

Создано: 30.01.2026 в 11:36

Обновлено: 02.02.2026 в 02:40

<https://spb.move.ru/objects/9288543131>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
12

156 000 ₽

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



Офис

Общая площадь

130 м²

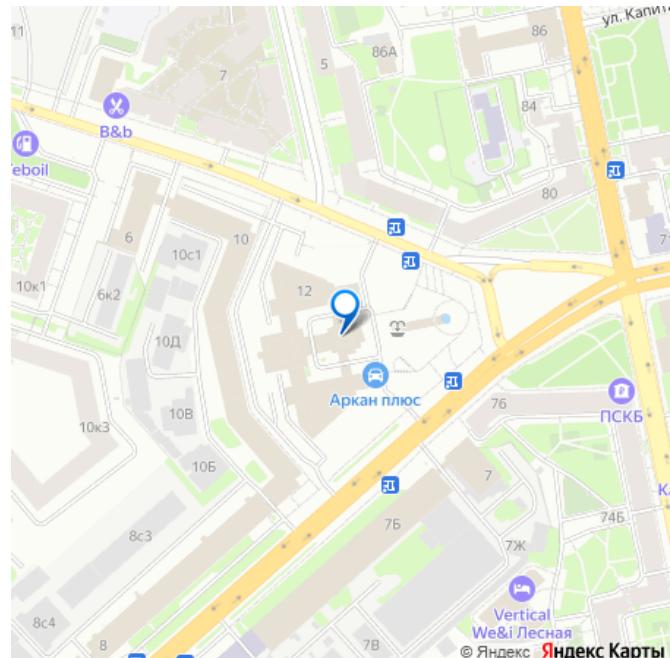
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 130 кв.м
недалеко от метро. Договор аренды
заключаете с собственником помещения. Без
надбавки к итоговой стоимости аренды. В
арендную ставку включено: - НДС, -
коммунальные услуги, включая
электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка
общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания,
- услуга эксплуатации внутри помещения. В
арендную ставку не входит: уборка офиса,
интернет. • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22.30, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от центра находятся две станции метро «Черная речка» и «Лесная». В вестибюле бизнес-центра «Радуга на Кантемировской» располагается служба ресепшн, размещены кофейные аппараты, терминалы оплаты, банкоматы. Все сдаваемые в аренду офисы «Радуга на Кантемировской» оборудованы системами вентиляции и кондиционирования, создавая приятную комфортную атмосферу в офисах, что сказывается на производительности.

