

Создано: 14.01.2026 в 14:24

Обновлено: 05.02.2026 в 01:55

<https://spb.move.ru/objects/9287957030>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 142/16**

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 142/16

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**Офис**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>



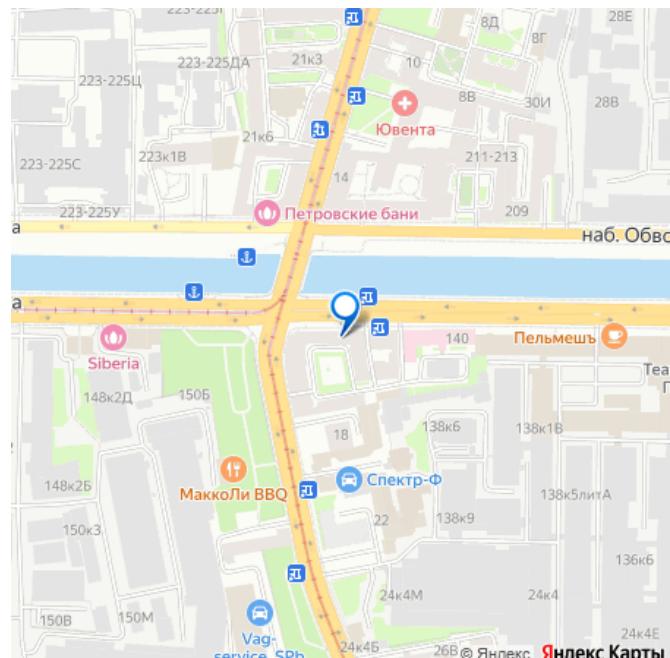
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



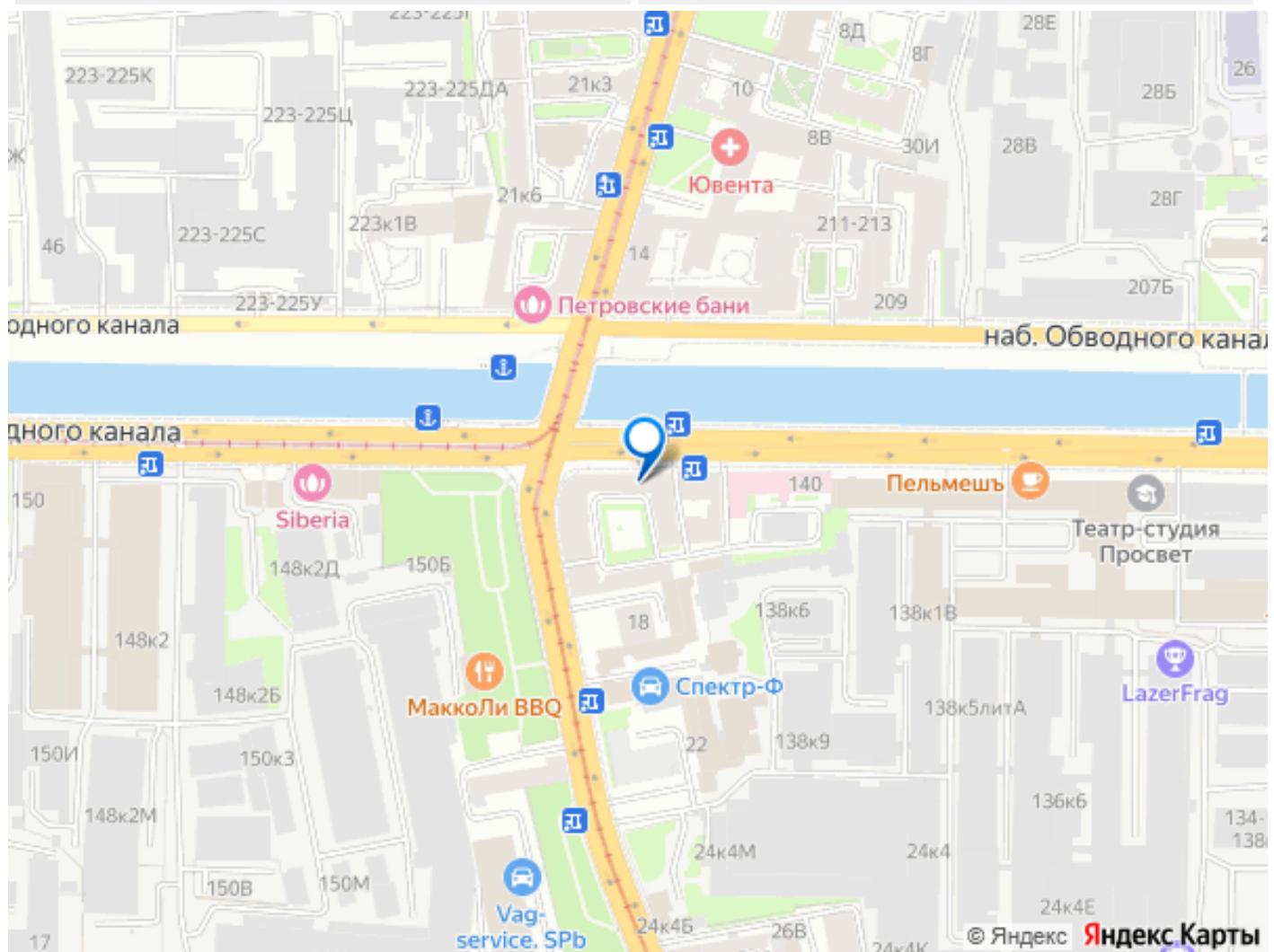
**Описание**

Предлагается в аренду 130 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный,

для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен Телеком, Наука и Связь; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...19.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегает улица Ивана Черных и набережная Обводного Канала. В вестибюле располагается стойка администратора, также есть мягкая мебель. Предлагаются в аренду офисы «На наб.





Move.ru - вся недвижимость России