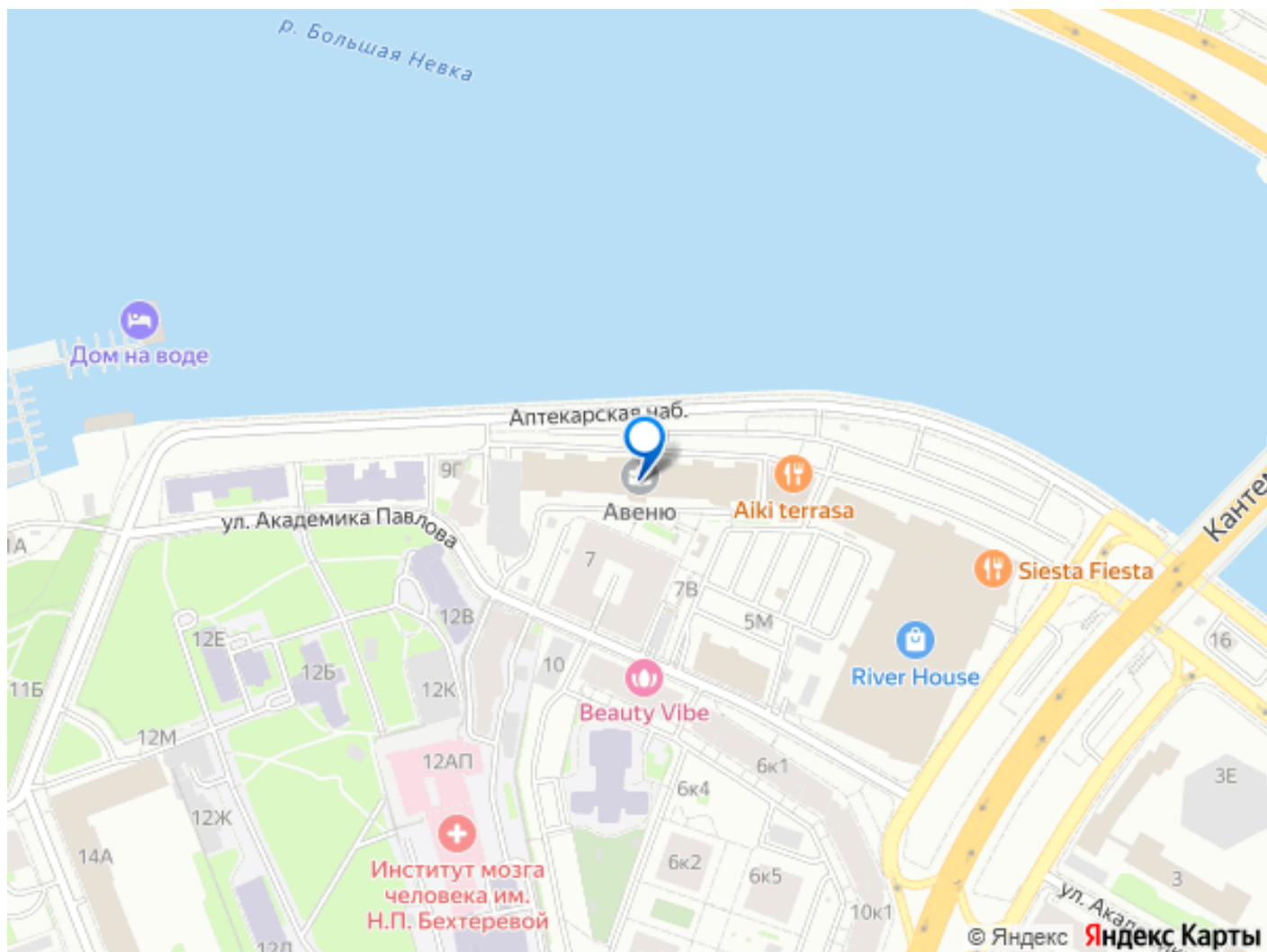
79110974393

для заметок



для команд, которым важны комфорт, приватность и современный стиль. Мы открыты к обсуждению перепланировок, удобных как нам — основным арендаторам, так и субарендаторам. Кухня, за которую любят этот офис Вы получите доступ к просторной обустроенной кухне, где приятно проводить и утро, и небольшие перерывы: холодильник, микроволновка, яйцеварка, 2 кофемашины (автоматическая и рожковая), тостер, капучинатор, печенье и орешки в свободном доступе, посудомойка, многоцветная стильная посуда. Кухня полностью обслуживается основным арендатором. Расходы на неё делятся равными частями между всеми арендаторами этажа. Окружение Основной арендатор — IT-компания, большая часть сотрудников работает удаленно. На этаже тихо, спокойно, комфортно — идеальная среда для продуктивной работы. Вокруг здания множество кафе, баров, ресторанов, большой супермаркет Спар, можно прогуляться по набережной и Лопухинском саду. Просмотр Показываем офис по будням в рабочее время. Для удобства — пишите, пожалуйста, сообщения здесь в чат, чтобы согласовать время просмотра. Если вы ищете офис, который сочетает премиальный уровень, виды, атмосферу и удобство в одном месте — это предложение вам точно подойдет. Готовы обсудить условия и показать пространство!





Move.ru - вся недвижимость России