

Создано: 29.10.2025 в 04:01

Обновлено: 14.02.2026 в 03:48

<https://spb.move.ru/objects/9288201119>

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, Барочная улица, 12Б

260 000 ₽

Санкт-Петербург, Барочная улица, 12Б

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Барочная](#)

Офис

Общая площадь

130 м²



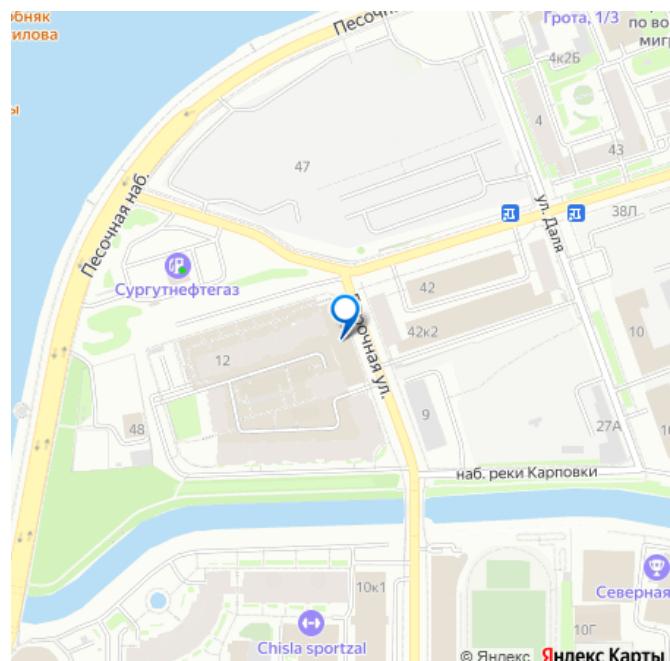
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 15 минутах от метро Чкаловская. Здание построено в 2012 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Барочная д. 12, лит. Б. Ближайшее метро: Чкаловская. Арендная ставка: 2 000 руб/м² в мес. включая НДС, ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги,

электричество, уборка Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 5 000 м² Этажность: 6 Парковка: 68 машино-мест по 10 000 руб. в мес.

Пропускная система: есть Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

