

Создано: 14.01.2026 в 14:24

Обновлено: 14.04.2026 в 02:12

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 142/16**

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 142/16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

## Офис

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

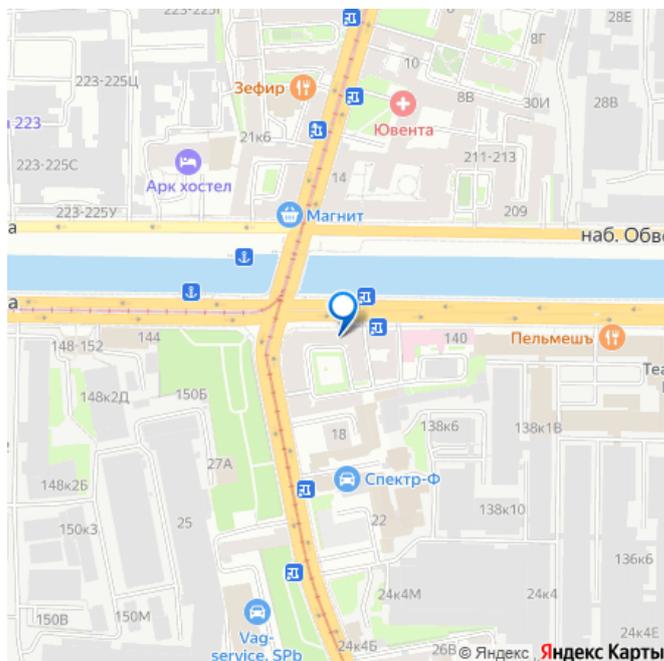
Аренда офиса 130 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9287957030>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

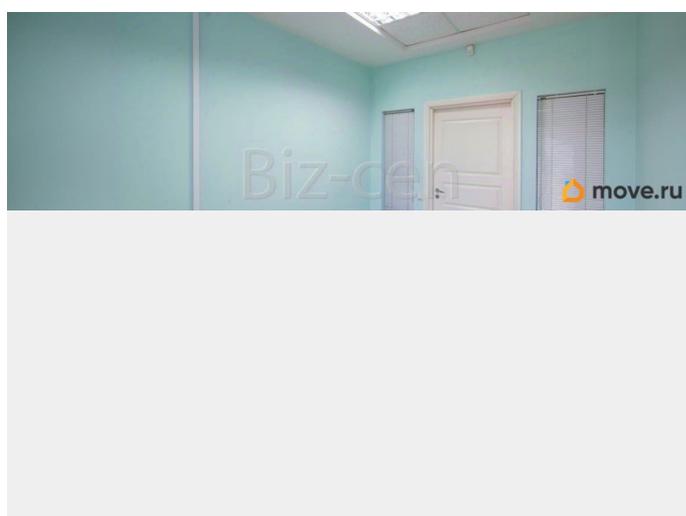
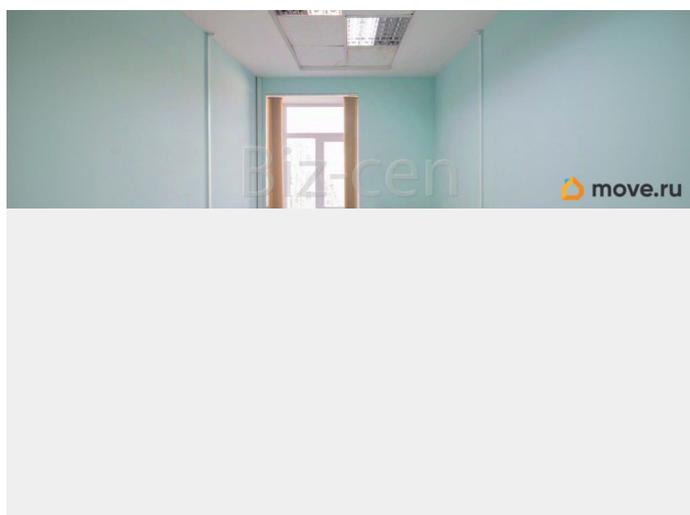
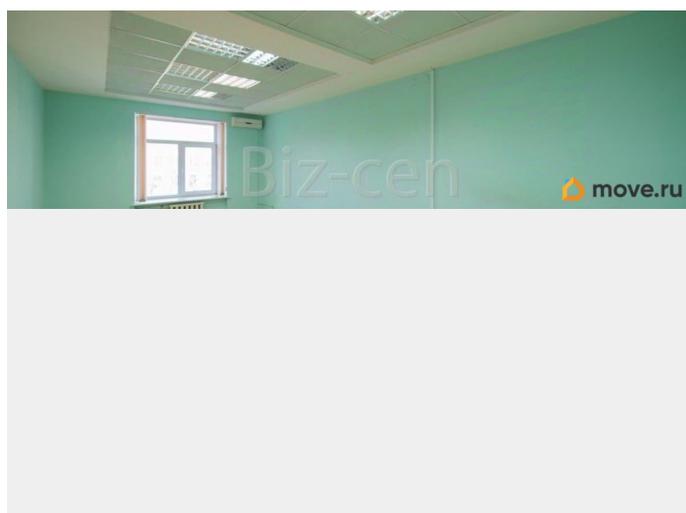
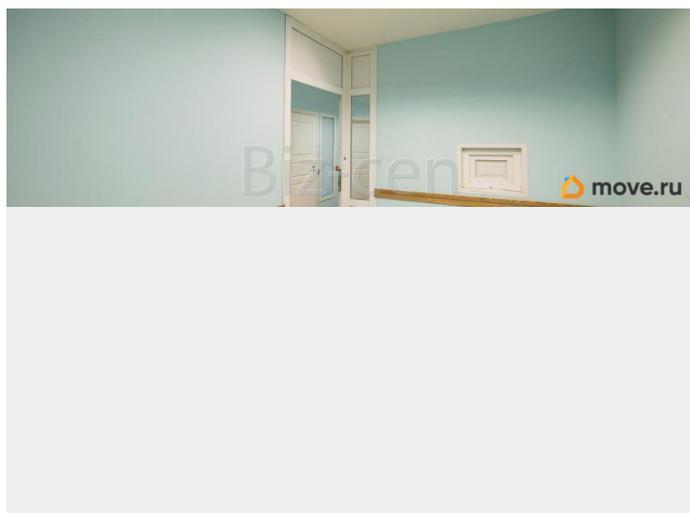
для заметок

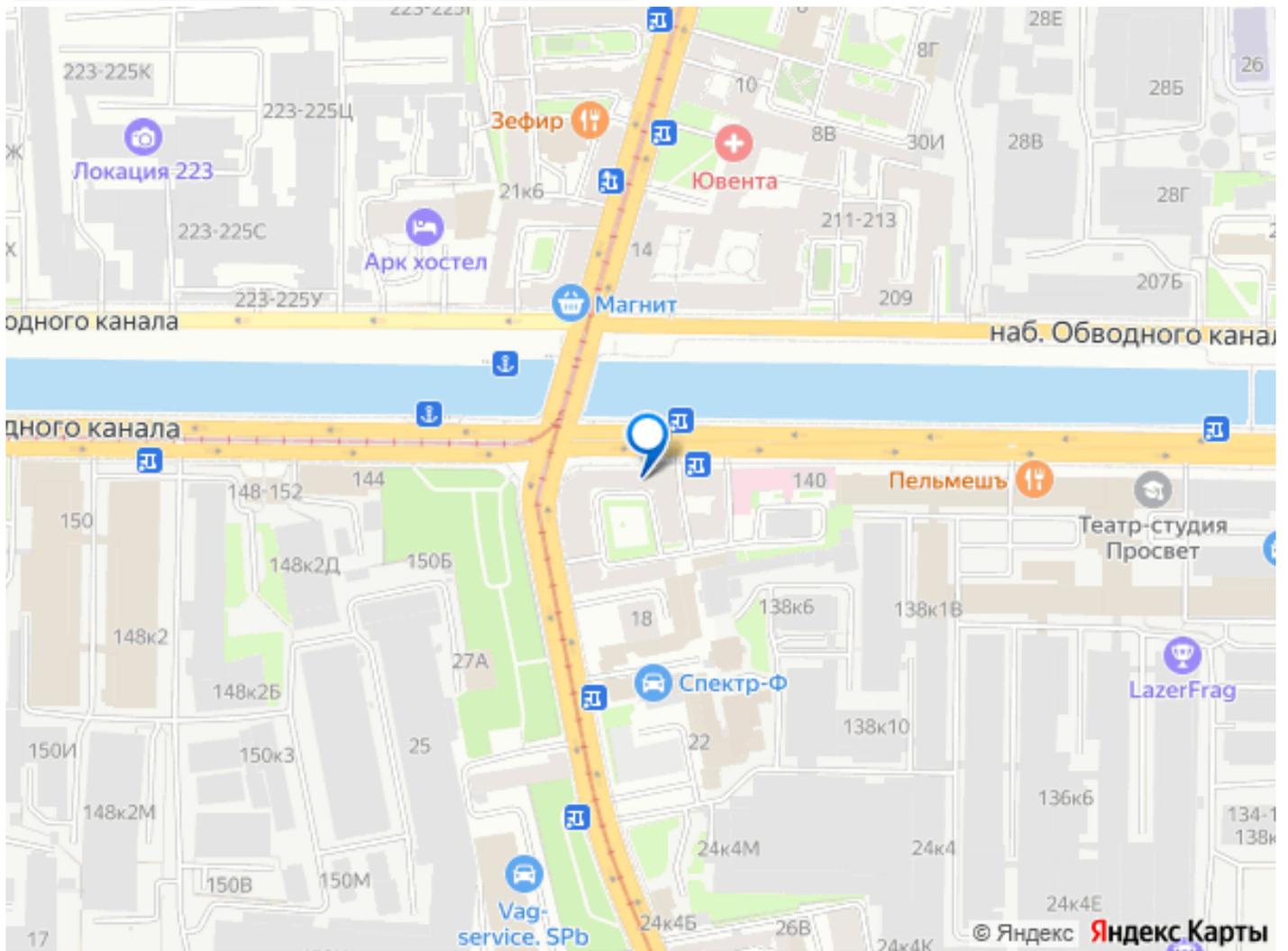


провайдеры: Северен Телеком, Наука и Связь;

- парковка: бесплатная на территории БЦ;
- здание работает: 9.00...19.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Обводного канала 142/16» располагается в Адмиралтейском районе. Перед зданием располагается автомобильная площадка, рассчитанная на 20 автомобилей. При необходимости и по желанию арендаторов можно сделать перепланировку.





Move.ru - вся недвижимость России